

EPEN

EPEN

San Martín de los Andes, 22 de julio de 2026.

Concejal de San Martín de los Andes
Cra. Sol Petagna
S/D

REF: Respuesta a Pedido de Informe - Deuda Municipal con el EPEN

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a usted con el objeto de dar respuesta formal al pedido de informe solicitado respecto a la situación de la deuda actual del Municipio de San Martín de los Andes con el Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN), detallando a continuación los puntos requeridos:

1. Origen y evolución del desequilibrio financiero

Los saldos contables registrados al cierre de los últimos ejercicios reflejan la siguiente evolución:

- Saldo contabilizado al 31/12/2023: \$ 0.-
- Saldo contabilizado al 31/12/2024: \$ 298.983.589,47.-
- Saldo contabilizado al 31/12/2025: \$ 675.949.035,58.-

2. Detección e información del problema

No es posible precisar una fecha exacta de detección del desequilibrio. Históricamente, y hasta el año 2023, la contabilización derivada de la aplicación del convenio se realizaba de manera anual debido a la falta de información oportuna por parte del EPEN. El ente estatal solía emitir las rendiciones por períodos muy prolongados y tras reiterada insistencia de este Municipio. Dado que inicialmente los montos no eran significativos para ninguna de las dos organizaciones, esto se convirtió en una práctica habitual desde la implementación del convenio.

Durante el año 2024 se detectó un saldo contable a favor del EPEN, razón por la cual durante el año 2025 nos abocamos plenamente a determinar sus causas. Se identificaron los siguientes factores principales:

- **Incremento tarifario:** El motivo de mayor impacto fue el aumento significativo de las tarifas del servicio de energía eléctrica durante el año 2025. Al tratarse de un único prestador, el Municipio no tiene posibilidad de modificar ni negociar dicho cuadro tarifario.

- **Titularidad de medidores de bombeo:** Al analizar los consumos más altos, se constató que corresponden a los sistemas de bombeo de la Cooperativa de Agua Potable. La titularidad de estos medidores había sido trasladada al Municipio en el pasado, durante un contexto de crisis económica de la Cooperativa. En aquel momento, gracias al convenio de compensación vigente, dicha decisión no afectaba las arcas municipales. Ante este escenario, se informó de la situación a la Intendencia y al Organismo de Control Municipal para evaluar y gestionar la restitución de la titularidad de los medidores a la Cooperativa, que actualmente se encuentra en curso.

- **Ampliación en la cantidad de medidores de alumbrado público:** El costo de consumo eléctrico por el alumbrado público tiene una tarifa superior al consumo residencial, en pos de una ciudad más segura se instalaron mayor cantidad de luminarias en largos trayectos por ejemplo la bicisenda en la Ruta 40 en el tramo callejón de Bello - La Anónima, paseo de la Plaza Colibrí, entre otros.

Respecto a la comunicación de esta situación, se estimó que no requería un informe particular al Concejo Deliberante, ya que la deuda se encontraba debidamente registrada y expuesta en los estados contables de los ejercicios 2024 y 2025. Al tratarse de un ente estatal con el que históricamente se han alcanzado acuerdos razonables, el saldo se planificó para ser cancelado de forma paulatina, según la disponibilidad financiera municipal.

3. Responsabilidades y omisiones en la gestión

Actualmente, no existe un área municipal específica destinada a la administración integral del Convenio. La Secretaría de Economía y Hacienda se limita a realizar las registraciones contables correspondientes sobre la base de los informes que emite el EPEN. No se cuenta con una dependencia a cargo de la fiscalización directa y control de consumo de los medidores.

Respecto de las intimaciones o acciones legales hacia la Cooperativa de Agua Potable para el traspaso de los medidores de bombeo, se señala que es una competencia que corresponde derivar al Organismo de Control Municipal.

NO-2026-00018968-MUNIANDES-SEH

4. Gestiones realizadas y propuesta de Plan de Pago

Es importante aclarar que el nuevo acuerdo gestionado no contempla compensaciones de deudas ni reconocimiento de responsabilidades por parte del EPEN. El criterio aplicado ha sido el de abonar los saldos en función de las disponibilidades reales del Municipio.

En relación con su propuesta de que la deuda sea absorbida en un plazo de 18 meses (coincidente con el tiempo restante de la actual gestión del Ejecutivo Municipal), informamos que la opción de financiamiento en 24 cuotas fue seleccionada estrictamente con base en las proyecciones y capacidades financieras de las arcas municipales, buscando no asfixiar los recursos corrientes.

Asimismo, se solicitó de manera formal al EPEN la revisión del convenio vigente (regulado por la Ordenanza N° 7158/2006), tarea en la cual el Ejecutivo Municipal ya se encuentra trabajando de manera conjunta. Paralelamente, se han pedido reuniones técnicas con las autoridades del Ente para recibir aclaraciones precisas sobre determinados aspectos de la aplicación del convenio.

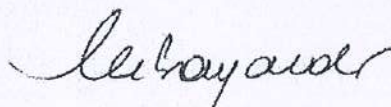
5. Información complementaria

Al día de la fecha, el Municipio no dispone de un listado detallado de la totalidad de los medidores a su cargo con sus respectivas direcciones físicas de radicación. Al requerir estos datos, el EPEN remitió únicamente los números de medidores acompañados por sus coordenadas geográficas.

Finalmente, se reitera que, al estar la deuda de los cierres de los ejercicios 2024 y 2025 debidamente asentada, el inconveniente es de carácter estrictamente financiero y no contable. El resto de las obligaciones corresponden al ejercicio fiscal en curso, el cual aún no ha concluido.

Sin otro particular, quedamos a su entera disposición para cualquier aclaración que considere necesaria.

Atentamente,



Cdora. Marta S. Bayardo
Secretaría de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes



CONTRALORÍA
Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén



NOTA N° 2014/2026

A: SECRETARÍA DE HACIENDA

San Martín de los Andes, 23 de julio de 2.026

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 1 – un – día hábil (CARÁCTER DE URGENTE)**, de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

Listado actualizado de **“SUMINISTROS DE LA EMPRESA DE ENERGÍA (EPEN), CORRESPONDIENTES A LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES”**. –

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

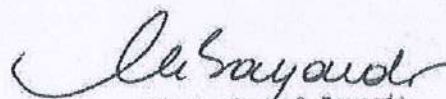
San Martín de los Andes, 24 de julio del 2026

Sr Contralor Municipal
Dr Jorge A Fernandez
Presente

Ref: Su Nota 214/26

De mi consideración:

En respuesta a lo solicitado adjunto el detalle de los medidores de dependencias municipales suministrado por el EPEN.
Atentamente.



Cdora. Marta S. Bayardo
Secretaría de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFÓRMESE, SEA DONANTE: WWW.INCUCAI.GOV.AR".
"TENÉS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

NO-2026-00018975-MUNIANDES-SEH

SUMINISTROS A LA FECHA 20/07/2026

categoria	nuda	suministro	cto	cliente	PRG_RAZON_SOCIAL	SRV_DIRECCION	medidor	ACM_X	ACM_Y	FECHA_INICIO
T1G	1010	137165	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RUTA 40 MONUMENTO ROCA Y BANDERA	501910554	-40.163.300	-71.356.100	2/10/2020
T1G	1020	13739	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BROWN Y MARIANO MORENO	501603434	-40.161.000	-71.352.300	26/5/1997
T1G	1020	13813	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CENTRO COMUNITARIO	501910948	-40.160.700	-71.352.100	2/5/2003
T1G	1040	14037	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1303	141458088	-40.155.900	-71.343.900	12/2/1993
T1G	1040	14038	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1309 DPTO.B-DIRECCION DE JUVENTUD	141458097	-40.155.900	-71.343.900	13/8/2003
T1G	1040	14039	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1307	141458099	-40.155.800	-71.343.900	9/5/2002
T1G	1040	14040	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1311-VIOLENCIA FAMILIAR	141458100	-40.155.800	-71.343.800	8/2/2019
T1G	1040	75205	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	DEFENSORIA DEL PUEBLO	141458101	-40.155.700	-71.343.800	8/2/2019
T1G	1040	76273	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1331-PLANTA ALTA	141458105	-40.155.600	-71.343.600	28/2/2002
T1G	1040	95146	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1349	501502103	-40.155.600	-71.343.400	18/4/2008
TIAP	1050	147444	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AV SAN MARTIN Y RODHE FRENTE BANCO NACION	19404035	-40.157.300	-71.352.500	24/8/2023
TIAP	1070	13573	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GRAL ROCA Y M.ROSAS	501603357	-40.156.500	-71.353.000	3/5/1999
T1G	1070	14677	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL DIAZ	501500618	-40.160.300	-71.357.500	28/10/1992
T1G	1080	114184	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	COSTANERA Y VILLEGAS	501910562	-40.161.000	-71.359.100	20/1/2014
T1G	1080	14755	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL DIAZ	501603473	-40.158.100	-71.357.300	11/12/1997
T1G	1080	127627	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF-4 LOCAL 4-EDIF PIEDRABUENA	141505973	-40.159.200	-71.358.800	5/12/2017
T1G	1080	135339	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	COSTANERA (CIERVO)	141451005	-40.159.900	-71.360.100	17/12/2019
TIAP	1080	150587	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL DIAZ Y ARROYO	502111187	-40.157.700	-71.358.200	26/8/2024
T1G	1080	156964	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ILUMINACION SENDA POCAHUILLO	501414401	-40.158.100	-71.358.100	31/3/2026
T1G	1080	156965	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AL ROCA Y JUEZ DEL VALLE ILUMINACION PLAZA FITO BEL	142415379	-40.158.453	-71.359.013	31/3/2026
T1G	1080	156966	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PTE. GRAL. JULIO A. ROCA	502111412	-40.158.125	-71.358.170	1/4/2026
T1G	1090	14873	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	TENIENTE CORONEL PEREZ	501602028	-40.156.200	-71.353.000	10/6/1997
T1G	1090	98236	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ESQUINA MARIANO MORENO	520857	-40.156.200	-71.354.400	15/1/2009
T1G	1090	120658	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MUNICIPALIDAD DE SMA CENTENARIO	142014590	-40.155.900	-71.348.200	6/1/2016
T1G	1100	15113	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CAPTAN DRURY	141505186	-40.156.700	-71.351.100	21/7/2010
T1G	1100	15114	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CAPTAN DRURY	501500550	-40.156.200	-71.351.400	1/1/1989
T1G	1100	15121	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	JUZGADO DE PAZ	18992179	-40.156.900	-71.351.300	3/1/1995
T1G	1100	71169	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GENERAL ROCA	141505357	-40.156.000	-71.352.300	12/10/2000
T1G	1100	80321	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CAPTAN DRURY	501500554	-40.155.600	-71.351.700	11/9/2003
T1G	1100	104477	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	FRENTE A BANCO PATAGONIA	1351124	-40.156.300	-71.352.500	11/2/2011
T1G	1100	123935	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR EN OFICINA- EVENTUAL	2306291	0.000000	0.000000	2/12/2016
T1G	1100	146830	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	"MEDIDOR TRANSITORIO"	18993068	-40.156.200	-71.354.400	30/6/2023
T1G	1110	15226	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MISIONERO MASCARDI	141505498	-40.154.500	-71.346.100	1/1/1989
T1G	1130	133808	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PZA SARM - AV SM ELORDI	142415354	-40.155.800	-71.347.900	30/7/2019
T1G	1130	15691	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS-1 DEL VALLE	141616150	-40.161.200	-71.357.600	29/7/1999
T1G	1130	15806	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ASUNCION FOSBERY	501601986	-40.151.800	-71.353.000	16/11/1995
T1G	1170	10703	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RDO. ROCA 433 DPTO. 1	141662759	-40.155.600	-71.357.300	31/7/2009
TIAP	1170	16236	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAZA GUEMES	501910938	-40.154.000	-71.356.200	14/3/2023
RN11	1170	16251	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL ROHDE	141662791	-40.154.000	-71.358.600	20/12/1995
T1G	1170	135797	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AL LADO SUMINISTRO PREFECTURA	502034716	-40.158.700	-71.360.500	5/6/2024
T1G	1180	156962	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ILUMINACION DESDE ELORDI A PEREZ	502111069	-40.151.157	-71.352.530	31/3/2026
TIAP	1350	7050	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PERITO MORENO	3017601	-40.151.400	-71.341.700	4/10/1990
TIAP	1410	13611	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	SET B' KUMELKAYEN	144946	-40.150.700	-71.324.300	27/2/1998

NO-2026-00018975-MUNIANDES-SEH

SUMINISTROS A LA FECHA 20/07/2026

categoria	ruta	administrador	cto	clencia	PRG. RAZON. SOCIAL	SRV. DIRECCION	medidor	ACUM. X	ACUM. Y	FECHA. INICIO
TIG	1010	137165	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RUTA 40 MONUMENTO. ROCA Y BANDERA	501910554	-40.153.300	-71.356.100	2/10/2020
TIG	1020	137339	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BROWN Y MARIANO MORENO	501603434	-40.161.000	-71.352.300	26/5/1997
TIG	1020	138113	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CENTRO COMUNITARIO	501510946	-40.160.700	-71.352.100	2/5/2003
TIG	1040	14037	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1303	141458088	-40.155.900	-71.343.900	12/2/1993
TIG	1040	14038	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1303 DPTO.8 - DIRECCION DE JUVENTUD	141458097	-40.155.900	-71.343.900	13/8/2003
TIG	1040	14039	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1307	141458099	-40.155.800	-71.343.900	9/5/2002
TIG	1040	14040	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1311 - VIOLENCIA FAMILIAR	141458100	-40.155.800	-71.343.800	9/5/2002
TIG	1040	75205	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	DEFENSORIA DEL PUEBLO	141458101	-40.155.700	-71.343.800	8/2/2019
TIG	1040	75273	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1331 - PLANTA ALTA	141505585	-40.155.600	-71.343.600	28/2/2002
TIG	1040	95146	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1349	501502103	-40.155.600	-71.343.400	18/4/2008
TLAP	1050	147444	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS 1349	19404035	-40.157.300	-71.352.500	24/8/2023
TIG	1070	13573	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AV. SAN MARTIN Y RODEO FRENTE BANCO NACION	501603357	-40.156.500	-71.359.000	3/5/1999
TIG	1070	14677	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GRAL. ROCA Y M. ROSAS	501603357	-40.156.500	-71.359.000	3/5/1999
TIG	1070	114184	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL DIAZ	501500618	-40.160.300	-71.357.500	28/10/1992
TIG	1080	14755	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	COSTANERA Y VILLEGAS	501910562	-40.161.000	-71.359.100	20/1/2014
TIG	1080	127627	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL DIAZ	501603473	-40.158.100	-71.357.300	11/12/1997
TIG	1080	135339	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 4 LOCAL 4 - EDIF. PIEDRABUENA	141505973	-40.159.200	-71.358.800	5/12/2017
TIG	1080	150587	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	COSTANERA (CIERVOS)	141451005	-40.159.900	-71.360.100	17/12/2019
TLAP	1080	156964	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL DIAZ Y ARROYO	502111187	-40.157.700	-71.358.200	26/8/2024
TIG	1080	156965	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ILUMINACION SENDA POCAHULLO	501414401	-40.158.100	-71.358.100	31/3/2026
TIG	1080	156966	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GRAL. ROCA Y JUEZ DEL VALLE ILUMINACION PLAZA FITO BERNA	142415379	-40.158.453	-71.359.013	31/3/2026
TIG	1090	14873	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PTE. GRAL. JULIO A. ROCA	502111412	-40.158.125	-71.358.170	1/4/2026
TIG	1090	98236	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	TENIENTE CORONEL PEREZ	501602028	-40.156.200	-71.363.000	10/6/1997
TIG	1090	120658	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ESQUINA MARIANO MORENO	520857	-40.156.200	-71.354.400	15/4/2009
TIG	1100	15113	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MUNICIPALIDAD DE SMA CENTENARIO	142014590	-40.155.900	-71.348.200	6/1/2016
TIG	1100	15114	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CAPITAN DRURY	141505186	-40.156.200	-71.351.100	21/7/2010
TIG	1100	15121	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	JUZGADO DE PAZ	18992179	-40.156.900	-71.351.300	3/1/1989
TIG	1100	74159	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GENERAL ROCA	141505357	-40.155.600	-71.351.700	11/9/2003
TIG	1100	80321	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CAPITAN DRURY	501500554	-40.156.900	-71.352.500	11/2/2011
TIG	1100	104477	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	FRENTE A BANCO PATAGONIA	1351124	-40.156.900	-71.352.500	11/2/2011
TIG	1100	129835	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEJORADOR EN OFICINA- EVENTUAL	2306291	-40.156.200	-71.354.400	30/6/2023
TIG	1110	146830	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	"MEDIDOR TRANSISTORIO"	18993068	-40.155.800	-71.347.900	30/7/2019
TIG	1110	15226	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MISIONERO MASCARDI	141505498	-40.154.500	-71.346.100	1/1/1989
TIG	1110	138808	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PZA SARMI - AV. SM. ELORDI	142415354	-40.155.800	-71.347.900	30/7/2019
TIG	1130	15691	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VILLEGAS-1 DEL VALLE	141616150	-40.161.200	-71.357.500	29/7/1999
TIG	1170	15805	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ASUNCION FOSBERY	501601986	-40.151.800	-71.353.000	16/11/1995
TIG	1170	10708	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RDO. ROCA 433 DPTO. 1	141662759	-40.155.600	-71.357.300	31/7/2009
TIG	1170	16236	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAZA GUEMES	50190938	-40.154.000	-71.356.200	14/2/2023
TIG	1170	16251	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CORONEL RODE	141662791	-40.154.000	-71.358.600	20/12/1995
TIG	1170	135797	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AL LADO SUMINISTRO PREFECTURA	502034715	-40.158.700	-71.360.500	5/6/2024
TIG	1180	156982	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ILUMINACION DESDE ELORDI A PEREZ	50211069	-40.151.157	-71.352.530	31/3/2026
TIG	1350	7050	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PERITO MORENO	3017601	-40.151.400	-71.341.700	4/10/1990
TIG	1430	13611	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	SET B* KUMELKAYEN	144946	-40.150.700	-71.324.300	27/2/1998
TIG	1430	74757	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RTA 234 Y ACCESO R.C.M. 4	806688	-40.147.500	-71.316.500	3/8/2010
TIG	1430	142713	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBEO DE RIEGO ESPACIO PUBLICO - ACC QUINTA CONTIGUA 6TA	3018152	-40.150.000	-71.323.900	12/5/2022
TLAP	1430	153986	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	A* P* PLAZA BARRIO KUMELKAYEN. PASAJE YUCCO AL 38	869598	-40.150.000	-71.323.900	3/7/2025
TIG	1440	10860	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RIO HUA HUM	144879	-40.149.400	-71.324.900	23/3/1998

TIG	1440	79658	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AL LADO VIVERO MUNICIPAL NAV. CORD. RUTA 234 Y V. DE LAS NIEVES	6704937	-40.148.900	-71.330.400	22/10/2004
TIG	1440	81071	4	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	NAV. CORD. RUTA 234 Y V. DE LAS NIEVES	23465513	-40.151.200	-71.321.000	22/12/2006
TIG	1440	100645	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR N° 12169787-MONOFASICO- PLAYON DEPORTIVO EX HOTEL SOL	12169787	-40.147.800	-71.325.400	24/11/2009
TIG	1520	126778	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BO. EL ARENAL	3016922	-40.157.300	-71.340.600	20/9/2017
TIG	2020	10794	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BO. EL ARENAL	841856	-40.154.200	-71.318.300	1/1/1989
TIG	2020	142142	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ATRAS DEL CORRALON MUNICIPAL LOTE 69 V	18992124	-40.155.000	-71.316.600	4/3/2022
RN11	2040	11117	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PEQUEÑO HOGAR-CASA 76	845151	-40.153.300	-71.317.300	23/10/2002
TIAP	2040	13886	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	SET FONAVI BARRIO JARDIN	483741	-40.154.300	-71.316.800	15/12/1988
TIG	2060	148606	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAZA B° JARDIN	87177341	-40.153.300	-71.316.800	23/11/2023
TIG	2060	10707	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOS PINONES Y LOS CERREZOS	1218397	-40.152.700	-71.318.200	9/11/1995
TIG	2060	77960	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ROOHEY ARROYO POCACHULLO	1649213	-40.151.700	-71.318.300	15/10/2009
TIG	2060	83657	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	DEP. VEHIC. EX PLANTA DE GAS	791583	-40.150.400	-71.318.800	9/12/2004
TIG	2060	147984	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAZA COLIBRI	19278183	-40.152.900	-71.319.800	20/10/2023
TIG	2060	154142	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ESPACIOS COMUNES	805517	-40.151.900	-71.317.800	22/7/2025
RN11	2060	155131	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 01 - NAVARRIO ABEL DNI: 31.61.521	20348576	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	155137	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 2 - CORONADO GERARDO IVAN - DNI 31.696.470	20348568	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	155141	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 4 - CORONADO MANUEL JESUS DNI: 37.458.571	20348574	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	155143	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 1 MODULO 3 - CORTEZ NATALIA JESSICA DNI 33.687.946	20348590	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	155145	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 2 MODULO 3 FIGUEROA DAIANA	20348571	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	155146	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 5 DEL MODULO 3 - BARBARA VALLEJOS 48412488	20348577	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	155147	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 7 DEL MODULO 3 - LECARO JUANA SOLEDAD DNI 30010331	20348583	-40.151.900	-71.317.800	6/10/2025
RN11	2060	157405	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 3 RESPONSABLE DE PAGO CARMONA NATALI DEL CARMEN	20348927	0.000000	0.000000	19/5/2026
RN11	2060	157796	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VIV 1 LOTE B-2 MZ-L EL ARENAL	20348903	0.000000	0.000000	4/7/2026
RN11	2060	157797	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GAB. 16 VIVIENDA TECHOS 1 EL ARENAL	20348913	-40.970.000	-71.194.000	4/7/2026
RN11	2060	157795	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	3ER MODULO GAB11 UF 6	20348790	0.000000	0.000000	4/7/2026
RN11	2060	157799	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ARENAL - VIV 2 - RESPONSABLE DE PAGO: TORRES MARIA BELEN	20348908	-40.970.000	-71.194.000	4/7/2026
TIG	2070	11015	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CENTRO COMUNITARIO EL ARENAL	2137375	-40.149.900	-71.316.100	5/5/2002
RN11	2070	157629	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	UF 3 MOD 3 GAB 12 EL ARENAL	20348909	0.000000	0.000000	11/6/2026
TIG	2090	9916	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BO 4 DE FEBRERO - GIMNASIO	2038470	-40.150.000	-71.311.400	6/7/1990
TIAP	2090	87280	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BO. 150 VIVIENDAS SET KANTEX - ALUMBRADO	1427656	-40.148.600	-71.312.300	2/3/1994
TIG	2110	75783	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOS PINOS	11581420	-40.149.800	-71.311.000	24/4/2006
TIG	2150	132626	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BIBLIOTECA POPULAR - 8R EL ARENAL - FRENTE A CAPILLA-	228204	-40.148.500	-71.313.600	8/11/2001
TIG	2150	135835	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VIVERO MUNICIPAL	2950271	-40.143.100	-71.309.200	28/3/2019
RN11	2710	72715	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	FRENTE A LA SEDE SOBRE EL PLAYON	18297050	-40.157.300	-71.312.600	19/2/2020
RN11	2710	76504	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CHACRA 4	228689	-40.145.700	-71.311.100	16/5/2000
RN11	2710	80831	3	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AREA MIXTA - CHACRA IV	791004	-40.146.700	-71.315.100	27/3/2002
TIG	2710	98510	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	COPAHUE Y LOS ANDES - BOBILITECA JUNTA VECINAL CHACRA IV	282447	-40.146.100	-71.311.500	25/9/2014
TIAP	2710	118365	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	TROMEN	518491	-40.147.500	-71.308.900	27/3/2010
TIG	2710	142364	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CANCHIA DE FUTBOL	1428138	-40.147.100	-71.315.800	8/5/2015
TIG	2710	151869	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	TRANSITORIO OFICINA	18297002	0.000000	0.000000	30/3/2022
RN11	2710	155874	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RUTA 40 EX CAMINERA	800319	-40.147.500	-71.307.400	17/10/2024
RN11	2710	155875	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR 1 CH4 AREA MIXTA	2271380	-40.145.800	-71.314.600	10/12/2025
RN11	2710	155876	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR 3 CH4 AREA MIXTA	1353616	-40.145.800	-71.314.600	10/12/2025
TIG	2720	1557431	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR 5 CH4 AREA MIXTA	1351568	-40.145.800	-71.314.600	10/12/2025
TIAP	3010	13592	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAZA VILLA PAUR	20348916	-40.145.800	-71.306.700	20/5/2026
TIAP	3010	86034	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BS. AS. Y GONI B° LA CASCADA	8912042	-40.134.000	-71.298.000	17/8/1993
TIAP	3010	95247	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GEORG MICHU LOTEQ ARRAYANES - LA CASCADA	1320542	-40.134.000	-71.296.100	28/10/2005
TIG	3010	145252	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BS. AS. 250 Y GONI B° LA CASCADA	89121987	-40.134.000	-71.298.800	30/4/2008
TIAP	3030	95408	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GONI ESQ SAUREL VIVERO MUNICIPAL	19275065	-40.134.300	-71.295.500	20/1/2023
						LA RIOJA Y LOJA MORA - SET EL MOLINO	2223487	-40.136.100	-71.292.500	9/5/2008

TIAP	3030	102509	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	SANTIAGO DEL ESTERO SET B* LAS ROSAS	121679515	-40.133.600	-71.293.100	4/6/2010
TIG	3030	126206	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAYON DEPORTIVO BARRIO LAS ROSAS	3324058	-40.134.400	-71.293.700	10/7/2017
TIG	3040	12760	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	V. VEGA SAN MARTIN	1175120	-40.129.900	-71.295.600	12/10/1993
TIAP	3101	80127	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO DE BELLO - SET RISCOS	2305252	-40.146.400	-71.295.600	19/8/2003
TIAP	3101	106984	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	SURIDA A LOS RISCOS-A*P - LOTE VITULICH-	2297110	-40.142.400	-71.284.300	23/11/2011
TIAP	3101	146815	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO LA LONIA - ALUMBRADO PUBLICO	502111067	-40.148.200	-71.297.100	29/6/2023
TIAP	3101	147980	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO ALDER-RUTA 40 Y M. CAMPOS	1175180	-40.135.500	-71.285.400	6/9/2023
TIAP	3101	156199	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	A*P - SET QUEREJETA, RUTA ESQ BELLO	87177221	-40.142.200	-71.300.600	23/12/2025
TIAP	3491	113153	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO RUCUA HUE (ALTO)	88903216	-40.113.400	-71.248.300	17/9/2013
TIAP	3510	13593	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	FALDEOS DEL CHAPELCO - 19 ETAPA-	1488785	-40.135.800	-71.278.300	10/10/1995
TIAP	3510	74591	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	FALDEOS DEL CHAPELCO - 28 ETAPA-	1169978	-40.135.800	-71.278.300	1/6/2001
TIAP	3510	80228	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	B* SIGRAND GABINETE LOS FRESNOS B* CHAPELO ARRIBA	228209	-40.144.000	-71.282.400	2/9/2003
TIG	3950	78429	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	APR FALDEOS III	2346607	-40.140.500	-71.273.100	19/5/2004
TIG	3950	78947	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	NAHUEN - GUIRALES Y QUIROGA	1427724	-40.127.800	-71.244.400	15/1/2003
TIAP	3950	79791	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	NAHUEN - GUIRALES 315- GIMNASIO ESC. 352	3329934	-40.127.800	-71.244.300	19/8/2008
TIG	3950	86039	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CHACRA 26-8* NAHUEN	2170529	-40.127.200	-71.244.900	19/6/2003
TIG	3950	101138	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	HUGO BERBEL	6471371	-40.128.300	-71.247.300	12/10/2006
TIG	3970	85443	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	POSTE GARTIA M.A. CAMINO	12175169	-40.127.800	-71.248.400	13/1/2010
TIG	3970	85444	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CENTRO COMUNITARIO CHACRA 30 GUARDERIA	870378	-40.130.300	-71.225.700	3/6/2005
TIAP	3970	87497	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CENTRO COMUNITARIO CHACRA 30 - COMEDOR	870379	-40.130.300	-71.225.700	3/6/2005
TIAP	3970	90550	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CENTRO COMUNITARIO	2223407	-40.130.300	-71.225.700	19/5/2006
TIG	3970	105936	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	A* P* PLAZA CHACRA 30	518493	-40.130.900	-71.225.100	26/2/2009
TIAP	3970	106242	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	GALPON DELEGACION CORDONES DEL CHAPELO	1054941	-40.130.300	-71.227.600	18/5/2011
TIAP	3970	106247	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	A* P* LOTE "EL PORTAL"	89121806	-40.124.900	-71.227.800	15/9/2011
TIG	3970	106564	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	A* P* LOTE "EL PORTAL"	89121815	-40.124.900	-71.227.800	15/9/2011
TIAP	3970	138745	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CERRO COLORADO BORDONES DE CHAPELO	1289850	-40.131.800	-71.225.400	21/10/2011
TIAP	3970	138746	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ALUMBRADO PUBLICO LOTE LAS NALCAS	501915994	-40.126.400	-71.232.600	23/3/2021
TIAP	3970	138747	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ALUMBRADO PUBLICO LOTE LAS NALCAS	501916012	-40.127.700	-71.232.900	22/9/2021
TIAP	3970	139070	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ALUMBRADO PUBLICO LOTE LAS NALCAS	19278198	-40.126.400	-71.230.800	23/3/2021
TIAP	3970	139071	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO LAS NALCAS - ALUMBRADO PUBLICO	501916006	-40.128.300	-71.231.200	13/4/2021
RN11	3970	140510	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO LAS NALCAS - ALUMBRADO PUBLICO	501910621	-40.125.200	-71.235.400	13/4/2021
TIG	3970	142754	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	COMPLEJO DE ADULTOS MAYORES	2170108	-40.129.500	-71.226.600	7/10/2021
TIAP	3970	152715	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AV LOS LAGOS - VALLECITO - ALUMBRADO PUBLICO	19278189	-40.126.600	-71.238.100	17/5/2022
RN11	3980	97008	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	VALLECITO 2 CH-28	2306897	-40.124.900	-71.238.800	11/3/2025
TIAP	3980	101497	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO LENZI ALUM PUBLICO	144647	-40.128.300	-71.226.300	11/3/2025
TIG	3980	121796	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTE 5 C TALLER CHAPA Y PINTURA	518750	-40.132.600	-71.224.100	13/8/2008
TIG	3990	107051	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	A*P-120 VIV. SET CHACRA 30-	88803515	-40.134.600	-71.223.000	12/2/2010
TIG	4000	120074	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ESQUINA AV LOS LAGOS - SUMINISTRO DE OBRA JARDIN MATERNAL	3327928	-40.132.500	-71.223.600	23/5/2018
TIG	4000	128501	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR N° 135 2985-MONO GRAL ROCA Y CNEL DIAZ	141668373	-40.131.300	-71.238.300	13/12/2011
TIG	4000	137672	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBEO DE 92 VIVIENDA	141668333	-40.133.300	-71.211.400	10/11/2015
TIAP	4010	78111	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	OBRA 25 VIV. I.M.V.H. CALLE 10 Y CALLE 13	141613788	0.000000	0.000000	22/8/2017
TIAP	4010	108871	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CASA DE LA MUJER - FRENTE RUTA 40 ALTOS DE CHAPELO	501910556	0.000000	0.000000	30/11/2020
TIAP	4010	117452	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	SET GIGLIO 8* LOS MATEINES-CION DE GINGIN	2346689	-40.116.800	-71.291.400	19/11/2002
TIAP	4010	123454	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	APR LOTE CERIANI	88803526	-40.125.500	-71.313.400	16/8/2012
RN11	4020	91704	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTEO LAS VERTIENTES	2990417	-40.115.000	-71.276.600	27/1/2015
TIAP	4020	136578	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	FRENTE A LOTEO ITURRALDE SET A NIVEL	59122008	-40.125.500	-71.315.900	5/12/2007
TIAP	4050	157404	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PASEO DEL COLEGIO	501910707	-40.128.100	-71.316.700	9/3/2021
TIAP	4112	113608	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ALHUELEN ALTO - LOTEO ACEBO - ALUMBRADO PUBLICO	502201352	0.000000	0.000000	19/5/2026
TZ	5000	14704	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ALUMBRADO PUBLICO	89121792	-40.073.300	-71.317.500	14/11/2013
						MEDIDOR 89121792 - ALUMBRADO PUBLICO	501910969	-40.160.300	-71.357.500	27/10/1992
						VILLEGAS 190 - TERMINAL				

T2	6000	15112	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CAP. ORJURY 850	502201333	-40.156.200	-71.351.400	30/6/1992
T2	6000	73235	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LADO VIVERO - CHACRA Nº 2 - PERRERA-	3330012	-40.148.900	-71.330.400	21/11/2000
T2	6000	78152	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBEO DE AGUA PARA EL PUENTE BLANCO	388614	-40.168.300	-71.326.100	27/1/2003
T2	6000	88601	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AL LADO DE LA CANCHA LUGA VET. FUTBOL	2669024	-40.148.300	-71.326.200	29/1/2009
T2	6000	99232	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	EX-HOTEL SOL DE LOS ANDES-CASILLA SEGURIDAD	388673	-40.156.500	-71.341.700	18/5/2009
T2	6000	100825	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PLAZA RECREATIVA POCAHULLO-TRABUN	501510936	-40.150.900	-71.352.500	15/1/2010
T2	6000	102427	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	#ENOMBRE?	502111238	-40.157.100	-71.352.200	8/1/2010
T2	6000	108152	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	KM.59 PLANTA DE RESIDUOS SOLIDOS	388729	-40.130.500	-71.212.900	8/5/2012
T2	6000	111209	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	LOTE 27 - SUM. OBRADOR DE INTERCULTURAL, RUTA A HUA HUM	3330030	-40.138.800	-71.336.400	1/8/2019
T2	6000	120404	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ESCUELA DEL SOL - HOTEL DEL SOL	907373	-40.156.700	-71.342.300	12/5/2015
T2	6000	127223	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	MEDIDOR PARA TRABUN - TRANSITORIO PLAZA SAN MARTIN	502110965	-40.157.200	-71.352.500	4/12/2015
T2	6000	138405	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	B8 INTERCULTURAL VECINOS SIN TECHO	502111186	-40.132.800	-71.336.600	26/10/2017
T2	6000	142712	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	HOSPITAL MODULAR - GRAL. ROCA ESQUINA RODHE	501915760	-40.157.700	-71.357.200	17/2/2021
T1G	7112	83292	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	ESQUINA F.GRIFF Y ROCA. GABINETE FOOD TRUCKS	502111167	-40.159.100	-71.360.600	12/5/2022
T1G	7112	156146	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	PUENTE BLANCO PARA MENUCCO	3885435	-40.169.100	-71.325.300	25/10/2004
RN11	7113	97524	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBA DE AGUA POTABLE	873870	-40.101.700	-71.201.800	8/1/2016
T1G	9011	150551	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	C* CTE. DIAZ 2	520723	-40.158.100	-71.343.300	15/10/2008
T3	9999	86785	2	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	RUTA 40 ACC. AEROPUERTO CARTEL SMA	20348911	0.000000	0.000000	22/8/2024
T3	9999	113897	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CION. DE CREIDE -BOMBEO ACUEDUCTO	501518967	-40.124.200	-71.236.900	8/1/2005
T1G	990339	15124	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	CHACRA V (TIERRAS DEL EJECITO)	501918970	-40.141.600	-71.308.400	13/12/2013
T1G	990340	141708	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBEO V. MAIPU CHACRA 26	501510969	-40.131.600	-71.236.900	12/8/2015
T1G	990340	141708	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBA DE AGUA KALEUCHE	142415625	0.000000	0.000000	18/9/2025
T1G	990340	142965	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	BOMBEO DE AGUA - KALEUCHE	502035919	-40.112.700	-71.306.700	13/1/2022
T1AP	990340	148207	1	10724	MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES	AR PR PLAZA B8 KALEUCHE	141451579	-40.107.700	-71.311.800	8/6/2022
						A* P* KALEUCHE	502035912	-40.107.700	-71.311.700	29/9/2023

NO-2026-00018975-MUNIANDES-SEH



Municipalidad de San Martín de los Andes
2026

Nota
Hoja Adicional de Firmas

Número: NO-2026-00018975-MUNIANDES-SEH

SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUEN
Viernes 24 de Julio de 2026

Referencia: respuesta nota 18827

A: Jorge Alberto Fernández (CM),

Con Copia A: Mariana Marturano (CM),

De mi mayor consideración:

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2026.07.24 13:25:09 -03:00

Marta Susana Bayardo
Secretaría
Secretaría de Economía y Hacienda

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2026.07.24 13:25:11 -03:00



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

SAN MARTÍN DE LOS ANDES

ENTRADA

30 JUL 2026

Nº 3201 FOLIO 280

NOTA N°2022/2026

A:INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 30 de julio de 2.026

Intendente

Municipalidad de San Martín de los Andes

Dr. Carlos J. D. Saloniti

Su Despacho. -----

En virtud del reclamo de parte del EPEN, por la supuesta deuda que nuestro municipio mantiene con dicho organismo por la provisión de energía eléctrica, esta Contraloría procedió a identificar cada uno de los suministros (Medidores) informados por la Secretaría Municipal de Hacienda y Finanzas.

En esa faena se relevaron un total de 136 suministros, correspondiente a lo que el municipio identifica como "Dependencias". No se abordó el análisis de los consumos del alumbrado público.

Del análisis de este relevamiento surge a simple vista un cansino manejo administrativo por parte del municipio, toda vez se observan inconsistencias en los datos relevados.

Esas inconsistencias se encuentran registradas en la tabla identificada como ANEXO I.- Que resume el monto a abonar mensual por cada uno de los medidores con fecha de vencimiento 10/08/2026.

Dicho trabajo pormenorizado y cuantificado por esta Contraloría surge del listado de números de medidores informados por la Secretaria Marta Bayardo (adjunto como ANEXO II.-)

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloria San Martin de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatSapp 2972506281

Claro está que nos encontramos en un desarticulado control administrativo, y no solo por la provisión de energía al bombeo de agua. Este desmanejo pareciera ser generador de parte de la inmensa deuda reclamada por el EPEN.

Véase ejemplificado en las siguientes observaciones del ANEXO I.-:

- 1, 2 y 3.- Suministros n° 86785, 113897 y 119427 no están identificados en su ubicación, el sistema del EPEN no permite acceder a dichas boletas, por lo que es imposible identificar el monto facturado.
- 5 y 6.- Suministros n° 83292 y 97524 no tienen domicilio identificable y tampoco se establece el monto facturado.
- 7.- Suministro n° 10794 "Barrio el Arenal sin dato concreto, \$419.208,61.-
- 8.- Suministro n° 76273, Villegas n° 1.331 (IPVU), organismo provincial, \$42.713,50.-
- 9.- Suministro n° 75789, Biblioteca El Arenal. \$519.340,03.-
- 11.- Suministro 120074, calle 4 (92 viviendas ch 32) Bombeo, \$544.870,09.-
- 14.- Suministro n° 106564, Cerro Colorado1 (Cordones del Chapelco), \$555.284,64.-
- 18.- Suministro n° 100645, Calle s/dato NC 152006500150041-000-000000, \$730.327,97.-
- 42.- Suministro 79868, Sin dato de calle s/n Muni (Al lado del vivero municipal), \$562.473,57.-
- 45.- Suministro n° 77960, Ruta 40 (Rohde y Arroyo Pocahullo), \$2.329.391,82.-
- 47.- Suministro n° 15806, Fósbery 0, \$ 500.340,74.-
- 48.- Suministro n° 15691, Villegas 0, \$301.104,89.-
- 49.- Suministro n° 74757, Ruta 234 y acceso al Regimiento 4, \$1.208.299,63.-
- 50.- Suministro n° 15226, Mascardi 0, \$544.501,25.-
- 52.- Suministro n° 15114, Drury 0, \$338.589,98.-
- 53.- Suministro n° 15113, Drury 0 \$ 21.680,58.-
- 55.- Suministro n° 14755, Cnel Díaz 0, \$425.370,54.-
- 56.- Suministro n° 14677, Cnel. Díaz 895,44.539,36.-
- 57.- Suministro n° 14044, (No hay ninguna referencia al sitio de ubicación), no hay importe.
- 60.- Suministro n° 14038, Villegas 1303 (ATE), \$ 67.058,15.-
- 62.- Suministro n° 13813, Mariano Moreno 1.083 (Centro comunitario) CIART 5, \$ 888.364,80.-
- 63.- Suministro n° 13739, Brown y Mariano Moreno CIART 5, \$282.619,10.-

- 64.-Suministro n° 12760, V.V. SAN Martín sin datos concretos, \$33.723,56.-
- 66.-Suministro n° 10860, Río Hua Hun sin datos concretos, \$882.787,04.-
- 69.-Suministro n° 111209, **Vecinos sin techo, lote 27 (Intercultural) \$5.192.845,60.-**
- 70.-Suministro n° 108152, Municipalidad Ruta 40, kms 59, **Planta de Residuos sólidos, \$ 3.432.054,93.-**
- 72.-Suministro n° 100825, Plaza del Trabún Pocahullo, \$1.446.497,49.-
- 75.-Suministro n° 127223, **Lote intercultural vecinos sin techo, \$5.142.740,43.-**
- 78.-Suministro n° 73335, Chacra 2 perrera, **\$4.016.123, 39.-**
- 79.-Suministro n° 15112, Capitán Drury 850, **\$5.557.9995,33.-**
- 80.-Suministro n° 76504, Área Mixta, Chacra 4, **Sin datos claros, \$735.218,83.-**
- 81.-Suministro n° 97008, Calle 21 n° 5 depto. C, **Taller de chapa y pintura, \$152.623,01.-**
- 84.-Suministro n° 16251, Cnel. **Rodhe s/n, \$789.623,88.-**
- 86.-Suministro n° 142712, Av. Costanera (**Gabinete Food Trucks**), \$4.204.741,61.-
- 88.-Suministro n° 147444, San Martín y Rodhe frente al Bco. Nación (**No es coherente el domicilio con el Banco Nación**), **\$ 1.268,90.-**
- 93.-Suministro n° 156966, Pte. Julio A. Roca, **\$ 42.147,50.-**
- 94.-Suministro n° 146830, ... **transitorio** (Las Laja Lajas 1 torre 1, piso 1 NC 15200662516-0000-000-000000, **\$42.713,50.-**
- 96.-Suministro n° 135797, **Al lado del suministro Prefectura (Pasaje Bandurria 40), \$ 115.156,22.-**
- 98.-Suministro n° 7050, **Perito Moreno ??, \$ 501.401,88.-**
- 104.-Suministro n° 142142, Atrás del Corralón Municipal Lote 69 V, B° Los Chilcos 152005013570000-000-000000, \$ 71.318,46.-
- 106.-Suministro n°10707, Los Piñones y Los Cerezos (**Será la salita de Salud del Hospital??**), \$ 1.685817,53.-
- 108.-Suministro n° 154142, Los Ñires 0 (Espacios Comunes) 15200504840000-000-000000, \$497.773,26.-
- 109.-Suministro n° 155131, Los Ñires 257 depto 2 UFO1 Navarro Abel DNI 31.316.521.-, **NC 15200504840000-000-000000, \$454.910,32.-**
- 110.-Suministro n° 155137, los Ñires 257depto 2 UF02 Coronado Gerardo Iván DNI 31.696.470, **NC 15200504840000-000-000000, \$223.091,71.-**
- 111.-Suministro n° 155141, Los Ñieres257 depto 4 UF4 Coronado Manuel Jesús (**Idem NC anterior**), **\$ 588.658,25.-**
- 112.-Suministro n° 155143, Los Ñires 257depto 6 UF 1 mód 3 Cortez Natalia Jessica

- 33.687.946, \$211.332,03.-
- 113.-Suministro nº 155145, Los Nires 257 depto. 7 UF2 mód. 3 Figueroa Daiana,
\$224.398,34.-
- 114.-Suministro nº 155146, Los Nires 257 depto 8 UF 5 mód. 3 Vallejos Bárbara
48412498, \$458.587,29.-
- 115.-Suministro nº 155147, Los Nires 257 depto 9 UF 7 mód 3 Lecaro Juana Soledad
30010331, \$466.233,92.-
- 122.-Suministro nº 157629, Los Nires depto. 3 UF 3 mod 3 Gab. 12 El arenal,
\$131.427,36.-
- 124.-Suministro nº 142364, Sin dato de calle transitorio Oficina???, \$30.723,56.-
- 125.-Suministro nº 151169, Ex Caminera ruta 40, \$30.723,56.-
- 127.-Suministro nº 155875, La Islita Nº3 depto 3 med 3 ch4 Área
Mixta15200580060000-000-000000, \$39.033,83.-
- 128.-Suministro nº 155876, La Islita depto. 5 med 5 ch4 área mixta, \$39.033,83.-
- 131.-Suministro nº 138405, Hospital Modular (Calle Roca y Rodhe), \$9.052.338,18.-
- 132.-Suministro nº 156146, Bomba de agua potable (Donde????).

Este listado es parcial y refleja los suministros que ante esta Contraloría se presentan extraños.

Hay suministros que corresponden a dependencia provinciales – IPVU, salud, educación -, otros refieren a domicilios no identificables los hay suministros que atenenden dependencias ajenas al municipio, eventualmente alcanzadas por convenios entre el municipio y dicha instituciones, pero que debido a los exagerados consumos mensuales, debieran ser reconsiderados tales servicios a cargo de nuestro municipio – ejemplo la facturación del consumo de electricidad en el Lote Intercultural "Vecinos sin techo y por una vivienda digna por la suma de \$ 10.335.586,03.

Los hay muchos más ejemplos, pero los arriba indicados nos indican ya de un control y administración deficiente.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°2023/2026

A: CONCEJO DELIBERANTE

San Martín de los Andes, 30 de julio de 2.026

Presidente

Concejo Deliberante

Municipalidad de San Martín de los Andes

Dra. Natalia Vita

Su Despacho. -----



En virtud del reclamo de parte del EPEN, por la supuesta deuda que nuestro municipio mantiene con dicho organismo por la provisión de energía eléctrica, esta Contraloría procedió a identificar cada uno de los suministros (Medidores) informados por la Secretaría Municipal de Hacienda y Finanzas.

En esa faena se relevaron un total de 136 suministros, correspondiente a lo que el municipio identifica como "Dependencias". No se abordó el análisis de los consumos del alumbrado público.

Del análisis de este relevamiento surge a simple vista un cansino manejo administrativo por parte del municipio, toda vez se observan inconsistencias en los datos relevados.

Esas inconsistencias se encuentran registradas en la tabla identificada como ANEXO I.- Que resume el monto a abonar mensual por cada uno de los medidores con fecha de vencimiento 10/08/2026.

Dicho trabajo pormenorizado y cuantificado por esta Contraloría surge del listado de números de medidores informados por la Secretaria Marta Bayardo (adjunto como ANEXO II.-)

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloría San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatSapp 2972506281

Claro está que nos encontramos en un desarticulado control administrativo, y no solo por la provisión de energía al bombeo de agua. Este desmanejo pareciera ser generador de parte de la inmensa deuda reclamada por el EPEN.

Véase ejemplificado en las siguientes observaciones del ANEXO I.-:

- 1, 2 y 3.- Suministros n° 86785, 113897 y 119427 no están identificados en su ubicación, el sistema del EPEN no permite acceder a dichas boletas, por lo que es imposible identificar el monto facturado.
- 5 y 6.- Suministros n° 83292 y 97524 no tienen domicilio identificable y tampoco se establece el monto facturado.
- 7.- Suministro n° 10794 "Barrio el Arenal sin dato concreto, \$419.208,61.-
- 8.- Suministro n° 76273, Villegas n° 1.331 (IPVU), organismo provincial, \$42.713,50.-
- 9.- Suministro n° 75789, Biblioteca El Arenal. \$519.340,03.-
- 11.- Suministro 120074, calle 4 (92 viviendas ch 32) Bombeo, \$544.870,09.-
- 14.- Suministro n° 106564, Cerro Colorado1 (Cordones del Chapelco), \$555.284,64.-
- 18.- Suministro n° 100645, Calle s/dato NC 152006500150041-000-000000, \$730.327,97.-
- 42.- Suministro 79868, Sin dato de calle s/n Muni (Al lado del vivero municipal), \$562.473,57.-
- 45.- Suministro n° 77960, Ruta 40 (Rohde y Arroyo Pocahullo), \$2.329.391,82.-
- 47.- Suministro n° 15806, Fósbery 0, \$ 500.340,74.-
- 48.- Suministro n° 15691, Villegas 0, \$301.104,89.-
- 49.- Suministro n° 74757, Ruta 234 y acceso al Regimiento 4, \$1.208.299,63.-
- 50.- Suministro n° 15226, Mascardi 0, \$544.501,25.-
- 52.- Suministro n° 15114, Drury 0, \$338.589,98.-
- 53.- Suministro n° 15113, Drury 0 \$ 21.680,58.-
- 55.- Suministro n° 14755, Cnel Díaz 0, \$425.370,54.-
- 56.- Suministro n° 14677, Cnel. Díaz 895,44.539,36.-
- 57.- Suministro n° 14044, (No hay ninguna referencia al sitio de ubicación), no hay importe.
- 60.- Suministro n° 14038, Villegas 1303 (ATE), \$ 67.058,15.-
- 62.- Suministro n° 13813, Mariano Moreno 1.083 (Centro comunitario) CIART 5, \$ 888.364,80.-
- 63.- Suministro n° 13739, Brown y Mariano Moreno CIART 5, \$282.619,10.-

- 64.-Suministro n° 12760, V.V. SAN Martín sin datos concretos, \$33.723,56.-
- 66.-Suministro n° 10860, Río Hua Hun sin datos concretos, \$882.787,04.-
- 69.-Suministro n° 111209, Vecinos sin techo, lote 27 (Intercultural) \$5.192.845,60.-
- 70.-Suministro n° 108152, Municipalidad Ruta 40, kms 59, Planta de Residuos sólidos, \$ 3.432.054,93.-
- 72.-Suministro n° 100825, Plaza del Trabún Pocahullo, \$1.446.497,49.-
- 75.-Suministro n° 127223, Lote intercultural vecinos sin techo, \$5.142.740,43.-
- 78.-Suministro n° 73335, Chacra 2 perrera, \$4.016.123, 39.-
- 79.-Suministro n° 15112, Capitán Drury 850, \$5.557.9995,33.-
- 80.-Suministro n° 76504, Área Mixta, Chacra 4, Sin datos claros, \$735.218,83.-
- 81.-Suministro n° 97008, Calle 21 n° 5 depto. C, Taller de chapa y pintura, \$152.623,01.-
- 84.-Suministro n° 16251, Cnel. Rodhe s/n, \$789.623,88.-
- 86.-Suministro n° 142712, Av. Costanera (Gabinete Food Trucks), \$4.204.741,61.-
- 88.-Suministro n° 147444, San Martín y Rodhe frente al Bco. Nación (No es coherente el domicilio con el Banco Nación), \$ 1.268,90.-
- 93.-Suministro n° 156966, Pte. Julio A. Roca, \$ 42.147,50.-
- 94.-Suministro n° 146830, ... transitorio (Las Laja Lajas 1 torre 1, piso 1 NC 15200662516-0000-000-000000, \$42.713,50.-
- 96.-Suministro n° 135797, Al lado del suministro Prefectura (Pasaje Bandurria 40), \$ 115.156,22.-
- 98.-Suministro n° 7050, Perito Moreno ??, \$ 501.401,88.-
- 104.-Suministro n° 142142, Atrás del Corralón Municipal Lote 69 V, B° Los Chilcos 152005013570000-000-000000, \$ 71.318,46.-
- 106.-Suministro n° 10707, Los Piñones y Los Cerezos (Será la salita de Salud del Hospital??), \$ 1.685817,53.-
- 108.-Suministro n° 154142, Los Ñires 0 (Espacios Comunes) 15200504840000-000-000000, \$497.773,26.-
- 109.-Suministro n° 155131, Los Ñires 257 depto 2 UFO1 Navarro Abel DNI 31.316.521.-, NC 15200504840000-000-000000, \$454.910,32.-
- 110.-Suministro n° 155137, los Ñires 257 depto 2 UF02 Coronado Gerardo Iván DNI 31.696.470, NC 15200504840000-000-000000, \$223.091,71.-
- 111.-Suministro n° 155141, Los Ñires 257 depto 4 UF4 Coronado Manuel Jesús (Idem NC anterior), \$ 588.658,25.-
- 112.-Suministro n° 155143, Los Ñires 257 depto 6 UF 1 mód 3 Cortez Natalia Jessica

- 33.687.946, **\$211.332,03.-**
- 113.-Suministro nº 155145, Los Ñires 257 depto. 7 UF2 mód. 3 Figueroa Daiana,
\$224.398,34.-
- 114.-Suministro nº 155146, Los Ñires 257 depto 8 UF 5 mód. 3 Vallejos Bárbara
48412498, **\$458.587,29.-**
- 115.-Suministro nº 155147, Los Ñires 257 depto 9 UF 7 mód 3 Lecaro Juana Soledad
30010331, **\$466.233,92.-**
- 122.-Suministro nº 157629, Los Ñires depto. 3 UF 3 mod 3 Gab. 12 El arenal,
\$131.427,36.-
- 124.-Suministro nº 142364, **Sin dato de calle transitorio Oficina???, \$30.723,56.-**
- 125.-Suministro nº 151169, Ex Caminera ruta 40, **\$30.723,56.-**
- 127.-Suministro nº 155875, La Islita Nº3 depto 3 med 3 ch4 Área
Mixta15200580060000-000-000000, **\$39.033,83.-**
- 128.-Suministro nº 155876, La Islita depto. 5 med 5 ch4 área mixta, **\$39.033,83.-**
- 131.-Suministro nº 138405, **Hospital Modular (Calle Roca y Rodhe), \$9.052.338,18.-**
- 132.-Suministro nº 156146, Bomba de agua potable **(Donde????).**

Este listado es parcial y refleja los suministros que ante esta Contraloría se presentan extraños.

Hay suministros que corresponden a dependencia provinciales – IPVU, salud, educación -, otros refieren a domicilios no identificables los hay suministros que atienden dependencias ajenas al municipio, eventualmente alcanzadas por convenios entre el municipio y dicha instituciones, pero que debido a los exagerados consumos mensuales, debieran ser reconsiderados tales servicios a cargo de nuestro municipio – ejemplo la facturación del consumo de electricidad en el Lote Intercultural "Vecinos sin techo y por una vivienda digna por la suma de \$ 10.335.586,03.

Los hay muchos más ejemplos, pero los arriba indicados nos indican ya de un control y administración deficiente.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

EPEN

RCM4



Ejército Argentino
Regimiento de Caballería de Exploración Montaña 4

"2024 - AÑO DE LA DEFENSA DE LA VIDA, LA LIBERTAD Y LA PROPIEDAD"

SAN MARTÍN DE LOS ANDES, 07 de marzo de 2024.

Al Señor Intendente Municipal
de San Martín de los Andes
Doctor Carlos Saleniti
S...../.....D

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a los efectos de solicitarle tenga a bien gestionar ante quien corresponda, en el marco de colaboración mutua que constantemente se genera entre nuestras Instituciones en la búsqueda del Bienestar de los sammartinenses, la posibilidad de apoyar a la Unidad a mi mando con las erogaciones necesarias para solventar los medidores 502000604 (sum.: 00000111/01) y 166575 (Sum.: 00000112/01) de suministro eléctrico de EPEN, fundamentando dicha solicitud, en que los mismos proporcionan la energía necesaria para del alumbrado público sobre ruta provincial 62, Barrio Militar y sector de la Cantera.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para saludarlo a usted con mi más distinguida consideración.



Pablo Martín Baxtrons
JEFE DEL REGIMIENTO DE CABALLERÍA DE EXPLORACIÓN DE MONTAÑA

Dir. Estadística
Municipal

07050- 11501-2122200 349e 471-11



MUNICIPALIDAD
DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

DEC

DECRETO N° 0686/24

San Martín de los Andes, 23 ABR 2024

VISTO:

La nota presentada por el Jefe del Regimiento de Caballería de Exploración de Montaña el Teniente Coronel Pablo Martín Bartrons, el día 07 de Marzo del corriente año; y;

CONSIDERANDO:

Que, en el marco de colaboración mutua que constantemente se genera entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ejército Argentino en la búsqueda del Bienestar de los sanmartinenses.

Que, en la nota mencionada en el visto se solicita gestionar la posibilidad de apoyar a la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña 4 con las erogaciones necesarias para solventar los medidores 502000604 (sum.: 00000111/01) y 166574 (sum.: 00000112/01) de suministro eléctrico de EPEN.

Que, se fundamenta dicha solicitud, en que los mismos proporcionan la energía necesaria para el alumbrado público sobre la ruta provincial 62. Barrio Militar y sector de la Cantera.

Que, debe dictarse el acto administrativo correspondiente.

POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTICULO 1°: AUTORIZESE el pago del servicio de EPEN, de los medidores 502000604 (sum.: 00000111/01) y 166574 (sum.: 00000112/01) de suministro eléctrico de la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña 4, según el detalle de consumo estimado de hasta un total de \$14.000.000.- (pesos catorce millones), cuyo vencimientos operarán entre el mes marzo a agosto del 2024.

ARTICULO 2°: Por la Dirección de Estadísticas y Presupuesto **IMPÚTESE** a la partida presupuestaria correspondiente.

ARTICULO 3°: Previo refrendo de los Señores Secretarios Municipales, Comuníquese, Regístrese y cumplido Archívese.

Hd/FV

Téc. Víctor Durán
Secretario de Servicios Públicos
Municipalidad de S.M.A.

Sr. Matías D. Fernández Consoli
Secretario de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

Dr. Carlos Saroniti
Intendente
Municipalidad de S.M. Andes



**MUNICIPALIDAD
DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES**
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

DEC

DECRETO Nº 1385/24

San Martín de los Andes, 24 JUL 2024

VISTO:

La nota presentada por el Jefe del Regimiento de Caballería de Exploración de Montaña Nº 4 el Teniente Coronel Pablo Martín Bartrons; y,

CONSIDERANDO:

Que, en el marco de colaboración mutua que constantemente se genera entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ejército Argentino en la búsqueda del bienestar de los Sanmartinenses.

Que, en la nota mencionada en el visto se solicita gestionar la posibilidad de apoyar a la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña 4, con las erogaciones necesarias para solventar los medidores Nº 502000604 (sum: 00000111/01) y Nº 166574 (sum: 00000112/01) de suministro eléctrico de EPEN.

Que, se fundamenta dicha solicitud en que los mismos proporcionan la energía necesaria para el alumbrado público sobre la ruta provincial Nº 62, del Barrio Militar y sector de la Cantera.

Que se debe dictar el acto administrativo correspondiente.

POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTÍCULO 1º: AUTORIZESE el pago del servicio de EPEN, de los medidores Nº 502000604 (sum: 00000111/01) y Nº 166574 (sum: 00000112/01) de suministro eléctrico de la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña Nº 4, según detalle de consumo estimado de hasta un total de \$30.000.000 (pesos treinta millones), cuyos vencimientos operarán entre el mes de Agosto a Diciembre del 2024.

ARTICULO 2º: Por Dirección de Estadísticas y Presupuesto para ser imputado a la partida presupuestaria correspondiente.

ARTICULO 3º: Previo refrendo de los Señores Secretarios Municipales, Regístrese, publíquese, comuníquese y archívese.
Hd/Fv

Sr. Matías D. Hernández Consoli
Secretario de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

Dr. Carlos Salomón
Intendente
Municipalidad de S.M. Andes

DECRETO Nº

1397/24

San Martín de los Andes, 29 JUL 2024

VISTO:

El Decreto Nº 686/2024 de fecha 23 de abril del 2024, el Decreto Nº 1385/2024 de fecha 24 de Julio del 2024, y La nota presentada por el Jefe del Regimiento de Caballería de Exploración de Montaña Nº 4 el Teniente Coronel Pablo Martin Bartrons; y,

CONSIDERANDO:

Que, en el marco de colaboración mutua que constantemente se genera entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ejército Argentino se busca el bienestar de los Sanmartinenses.

Que, en la nota mencionada en el visto se solicita gestionar la posibilidad de apoyar a la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña 4, con las erogaciones necesarias para solventar los pagos de los medidores Nº 502000604 (sum: 00000111/01) y Nº 166574 (sum: 00000112/01) de suministro eléctrico de EPEN.

Que, se fundamenta dicha solicitud en que los mismos proporcionan la energía necesaria para el alumbrado público sobre la ruta provincial Nº 62, del Barrio Militar y sector de la Cantera.

Que, mediante Decreto Nº 686/2024 y Decreto Nº 1385/2024 se autorizo el pago del servicio de energía eléctrica de la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña 4, pero debido al aumento de precios del servicio no se pudo abarcar el total del pago de los meses integrados en el decreto.

Que por tal motivo es necesario modificar tanto el monto destinado y estimativo al pago del servicio de energía eléctrica y también el periodo por el cual cuyos vencimientos operarán.

Que se debe dictar el acto administrativo correspondiente.

POR ELLO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA

ARTÍCULO 1º: DEJESE SIN EFECTO el Decreto Nº 1385/2024 de fecha 24 de Julio del 2024.

ARTICULO 2º: MODIFIQUESE el Artículo 1º del Decreto Nº 686/2024 de fecha 23 de Abril del 2024, el cual quedara redactado de la siguiente manera:

"ARTÍCULO 1º: AUTORICESE el pago del servicio de EPEN, de los medidores Nº 502000604 (sum: 00000111/01) y Nº 166574 (sum: 00000112/01) de suministro eléctrico de la Unidad del Regimiento de Caballería de Exploración Montaña Nº 4, según detalle de consumo estimado de hasta un total de \$60.000.000 (pesos sesenta millones), cuyos vencimientos operarán entre el mes de marzo a Diciembre del 2024."

ARTICULO 3º: Por Dirección de Estadísticas y Presupuesto para ser imputado a la partida presupuestaria correspondiente.

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

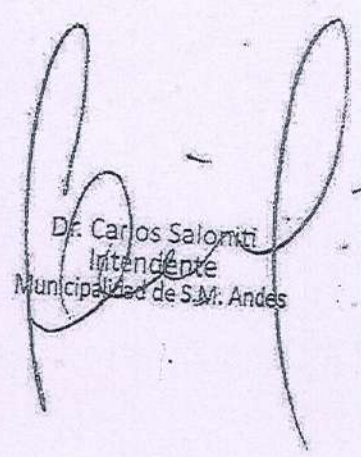
ARTICULO 4º: Previo refrendo de los Señores Secretarios Municipales, Regístrese, publíquese, comuníquese y archívese.
Hd/Fv



Téc. Héctor Durán
Secretario de Servicios Públicos
Municipalidad de S.M.A.



Federico A. Vra
Secretario de Gobierno
Municipalidad de S.M. Andes



Dr. Carlos Salomiti
Intendente
Municipalidad de S.M. Andes

3

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFORMESE, SEA DONANTE."

WWW.INCUCAI.GOV.AR

"TENÉS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"



Telefax: 0299-4456702 - TE: 0810-666-9087
CUIT N° 30-99925003-0 - IVA: Responsable Inscripto
Inicio de Actividades: 01/08/1981
II BB: Exento - Imp: Internos: No Responsable
Ag. Percepción IIBB N° 110-0 - Ag. Retención IIBB N° 178

Liquidación de Serv. Púb. - Clase B N°: 00007-13025778 - Vencimiento: 20/09/2024
CESP N° 35350005377262 - Fecha de Vto. CESP: 07/09/2024 - Energía Eléctrica

REGIMIENTO CABALLERIA MONTANA 4 - CORACEROS GRAL

B

Calle: SIN DATO DE CALLE Nro: 0
RUTA COMPLEMENTARIA G/S/N
(8370) S. M. ANDES
CUIT N° 20-64146368-6 CPO 842200 EX- Exento/No alcanzado

SUMINISTRO / CONTRATO N°: 00000111/01
FACTURA N°: 0000-21380001 C. Interno
Cliente N°: 91 - Tipo Cliente: GC - Tipo Cto.: Definitivo
Lugar y Fecha Emisión: 09/09/2024 NEUQUEN
Período Facturación: 09/2024
Próximo Vencimiento Estimado: 21/10/2024

Usuario: - Propietario del inmueble: NO

Propietario:

Propiedad sita en calle: SIN DATO DE CALLE Nro: 0 (8370) S. M. ANDES
RUTA COMPLEMENTARIA G/S/N - Cod. Srv. 00000111 - N. Catastral: 00-00-000-0000-0000-000-0000000

Detalle de Medidores, Lecturas y Consumos Registrados						Período de Lecturas desde el día: 31/07/2024 al día 31/08/2024			
Medidor	Est. Anterior	Est. Actual	Lect. r	Consumo	Unidad	Capacidades de Suministro:			
502000604	5205.00	4911.00	1	4911	kWh	-Contratada Única o en Pico:	59 kW	-Fuera de Pico:	0 kW
502000604	4921.00	4682.00	1	4682	kWh	-Registrada Única o en Pico:	46 kW	-Fuera de Pico:	0 kW
502000604	10521.00	10258.00	1	10258	kWh	Energías Activas:			
502000604	3226.00	3324.00	1	3324	kVAh	-Registrada Período Actual:	19.851 kWh	Prom. Diario:	0,00 kWh
502000604	45.00	46.00	1	46	kW	-Reg. Igual Período Año 2015:	21.600 kWh	Prom. Diario:	0,00 kWh
						Energía Reactiva y Factor de Potencia:			
						Registrada: 3324 kVAh- Tangente de Fi= 0.17 - Recargo 0 %			

Detalle de conceptos facturados: Tipo: Mensual Tarifa: T3-GRANDES DEMANDAS Clase: 1-Grandes Demandas Tensión: 1-Baja Tensión

Detalle				Importe	
CONCEPTOS GRAVADOS					
Dem. Única o Pico	59	16.814,12100	992.033,14		
Energía Resto	10258	157,79800	1.618.691,88		
Energía Valle	4682	154,51100	723.420,50		
EPI Energía Pico	4911	162,56500	798.356,72		
CAV Cargo Ad. Variable	19851	0,15190	3.015,37		
OMA Op. y Mant. AL Publ			6.489,64		
Neto de Conceptos Gravados sujeto a IVA e impuestos:			\$ 4.142.007,25		
Alícuota de IVA aplicable a la operación:			21,00 %		
Impuesto al Valor Agregado - IVA			\$ 869.821,52		
TOTAL FACTURADO				\$ 5.433.246,18	
IMPUESTOS MUNICIPALES					
TTA Tasa Municip.AL.Pub.			49.220,83		
OIM Ord. Imp. Munic.CM			372.198,58		
Total Impuestos Municipales				\$ 421.417,41	

La fecha indicada como límite de pago en instituciones habilitadas, no exime de los intereses por pago luego de la fecha de vencimiento, los que se incluirán en facturaciones posteriores.

LINK Pagos: 0000000000000011101
Pago Mis Cuentas: 0000011101

TOTAL A PAGAR \$ 5.433.246,18
Límite de pago en Inst. Habilitadas 27/09/2024

monto de IVA discriminado NO puede computarse como CREDITO FISCAL

A - Talón para el Cliente



Liquidación de Serv. Púb. - Clase B N°: 00007-13025778 Vencimiento: 20/09/2024
CESP N° 35350005377262 - Fecha de Vto. CESP: 07/09/2024 Sum. Jcto: 00000111/01 A pagar: \$ 5.433.246,18
Comp. Int.: FACTURA N° 0000-21380001



B - Talón para el Ente Recaudador - Crédito p/Cta. Cte. N° 119/3 B.P.N. S.A.

79512400000213800012009202454332461809



X

Detalle de transferencia

N° de transacción	118283676
Fecha de carga	09/10/2024
Cuenta débito	CC \$ 005110100109047018
Destinatario	E.P.E.N.
CUIT cuenta crédito	30-99925008-0
Cuenta crédito	CC \$
CBU/CVU	0970022211000001190034
Importe	\$ 5.433.246,18
Estado	Pendiente de Firma
Motivo	FAC - Factura
Concepto	ENERGIA ELECTRICA SEPT 24 RCM4 CONTRATO 111 01
Referencia	21380001

Total 5.433.246,18


Cidora Adriana Crespo
Contadora Municipal

Intendente y Secretario autorizan y
refrendan en planilla de cierre diario

Cta.Bancaria 109047/18

Municipalidad de San Martin de los Andes, 7 de Octubre de 2024

Vencimiento a los 90 dias emision

Sirvase remitir a esta Municipalidad, contra entrega de esta Orden, lo siguiente:

Detaille

Prec.	Unit.	Cantidad
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

ABONAR FACTURA EN CONCEPTO DE SERVICIO DE ENERGIA DE LOS MEDIDORES

Nº 502000604 (SUM : 00000111/01) Y Nº 166574 (SUM : 00000112/01) DE LA

UNIDAD DEL REGIMIENTO DE CABALLERIA DE EXPLORACION MONTAÑA N° 4

5433246.1800

1.300

Destino: SERV. EPEN - REG. DE CABALLERIA MONTAÑA N° 4-PERIDO 9 Valor: 5433246.18

Decreto : 1397 / 2024

Proveedor Nro: 598 Beneficiario: ENTE PROVINCIAL ENERGIA NON.

El importe del suministro solicitado se imputa en :

07050115012122200349047111	DISPOSICION FINAL R.S.U.	(5.01.1.02.29.00-DISPOSICION FINAL R.S.U.)
----------------------------	--------------------------	--

5433246.18

Cdora. Adriana Crespo
Contadora Municipal

Sr. Matías D. Fernández Consoli
Secretario de Economía y Hacienda
Municipalidad de S. M. Andes

ORIGINAL

☒	Rec.Fact.	Nº Operación
☐	Pre-Min.	2573 / 2024

Numero	Cuenta Bancaria
3757 /2024	109047/18

San Martin de los Andes, 8 de Octubre de 2024

la cantidad de pesos CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON DIECIOCHO CENTAVOS

en concepto de SERVICIO EPEN - REG DE CABALLERIA DE MONTAÑA SEGUN DECRETO N° 1397/2024
Y O.C. N° 2573/2024

CANCELA FACT./COMPROB.: 21380001-1

CUENTA	NOMBRE	IMPORTE
07050115012122200349047111	DISPOSICION FINAL R.S.U.	5,433,246.18

Total	5,433,246.18
-------	--------------

~~Cdora. Adriana Crespo~~
~~Contadora Municipal~~

Intendente y Secretario autorizan y refrendan en planilla de cierre diario



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1751 /2025

A: INTENDENCIA

Sr.
Intendente Municipal
Dr. Carlos Saloniti
Municipalidad de San Martín de los Andes
S-----/-----D



En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

Hemos advertido que nuestro municipio asumió a su cargo el pago del servicio eléctrico brindado por el EPEN al Regimiento de Caballería de Exploración de Montaña 4.

En virtud de ello requiero de Ud. Informe a esta Contraloría respecto a la contraprestación brindada a nuestro municipio por la unidad militar, contraprestación que justifique la erogación presupuestaria referida en los Decretos N° 686, N° 1385 y N° 1397.

Por último pido indique si el beneficio otorgado al Regimiento tiene la pertinente ratificación del Concejo Deliberante.

San Martín de los Andes, 30 de Enero de 2025



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

18



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1780 /2025

CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES

A: INTENDENCIA

SAN MARTÍN DE LOS ANDES

01 ABR 2025

ORDEN

476

55

ENTRADA

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
ENTRADA

1 - ABR 2025

N° 1537 FOLIO 292

Sr.
Intendente
Dr. Carlos Saloniti
Municipalidad de San Martín de los Andes
S-----/-----D

C.C.Concejo Deliberante.

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal - Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y pido: **que en plazo de 5 - cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

Atento a la nota ingresada bajo número 410/254/2.025.-, mediante la cual le he requerido informe respecto de las circunstancias que determinaron que este municipio se hiciera cargo del pago del consumo eléctrico de los barrios militares del Regimiento local - nota que no ha obtenido respuesta a la fecha - es que reitero dicha consulta.

Simultáneamente cumpla en resaltar que de no existir contraprestación de parte de la unidad militar, el pago de dichas factura habrá de constituir **"un pago sin causa"**, situación contemplada en los artículos 792 siguientes y concordantes del Código Civil y Comercial, habilitando a nuestro municipio a reclamar al beneficiario de esta liberalidad el reintegro de las sumas involucradas.

Saludo a Ud.

San Martín de los Andes, 31 de Marzo de 2025



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

9



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1808/2025

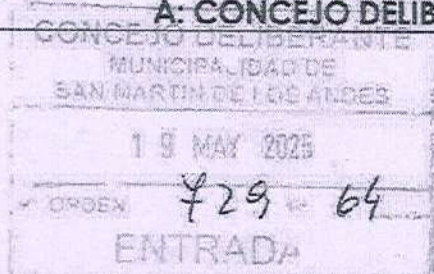
A: CONCEJO DELIBERANTE

Sres.

PRESIDENTE N.VITA.

Concejales Concejo Deliberante
San Martín de los Andes
PRESENTES.

cc: CONCEJALES



Por la presente informo a Uds. que en fecha 31 de enero de 2.025.-, bajo nota ingresada a Mesa de Entrada de nuestro municipio n° 410, p° 254.- pedí al Sr. Intendente me informara **que tipo de contraprestación recibe nuestro municipio de parte del Regimiento 4 de Caballería que justifique el pago del servicio eléctrico que nuestro municipio realiza respecto de la iluminación de sendos barrios militares.** Esta nota no fue contestada en el plazo oportunamente otorgado.

Nuevamente, y en fecha 01 de abril de 2.025.-, mediante nota ingresada al municipio bajo n° 1.537, p° 292 reiteré el pedido, el que a fecha 19 de mayo del corriente año sigue sin respuesta.

Este irregular actuar del Sr. Intendente **me coloca en la desagradable situación de tener que aplicarle las sanciones previstas en la ordenanza n° 9.377/12.-, art. 36.-, inc. "a) Llamado de atención, lo que de por sí constituye al entendimiento de este Contralor una verdadera pesadumbre.**

Por otro lado, de comprobarse que nuestro municipio está realizando esos pagos sin contraprestación alguna, se estaría configurando la figura de **"pago sin causa"**, constituyendo el delito de **"Malversación de caudales públicos"**, con mas el de **"Abuso de autoridad"**, ambas figuras penales **que obligan a todo funcionario público anoticiado de estos hechos a formular la pertinente denuncia penal - Código Procesal Penal, art. 127.-**

Así las cosas, a los Señores Concejales pido la inmediata intervención de este cuerpo legislativo a los fines de encausar legalmente los hechos arriba indicados.

Nota: se adjunta documental respaldatoria a 3 folios -

Saludo a Uds.

San Martín de los Andes, 19 de Mayo de 2025



10



DECRETO N° -171/25

San Martín de los Andes, 22 ENE 2025

VISTO:

La nota presentada por el Sr Jefe del Regimiento Teniente Coronel Pablo Martín Bartrons; Y

CONSIDERANDO:

Que a través de la nota presentada el día 17 de enero del corriente el Jefe del Regimiento de Caballería de Exploración de Montaña 4 «Coraceros General Lavalle» de nuestra localidad en el marco de los acuerdos de colaboración existentes entre el Regimiento y nuestro Municipio dentro de los cuales el Regimiento permite el uso del espacio de su cantera para el depósito de residuos voluminosos, solicita que el Municipio abone el suministro de los medidores de luz y gas ubicados en este sector.

Que el uso del espacio del Regimiento es fundamental para el Municipio ya que no cuenta con espacios propios para realizar el depósito y tratamiento de residuos voluminosos y en pos del fortalecimiento del vínculo entre estas dos instituciones de la localidad el Municipio se compromete a realizar al Ente Provincial de Energía del Neuquén las erogaciones necesarias para solventar el pago de las facturas de luz de los medidores 502000604 (sum 00000111/01) y 166575 (sum 00000112/01) y a CAMUZZI GAS DEL SUR el medidor de gas N°000025728, N° DE CUENTA 8370/0-02-05-0007762/6 correspondiente al puesto de guardia.

Que, debe dictarse el acto administrativo correspondiente.

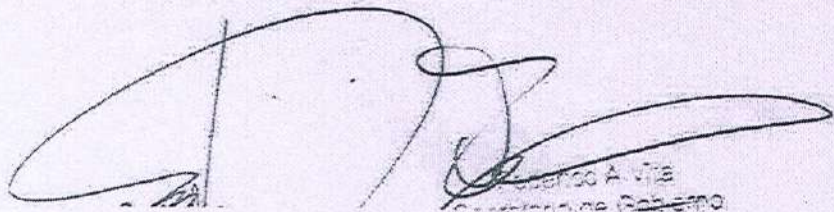
POR ELLO:

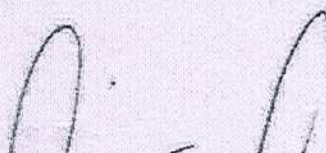
**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTÍCULO 1º: ABONESE hasta el monto de \$100.000.000 pesos cien millones al Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN) correspondientes a los medidores 502000604 (sum 00000111/01) y 166575 (sum 00000112/01) y a CAMUZZI GAS DEL SUR al medidor de gas N°000025728, N° DE CUENTA 8370/0-02-05-0007762/6 correspondiente al puesto de guardia, hasta el 31 de diciembre del 2025, de acuerdo a lo manifestado en los considerandos.

ARTÍCULO 2º: Por Dirección de estadística y presupuesto imputese a la partida presupuestaria correspondiente.

ARTÍCULO 3º: Regístrese, comuníquese, publíquese y archívese.


Rodrigo A. Vilela
Intendente Municipal





**MUNICIPALIDAD
DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES**
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

DEC

DECRETO Nº 1419/25
San Martín de los Andes 14 Mai 2025

VISTO:

El Decreto 171/25, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante el decreto 171/2025 se dispuso abonar hasta un monto de \$ 100.000.000, pesos cien millones al Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN) correspondiente a los medidores 502000604 (sum 00000111/01) y 166575 (sum 00000112/01) y CAMUZZI GAS DEL SUR al medidor de gas Nº 000025728, Nº DE CUENTA 8370/0-02-05-0007762/6 correspondiente al puesto de guardia, hasta el 31 de diciembre del 2025.

Que se ha advertido un error involuntario en la designación del número de medidor correspondiente al suministro 00000111/01, designándose como "166575" siendo el correcto el "166574".

Que resulta necesario subsanar el error advertido a fin de proceder al pago de las facturas de los servicios citados.

Que, habida cuenta los montos a los que ascendieron las facturas de los servicios citados, resulta necesario reconsiderar el monto a abonar e incrementar su valor.

Que se debe dictar el acto administrativo correspondiente.

POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTICULO 1º: MODIFIQUESE el ARTÍCULO 1 del Decreto Nº 171/25 de fecha 22 de enero del 2025, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

"ARTICULO 1º: ABÓNESE hasta el monto de \$ 150.000.000 (pesos ciento cincuenta millones) al Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN) correspondiente a los medidores 502000604 (sum 00000111/01) y 166574 (sum 00000111/01) y CAMUZZI GAS DEL SUR al medidor de gas Nº 000025728, Nº DE CUENTA 8370/0-02-05-0007762/6 correspondiente al puesto de guardia, hasta el 31 de diciembre del 2025, de acuerdo a lo manifestado en los considerandos."

ARTICULO 2º: Por Dirección de estadísticas y presupuesto impútese a la partida presupuestaria correspondiente.

ARTICULO 3º: REGISTRESE, comuníquese, publíquese y archívese.

N.M.

Sr. Héctor Durán
Secretario de Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de S. M. A.

M.ª C. María D. Fernández Consofi
Secretaria de Economía y Hacienda
Municipalidad de S. M. Andes

D. Carlos Salomón
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFÓRMESE, SEA DONANTE. WWW.INCUCAI.GOV.AR"
"TENÉS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

**Pavimentación
de calle
“Los Pinos”**



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN
15 de Septiembre de 2025
4184 89

NOTA N°1865/2025

A: SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

San Martín de los Andes, 15 de Septiembre de 2025.-

Secretario de Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de San Martín de los Andes
Sr. Héctor Durán
Su Despacho

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 7 – siete - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

1. Identifique la empresa proveedora del hormigón que se está utilizando en la pavimentación de la calle "Los Pinos".
2. Identifique al profesional que en representación de nuestro municipio se encuentra supervisando la calidad de los insumos utilizados en la elaboración del hormigón.
3. Indique la cantidad de probetas de prueba de calidad del hormigón utilizado – con identificación de número/letra de cada probeta, fecha de toma de la muestra, lugar de almacenamiento de dichas probetas.
4. Informe cual es el laboratorio al que se le ha encomendado la verificación de calidad del material usado en la pavimentación bajo tratamiento.
5. Adjunte el informe técnico de las distintas inspecciones realizadas en tanto la ejecución de la obra, adjuntando fotocopia certificada de "Libro de Obra"

6. Detalle el tratamiento que se realiza sobre la base sobre la cual se asentará el hormigón/pavimento. (Toma de muestras del suelo, análisis de esas muestras en laboratorio, agregado de áridos, compactación, tipo de maquinaria utilizada para la compactación – rodillo compactador, rodillo pata de cabra, compactadores neumáticos etc. –
7. Describa la estructura del pavimento, la dosificación del hormigón, su colocación definitiva, uso de regla vibradora y técnica de curado implementada.
8. Presupuesto general de la obra de pavimentación bajo análisis.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

4602 101

NOTA N°1878/2025

A: SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

San Martín de los Andes, 30 de septiembre de 2025.-

Secretario de Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de San Martín de los Andes
Sr. Héctor Durán
Su Despacho

Habiéndose cumplido el plazo indicado en la nota enviada a su persona número de orden de esta Contraloría Municipal 1865, ingreso por mesa de entradas del Ejecutivo Municipal con número de orden 4184 del folio 89, esta Contraloría Municipal le da un plazo perentorio de 3 días hábiles, para que dé respuesta a lo solicitado, teniendo en cuenta todos los términos indicados en la misma.

... (Art. 25 de la Ordenanza 9377/12)... "En los casos previstos por los incisos 1), 3) y 4) del Artículo anterior, el Contralor Municipal podrá fijar los plazos en que los mismos deben ser satisfechos, de acuerdo a su naturaleza y complejidad siguiendo las pautas que se indican:

- a) Plazo original de presentación escrita o comparecencia: no menor a **CINCO (5) DÍAS**.
- b) Plazo **PERENTORIO** por incumplimiento otorgado en el inciso anterior: no menor de **TRES (3) días**, ni mayor de **CINCO (5)**. De no respetarse tampoco la conminación de este último inciso, el Contralor Municipal está facultado para aplicar las sanciones disciplinarias previstas en la presente ordenanza).-

1. Identifique la empresa proveedora del hormigón que se está utilizando en la pavimentación de la calle "Los Pinos".
2. Identifique al profesional que en representación de nuestro municipio se encuentra supervisando la calidad de los insumos utilizados en la elaboración del hormigón.

3. Indique la cantidad de probetas de prueba de calidad del hormigón utilizado – con identificación de número/letra de cada probeta, fecha de toma de la muestra, lugar de almacenamiento de dichas probetas.
4. Informe cual es el laboratorio al que se le ha encomendado la verificación de calidad del material usado en la pavimentación bajo tratamiento.
5. Adjunte el informe técnico de las distintas inspecciones realizadas en tanto la ejecución de la obra, adjuntando fotocopia certificada de "Libro de Obra".
6. Detalle el tratamiento que se realiza sobre la base sobre la cual se asentará el hormigón/pavimento. (Toma de muestras del suelo, análisis de esas muestras en laboratorio, agregado de áridos, compactación, tipo de maquinaria utilizada para la compactación – rodillo compactador, rodillo pata de cabra, compactadores neumáticos etc. –
7. Describa la estructura del pavimento, la dosificación del hormigón, su colocación definitiva, uso de regla vibradora y técnica de curado implementada.
8. Presupuesto general de la obra de pavimentación bajo análisis.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



**Municipalidad de San Martín de los Andes
2025**

Nota

Número: NO-2025-00023460-MUNIANDES-SOSP

**SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUEN
Sábado 4 de Octubre de 2025**

Referencia: Respuesta Nota 1878

A: Jorge Alberto Fernández (CM),

Con Copia A: Marcelo Luis Comoglio (CM),

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Ud. a fin de responder los solicitado mediante la nota de referencia. En relación a ello indico que confirme me informará el Director General de Infraestructura Urbana Arq. Fernando Cormack le hago saber que:

-La empresa proveedora de hormigón en Transervice Neuquén S.R.L.

-Que el Director General de Infraestructura Urbana, Arq. Fernando Cormack es quien se encuentre realizando la tarea de supervisión de los trabajos que se llevan a cabo en calle Los Pinos.

-Que no se ha contratado servicio de Laboratorio para la realización y ruptura de probetas, ni cono de Abrams, como así tampoco estudio de suelos.

-Por tratarse de calles de ripio existentes con tránsito regular de vehículos pesados, se ha utilizado la misma como sub base, procediendo a su nivelación, y posterior aporte de material para la realización de la base con relleno zarandeado fino de compactación mediante la utilización de máquina moto niveladora y mini cargadora, para posteriormente ser compactada mediante moto vibrador a rodillo autopropulsado.

-Que realizada la nivelación y compactación del suelo, y posterior moldeado con el nivel definitivo de carpeta de rodadura, con espesor mínimo de 15cm, se procede al colado del Hormigón de característica H 30, con aditivo anticongelante, en caso de ser necesario, realizándose su nivelación final mediante la utilización de regla vibradora. El curado y protección del hormigón se realiza mediante dos técnicas en función de las condiciones ambientales, utilización de viruta húmeda de madera, o colocación de protección de nylon 100 micrones, a efectos de conservar la humedad y evitar los efectos negativos del viento y sol.

-Que la obra se realiza por administración con personal municipal, motivo por el cual no se utiliza libro de Ordenes de Servicios, ni libro de Notas de Pedido.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2025.10.04 18:13:53 -03:00

Hector Luis Duran
Secretario
Secretaría de Obras y Servicios Públicos

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2025.10.04 18:13:50 -03:00



CONTRALORÍA
Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

10/10/2025

4746 106

NOTA N°1885/2025

A: OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

San Martín de los Andes, 7 de Octubre de 2025.-

Secretario de Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de San Martín de los Andes
Sr. Héctor Durán
Su Despacho

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 7 – siete - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

En respuesta a su nota de fecha 04/10/2025 recibida v/a GDE número: NO-2025-00023460-MUNIANDES-SOSP, requiero de Ud. se considere la toma de muestras de probetas de hormigón utilizado en la obra en cuestión a los fines de su estudio en un laboratorio especializado. Pido tenga a bien notificar día y hora de la toma de muestras a los fines de que personal de esta Contraloría presencie dicho proceso.

Simultáneamente pido remita a la Contraloría copia certificada de las actas de inspección de obra realizada por el Arquitecto Cormack.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

5261

125

NOTA N°1898/2025

A: SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

San Martín de los Andes, 30 de Octubre de 2025

Secretario de Obras y Servicios Público
Municipalidad de San Martín de los Andes
Sr. Héctor Durán
S-----/-----D

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

- 1.- Estado de ejecución de la obra de pavimentación de la calle "Los Pinos".
- 2.- Resultados de los estudios de calidad del pavimento utilizado en dicha obra.
- 3.- Fecha de recepción de las nuevas mediciones de la calidad del hormigón utilizado en la obra motivo de esta consulta.
- 4.- Para el caso que los estudios de calidad realizados sobre el hormigón de referencia confirmen que el mismo no cumple con los parámetros exigidos para la categoría contratada por el municipio – H30 -, determine cuales van a ser los pasos administrativos para revertir el pago del material provisto por la empresa "Transervice"

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloría San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp: 2972506281



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

5260

125

NOTA N°1899/2025

A: HACIENDA

San Martín de los Andes, 31 de Octubre de 2025

CONTADURÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes

Cdra. Adriana Crespo

S-----/-----D

Informo a Ud. que esta Contraloría ha recibido copia de un informe sobre la calidad técnica del hormigón adquirido a la empresa **"Transervice Neuquén S.R.L."** bajo la licitación número 4/25 y que ha sido utilizado en la pavimentación de la calle **"Los Pinos"** de nuestra ciudad.

Dicho informe – **solicitado y retirado por el Arq. Cormack** – y ejecutado en el laboratorio de la empresa **"Groomtech"** arroja que la probeta estudiada no reúne los valores de calidad propios del hormigón contratado – H30 –, por el contrario los valores obtenidos son muy inferiores al hormigón H20.-

Ante lo expuesto, y ante la probabilidad de que el próximo estudio de calidad - **solicitado por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos** - arroje semejantes valores, solicito a Ud., que en pos de proteger el patrimonio municipal, se considere la posibilidad de suspender los pagos a la precitada empresa en tanto dicha Secretaría no acredite la conformidad con la calidad de hormigón utilizado en toda la traza de la calle bajo tratamiento.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281

San Martín de los Andes, 10 de noviembre de 2025

At.: Señor:
Secretario de Obras y Servicios Públicos.
Sr. Héctor Duran
C/C Subsecretario de Obras Públicas
Leonardo Manríquez

Ref.: Pavimento Los Pinos
Solicitud de Informe Contraloría

De mi consideración:

Me dirijo a Ud. a efectos de comunicarle la información solicitada por la Contraloría Municipal en nota n°1898 -25, al respecto le hago saber que:

- La obra se encuentra con un avance de 98%, faltando a la fecha ejecutar cordones, badenes y rampa de esquina para personas con movilidad reducida.
- Se han realizado estudios sobre despacho de hormigón del día 15 de octubre del corriente sobre el cual se han realizado ensayo de probeta a 7 días, y con fecha 12 de noviembre deberá realizarse ensayo a 28 días, lo que determinara la resistencia característica del hormigón colado en esa oportunidad.

Arq. Fernando Cormack
Director de Infraestructura Urbana



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1913/2.025

A: INTENDENCIA

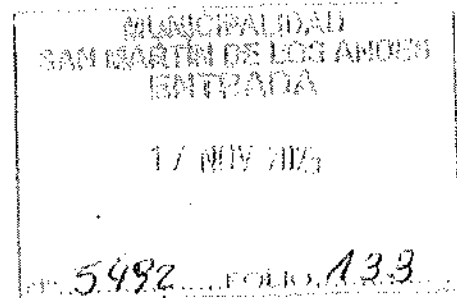
San Martín de los Andes, 14 de noviembre de 2.025

INTENDENTE

Municipalidad de San Martín de los Andes

Dr. Carlos J.D. Saloni

S-----/-----D



Obran en poder de esta Contraloría informes técnicos librados por un laboratorio de estudio de materiales – el cual se encuentra debidamente certificado y homologado respecto de las normas IRAM –

Estos ensayos de ruptura de probetas de hormigón, probetas tomadas en la obra de la pavimentación de la calle Los Pinos, indican que el hormigón volcado en esa ocasión no reúne la calidad contratada – Hormigón H30 –, y muy por el contrario los valores arrojados en el estudio - aproximadamente un 60% del hormigón H30.

Estos datos habilitan a suponer que a lo largo de los más de 500 metros de la traza de dicha calle, se haya pavimentado con hormigón de esa reducida calidad, configurándose entonces una estafa a la administración municipal.

Ante lo expuesto es que requiero del Ejecutivo Municipal que a través de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, de inmediato se contrate una empresa especializada en auditorías de pavimentos, ello a los fines de que en base a las experticia pertinente se realice un muestreo de toda la traza de dicha calle y se determine – merced a los mecanismos técnicos pertinentes – la calidad y profundidad del hormigón volcado en dicha arteria.

Para el supuesto – pero improbable caso – de que no se haga lugar a este planteo, anticipo que será esta Contraloría quien realice la contratación de la auditoría bajo tratamiento.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1924/2.025

A: Vecinos B°El Arenal

San Martín de los Andes, 25 de noviembre de 2.025

Vecinos frentistas Calle "Los Pinos"
Barrio "El Arenal"
PRESENTES.

Esta Contraloría, y en relación a la obra de pavimentación que se ha realizado en la calle "Los Pinos", se ha anunciado que el hormigón utilizado en **- al menos un tramo de la calle -** no cuenta con calidad contratada por el municipio.

Específicamente los estudios técnicos realizados en un laboratorio local indican que en el sector analizado el hormigón volcado en la pavimentación en el tramo estudiado arrojan un valor de **+/- 21 Mega pascales - H21 -**, cuando la calidad de ese hormigón debió ser de **30 Mega pascales - H30 -**.

La diferencia en calidad y precio de ambas calidades es muy significativa.

Ante esta situación hemos solicitado al Sr. Intendente que se contrate una auditoría técnica especializada en calidad del hormigón, para que realice un estudio de toda la traza de dicha calle.

Se le expresó al Sr. Intendente que de no realizar el departamento ejecutivo la contratación de tal auditoría, será esta Contraloría quien realice dicha contratación.

El objetivo final es tener la certeza sobre la calidad del hormigón volcado **en toda la pavimentación de calle "Los Pinos"**, de manera tal que los vecinos sepan que es lo que cada uno de ellos debe pagar por esa obra.

Atentamente.-



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 - S.M.A-8370 - Tel.: 02972-427315/46 Int. 600 - E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriademunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriademunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281

Autoz Adin 1/1
Recibido
25/11/25 12:52hr



CONTRALORÍA

*Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén*

NOTA N°1923/2.025

A: TRIBUNAL DE CUENTAS

San Martín de los Andes, 27 de Noviembre de 2.025

Presidente
Tribunal de Cuentas
Provincia de Neuquén
Dr. Juan Pablo Dirr
S-----/-----D

Ref. Pavimentación Calle Los Pinos

Esta Contraloría ha detectado que se ha realizado la Obra de "Pavimento calle Los Pinos del Barrio Jardín, Arenal" de San Martín de los Andes, utilizando hormigón de menor calidad, respecto del contratado. La obra ha sido abonada casi en su totalidad.-

- Ante inspección ocular realizada por personal de esta Contraloría, da cuentas a simple vista, que el material colocado sería de menor calidad que el contratado. Además, detectamos que el suelo al cual se colocó el hormigón, no tendría la preparación adecuada para tal fin.
- En ningún momento del trazado de la obra, "quien debería estar a cargo de la misma, Arq. Fernando Cormak", realizó las inspecciones bajo actas como corresponde en estos casos, menos aún, procedió a verificar el material recibido con los estudios de probeta que indican las normas.
- Ante nuestras intervenciones y diversos pedidos de explicaciones, el Secretario de Obras y Servicios Públicos Sr. Héctor Durán, solicitó tomar muestra en probeta del hormigón, que fuera colocado en la última etapa de la obra. Dicho estudio se envió a procesar a un laboratorio certificado por normas IRAM como así también el personal que allí trabaja, dando como resultado, en presencia de personal Municipal, **"material sustancialmente inferior al que se contrató y abonó"**.

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriainmunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriainmunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatSapp 2972506281

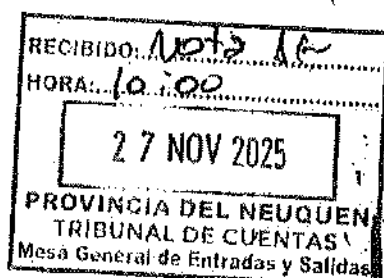
Se adjunta la documentación respaldatoria.

Queda a criterio del Sr. Presidente, someter el tema a revisión e investigación del pago de los fondos, habiéndose por lo que sospechamos, incumpliendo las normas legales que lo avalen, abonando materiales de inferior calidad a lo contratado.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



SECRETARÍA GENERAL
Jefe
MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS
TRIBUNAL DE CUENTAS



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1.935/2.025

A: OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

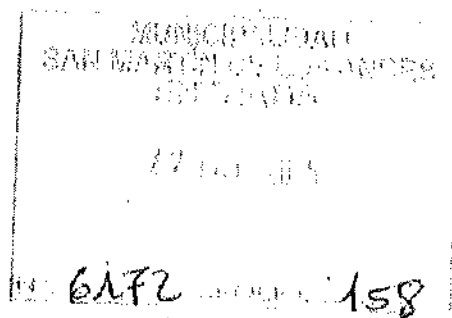
San Martín de los Andes, 22 de diciembre de 2.025

Sr. Secretario de Obras y Servicios Públicos

Municipalidad de San Martín de los Andes

Héctor Durán

PRESENTE.



Hasta la fecha de la inspección de esta Contraloría – 15 de septiembre del 2025 – la Secretaría de Obras y Servicios Públicos de este municipio no había realizado toma de muestras de los hasta ese momento 500 metros de pavimento de esa calle.

Luego de ello, el municipio tomó la primera muestra de hormigón sobre la cual se hicieron los primeros ensayos de resistencia, arrojando valores de **20,569.- y 21,306.- MEGAPASCALES**, cuando el valor del hormigón contratado fue de **30,00.- MEGAPASCALES**. Según registro de ensayo de compresión con fecha 12/11/25 firmado por el Arq. Municipal **Fernando Cormack**.

Una nueva muestra tomado por el municipio, posterior a nuestra denuncia, se realizó en fecha 20/11/2.025.-, y los resultados de ese nuevo estudio arrojó valores de **29,00.-, 28,8, y 27,6 MEGAPASCALES**.

No se puede afirmar – como lo hace el comunicado municipal – que “Los valores de las tres probetas están dentro de los rangos del hormigón H-30 utilizados para la totalidad de los 500 metros de pavimento de la citada calle de El Arenal”.

Sólo que se ensayaron con los últimos metros cúbicos de hormigón volcados.

Lo que corresponde es tomar muestras del pavimento ya habilitado para el tránsito - la norma técnica indica tomar cinco muestras cada 100 metros - y someterlas a los estudios de resistencia correspondientes.

Por último destacamos que el informe del municipio, no remitido formalmente a esta Contraloría, carece de la firma acreditada para volcar ese tipo de información, la que en este caso debió ser la firma del Secretario de Obras y Servicios Públicos - la obra fue contratada por la sumas de \$194.900.000.-

Atento a lo expuesto, requiero que se exprese y nos informe al respecto.

Saludo a usted.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Mercado

Pago

San Martín de los Andes, 05 NOV 2024

VISTO:

El EX-2024-00010469-MUNIANDES-AMES#SG referido a la solicitud de un aporte reintegrable a la Provincia del Neuquén ante emergencias de transporte, habitacional y situación climática, y ;

CONSIDERANDO:

Que la Ordenanza N° 14.753/24 autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a solicitar un aporte reintegrable de quinientos ocho mil millones cuatrocientos cuarenta y un mil seiscientos noventa y tres con 65/100 (\$508.441.693,65) al Gobierno de la Provincia del Neuquén con el objeto de dar sostenimiento al servicio de transporte urbano de pasajeros, proporcionar el servicio eléctrico a 38 viviendas y cubrir los gastos que demanden las contingencias climáticas durante la temporada invernal de 2024.

Que dicho aporte reintegrable podrá devengar intereses a una tasa variable nominal anual que resultará de la suma de la tasa de interés para depósitos a plazo fijo de más de Pesos Un Millón (\$1.000.000) de treinta (30) días a treinta y cinco (35) días, -Badlar Bancos Privados- o aquella que en el futuro la sustituya, calculado considerando el promedio aritmético simple de las tasas diarias publicadas por el Banco Central de la República Argentina desde los diez (10) días hábiles anteriores (inclusive) al inicio del período de devengamiento de intereses y hasta los diez (10) días hábiles anteriores a la finalización (exclusive) del período de devengamiento de intereses, más un margen fijo que no podrá superar el 4 % nominal anual.

Que es necesario dictar el acto administrativo para autorizar a la contabilización del débito mencionado durante el plazo que demande la devolución, con la emisión de la "Orden de Pago" correspondiente.

POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

Artículo 1º: AUTORIZESE la contabilización del débito a los recursos de transferencia automática (Ley de Coparticipación provincial, Artículo 4º Ley 2148, Artículo 7º Ley 2615 y Artículo 6º Ley 2495) de los importes correspondientes a las cuotas mensuales de la devolución de la asistencia financiera reintegrable otorgada por el Gobierno de la Provincia del Neuquén enmarcado en la Ordenanza N° 14.753/24 con destino exclusivo y excluyente al sostenimiento y continuidad del servicio de transporte urbano de pasajeros, proporcionar el servicio eléctrico a 38 viviendas y cubrir los gastos que demanden las contingencias climáticas durante la temporada invernal de 2024.

Artículo 2º: Por Dirección de Estadísticas y Presupuesto, imputese a la partida presupuestaria correspondiente.

Artículo 3º: Regístrese, comuníquese y archívese.
mp



CONTRALORÍA

*Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén*

MUNICIPALIDAD
SAN MARTÍN DE LOS ANDES
ENTRADA

29 DIC 2025

6224

161

NOTA N°1939/2025

A: SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

San Martín de los Andes, 29 de Diciembre de 2025.-

Cra. Marta Bayardo

Secretaria de Economía y Hacienda

Municipalidad de San Martín de los Andes

S _____ / _____ D

En mi condición de Contralor de este municipio y dentro de los alcances de la Ordenanza N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. a los fines que en plazo de cinco -5- días hábiles a partir de la recepción de la presente se manifieste respecto de lo que a continuación desarrollo:

- Esta Contraloría ha tomado conocimiento que en fecha 11/12/2025.- en la cuenta bancaria Municipal BPN CC \$ n° 005110100109047023 , nuestro municipio ha recibido una transferencia de una suma de \$78.811.842,67.-, transferencia originada en la cuenta MERCADO PAGO / Municipalidad de San Martín de los Andes, C.B.U. 0000003100087661568016.
- Consultados los registros contables de este municipio, no hemos podido identificar la existencia de la cuenta "Mercado Pago" recién aludida.

Frente a lo recién expuesto requerimos de Ud. que:

- 1.- Informe la fecha de creación de la cuenta MERCADO PAGO / Municipalidad de San Martín de los Andes, C.B.U. 0000003100087661568016.
- 2.- Adjunte la documental que ordenó la apertura de la cuenta bancaria bajo tratamiento.
3. Identifique el o los agentes/funcionarios municipales autorizados a operar dicha cuenta bancaria.
- 4.- Detalle si las sumas de dinero depositadas en la precitada cuenta han generado intereses.

- 5.- Remita a esta Contraloría el extracto de los movimientos de la cuenta bajo tratamiento desde la fecha de creación hasta la actualidad.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA
Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

MUNICIPALIDAD
SAN MARTÍN DE LOS ANDES
ENTRADA

13 ENE 2026

1401

167

NOTA N°1942/2026

A: SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

San Martín de los Andes, 13 de enero de 2.026.-

Cra. Marta Bayardo

Secretaría de Economía y Hacienda

Municipalidad de San Martín de los Andes

S _____ / _____ D

Atento a su falta de respuesta a nuestra nota de fecha 29/12/2.025.- copia de la cual se adjunta a la presente.-, intimo a Ud. a que en el improrrogable plazo de tres – 3 – días de recibida la presente de cumplimiento al requerimiento antes indicado.

Ello bajo apercibimiento de que así no lo hiciera, radicar la denuncia penal a que hubiera lugar.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloria San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



Secretaría de
Economía y Hacienda

SAN MARTÍN DE LOS ANDES
SALIDA

28 ENE 2026

Nº 52 FOLIO 167

Gral. Roca y Juan Manuel de Rosas
Tel. (2972) 427315 | 428795
San Martín de los Andes, Neuquén, Argentina

www.sanmartindelosandes.gov.ar

San Martín de los Andes, 28 de enero del 2026

Sr Contralor Dr Jorge Fernandez
Presente

Ref: Nota 1939/2025 y 1942/2026

CONTRALORIA MUNICIPAL
Fecha 28-01-26
Nº Orden 342
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén

De mi consideración:

Quiero comenzar la presente nota con una disculpa por no haber presentado en tiempo la respuesta a las mismas. La primera fué recibida en pleno cierre de año con el volumen de trabajo que usted sabe se genera en ése mes. Veníamos de trabajar con el Concejo Deliberante la Tarifaria y el Presupuesto 2026 y seguía a ellos los controles para el cierre contable del año.

Más allá de éste comentario, reconozco que faltó de mi parte un llamado solicitando una prórroga para la presentación de la misma.

Antes de contestar puntualmente lo solicitado quiero hacerle un breve comentario acerca del tema Estacionamiento medido y la cuenta recaudadora Mercado Pago.

Para llegar a implementación del Estacionamiento Medido se trabajó durante muchos meses, se confeccionaron Decretos y Ordenanza autorizando el mismo, como es de su conocimiento.

En todo ese tiempo, se hicieron varias reuniones con la gente de SAEM (gente de sistemas, contables, etc) y en ellas participaron todas las áreas de la Secretaría de Economía y Hacienda (subsecretaría de Ingresos Públicos, contaduría, tesorería, etc). El motivo de las mismas era entender el funcionamiento del sistema a los fines de poder contabilizar, controlar lo facturado y recaudado por la empresa siendo que esa recaudación es un fondo afectado.

Es por ello, que quiero que quede bien claro que ninguna persona de la secretaría que estuvo presente en una o todas de las mencionadas reuniones estaba ajena a la futura apertura de una billetera virtual a los fines de agilizar la cobranza.

Se eligió la billetera Mercado Pago por ser la más utilizada por el público en general.

Una vez tomada la decisión abalada por el Decreto 386/24 de marzo del 2024 en su artículo 16, uno de los sectores comenzó el contacto via mail con Mercado pago a los fines de abrir la cuenta, mientras que el otro sector recibió por GDE (a partir de la implementación del cobro del estacionamiento) un reporte de la empresa SAEM donde detallaba la recaudación y en la misma establecía el monto cobrado a través del QR de la mencionada billetera.

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFORMESE, SEA DONANTE: WWW.INCUCAI.GOV.AR"

"TENÉS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

"100 AÑOS DEL NATALICIO DEL MÚSICO, COMPOSITOR, ESCRITOR Y POETA MARCELO BERBEL"

"70º ANIVERSARIO DE LA PROVINCIALIZACIÓN DE NEUQUÉN"

1.- La cuenta de Mercado Pago se abrió entre agosto y setiembre del 2024. Llevó mucho tiempo la apertura de la misma, ya que solicitan mucha documentación que debe ser cargada a un link desde el Acta de Constitución del Municipio, Acta de proclamación de autoridades electas, Constancia del Municipio de inscripción en Arca y Rentas de Provincia, Documento de Identidad del Intendente y desde luego el reconocimiento facial del representante. Luego de ello, la gestión de solicitar un posnet para la cobranza, lo cual se hizo desde la tesorería.

2.- La documental es el Decreto 386/24 donde en su artículo 16 establece :

“ El municipio contemplará las siguientes modalidades de venta y medios de pago del Sistema de Estacionamiento Medido :

A.- Puntos de venta fijos (red de comercio o locales adheridos). Se deben establecer puntos fijos determinados por la Subsecretaría de Transporte.

B.- Puntos de venta móviles: alternativa opcional en la zona o vías de circulación.

C.- Plataformas de pago electrónicos: a través de página web, aplicaciones celulares (android e ios, o tecnologías que vayan incorporándose)

D.- Cualquier otra modalidad que sugiera en el futuro. ”

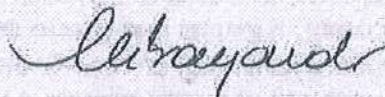
3.- Una vez abierta la cuenta se solicita la autorización para ingresar. Se supone que la misma debía ser desde el área de tesorería junto con la contaduría a los fines de contabilizar y controlar la facturación y recaudación.

4.- A mi entender los municipios están sujetos a normas de administración financiera estrictas que priorizan la disponibilidad inmediata de los fondos por sobre la rentabilidad, por lo que el uso de billeteras virtuales para generar intereses no es una norma general.

5.- Se adjunta el detalle de cobranzas realizadas mensuales así como las facturas emitidas por Mercado Pago y el detalle de las dos transferencias realizadas.

En las misma, podrá comprobar sólo hay ingresos de dinero (el pago del estacionamiento que hace el público).

Sin más, saludo a usted atentamente.



Cdora. Marta S. Bayardo
Secretaría de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

LEGAJO MPFJU 59742/2026.-

OBJETO: AMPLIO DENUNCIA.-

Sres.

Ministerio Público Fiscal

Presentes.-----



Jorge Alberto Fernández, en mi condición de denunciante en este legajo ante este ministerio público me presento y digo:

I.-OBJETO.

Que vengo a ampliar la denuncia que dio origen a estas actuaciones, agregando documentos validantes de este acto.

II.- HECHOS.

Tal se acreditó en el escrito inaugural, la Secretaria de Economía y Hacienda del municipio de San Martín de los Andes incumplió con su deber de informar a la Contraloría a mi cargo respecto de una serie de actos a cargo de su secretaria. (Fecha de apertura de la cuenta "Mercado Pago", Funcionarios que autorizaron la apertura y uso de la cuenta, Personas autorizadas a operar dicha cuenta, Resumen Actualizado de los movimientos de la cuenta desde su apertura a la fecha)

En fecha 28 de enero del corriente año, la funcionaria denunciada remitió a esta Contraloría una nota – la que adjunto y doy por reproducida –, nota que intenta responder a los interrogantes antes mencionados.

De la lectura de dicha nota surge en forma palmaria que la Contadora Bayardo no ha contestado a ninguno de mis requerimientos.

Véase:

- 1.- Al pedido de especificar la fecha de apertura de la cuenta "Mercado Pago", la Contadora Bayardo contestó:

"La cuenta de Mercado Pago se abrió entre agosto y septiembre de 2.024.-..."

2.- A mi pregunta sobre que funcionarios autorizaron la apertura y uso de la cuenta, y personas autorizadas para operar dicha cuenta, contestó:

"... se supone que la misma debía ser desde el área de Tesorería junto con la contaduría..."

3.- A mi pregunta sobre Resumen Actualizado de los movimientos de la cuenta desde su apertura y hasta la fecha, contestó:

"Se adjunta detalle de cobranzas realizadas mensuales, así como las factura emitidas por Mercado Pago y detalle de las dos transferencia realizadas..."

4.- Por su parte la Contadora Bayardo manifiesta que:

"A mi entender los municipio están sujetos a normas de administración financiera estrictas que priorizan la disponibilidad inmediata de los fondos por sobre la rentabilidad, por lo que el uso de billeteras virtuales para generar intereses no es una norma general"

III.- SUBSISTENCIA DE LOS HECHOS FUNDANTES DE LA DENUNCIA.

De la simple lectura de la exigua e inexacta respuesta dada por la Contadora Bayardo, surge en forma palmaria que sus dichos no arrojan elemento alguno que permitiera a esta Contraloría ejercer del debido control sobre la cuenta "Mercado Pago"

A saber:

- 1.- No se sabe la fecha de apertura de la cuenta bajo tratamiento.
- 2.- No se sabe que o cuales funcionarios municipales son los autorizados para operar dicha cuenta.

- 3.- La contadora Bayardo no ha remitido a esta Contraloría el debido – y pedido – “Resumen de cuenta”, lo que imposibilita auditar todos los movimientos de dicha cuenta – ingresos, egresos, transferencias, saldos iniciales y finales, pago de comisiones etc.
- 4.- Sin decirlo abiertamente, de la respuesta dada por la Contadora Bayardo, queda claro que el municipio no pidió a “Mercado Pago” que se acrediten intereses respecto de los fondos dinerarios acumulados en dicha cuenta a lo largo de más de un año, desconociendo que las cuentas remuneradas no quitan disponibilidad inmediata de fondos.

IV.- DEL DAÑO PATRIMONIAL AL ERARIO MUNICIPAL.

De la documental aportada como prueba en el escrito inaugural, surge que a fecha 11/12/2.025.-, la cuenta “Mercado Pago” que opera el municipio de San Martín de los Andes acumulaba un capital de – al menos - \$78.811.842,67.-, dinero que entiendo es el acumulado de los depósitos que se realizaron a lo largo de más de un año en dicha cuenta.

Sabido es que la firma “Mercado Pago” acredita intereses sobre los fondos inmovilizados en dicha cuenta, por lo que una simple deducción permite arribar a que a esos \$78.811.842,67.-, inmovilizados durante al menos un año, le hubieran correspondido importantes intereses; los que al no ser percibidos por el municipio, este ha sufrido un daño patrimonial significativo.

V.- MÁS SOBRE EL DAÑO PATRIMONIAL REFERIDO.

Ocurre que el dinero percibido en la cuenta “Mercado Pago” por el municipio de San Martín de los Andes tiene como destino exclusivo el financiamiento del “Boleto Estudiantil”, ello por el uso del servicio de transporte público de pasajeros que el municipio ha contratado a la empresa que presta este servicio - “Expreso Colonia S.A.”

En palabras simples, el municipio percibe de los usuarios el pago del estacionamiento pago, y parte de ese dinero lo debe remitir a la empresa “Expreso Colonia S.A.”, para subsidiar el “Boleto Estudiantil”.

Ante la incapacidad financiera del municipio de pagar el servicio recién indicado, este se ha visto obligado a solicitar la asistencia financiera del tesoro

Provincial, quien mediante la operatoria conocida como *"Aporte reintegrable"*, debiendo pagar altos intereses por esta asistencia financiera.

VI.- COROLARIO.

De lo hasta aquí expresado surge que la denunciada Bayardo continúa con su negativa a dar respuesta a éste órgano de control, y simultáneamente queda debidamente explicitado el daño patrimonial del que ha sido destinatario el municipio de San Martín de los Andes, al no haber percibido intereses respecto de las sumas percibidas a través de la cuenta *"Mercado Pago"* por un lado, y por otro, al tener que abonar intereses por asistencias financieras provinciales, tal arriba lo he explicitado.

U.P.C.N

Guillermo Dietrich



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

RECEIVED LOS ANDES
PROVINCIA

19/08/2025

3956

77

NOTA N°1855/2025

A: CIAP

San Martín de los Andes, 28 de Agosto de 2025.-

Miembros de la C.I.A.P.
Comisión de Interpretación y Autocomposición Paritaria
Presentes

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° Inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Uds. y digo: **que en plazo de 10 – diez - días hábiles** de recibida la presente, satisfagan los siguientes requerimientos:

- 1.- Remitan a esta Contraloría copia certificada de las Actas de la CIAP libradas durante todo el año 2.024.- y lo que va de este año 2.025.-
- 2.- Informen el nombre del representante del gremio UPCN ante la CIAP.
- 3.- Informen sobre la asistencia a las reuniones de la CIAP – plenarias y ordinarias - del referido representante.
- 4.- Informen si las eventuales ausencias del representante de UPCN fueron debidamente justificadas.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloría San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriademunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriademunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

3955

77

NOTA N°1856/2025

A: RRHH

San Martín de los Andes, 28 de Agosto de 2025.-

Director de Recursos Humanos
Municipalidad de San Martín de los Andes
Sr. Alejandro Gallardo
Su Despacho

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Uds. y digo: **que en plazo de 10 – diez - días hábiles** de recibida la presente, satisfagan los siguientes requerimientos:

- Informe sobre el monto dinerario percibido desde enero de 2.024.- y hasta julio de 2.025.- por el agente Legajo 1160 Dietrich y en concepto de subrogancia, Art.13 del C.C.T. Municipal, por su participación ante la C.I.A.P. en su condición de representante del gremio UPCN ante dicha comisión.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

San Martín de los Andes, 05 de Agosto de 2025.

CONTRALORIA MUNICIPAL

Sr. Jorge A. Fernández
S/D.

Referencia: NOTA N° 1856/2025

A solicitud y en respuesta a la nota de referencia, remito a usted el cálculo de los importes percibidos por el Agente Municipal – Legajo N° 1160, Dietrich, Guillermo Daniel, correspondientes al período comprendido entre enero de 2024 y julio de 2025.

Se detalla en dicho cálculo los importes percibidos bajo el concepto de “Subrogancia”, abonados al Sr. Dietrich en virtud de su designación como representante del gremio signatario U.P.C.N. ante la Comisión de Interpretación y Autocomposición Paritaria (C.I.A.P.), conforme lo establecido en el Art. 9° del CCT (Ordenanza N° 14.495/23).

Asimismo, se aclara que los valores informados incluyen todos los conceptos abonados al Agente Municipal derivados del alcance y las bonificaciones correspondientes al reconocimiento por subrogancia. Entendiendo que en caso de no percibir dicho ítem, el trabajador recibiría su salario mensual conforme a su Categoría de Revista (Categoría 5), según lo dispuesto en el Art. 13° del CCT (Ordenanza N° 14.495/23).

LEGAJO	NOMBRE	AÑO	DETALLE	MES	Remunerativo	
					Mensual	Subrogancia
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	1	2.511.152,13	643.923,64
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	2	2.076.589,64	643.923,64
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	3	2.076.589,64	643.923,64
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	4	2.609.279,08	809.218,88
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	5	2.609.279,08	809.218,88
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	6	2.609.279,08	809.218,88
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	1er SAC	0	1.304.639,54	404.609,44
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	7	3.263.108,49	1.015.903,51
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	8	3.263.108,49	1.015.903,51
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	9	3.263.108,49	1.015.903,51
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	10	3.700.823,63	1.152.237,74
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	11	3.700.823,63	1.152.237,74
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	MENSUAL	12	3.903.986,15	1.221.028,05
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2024	2do SAC	12	1.951.997,58	610.514,03
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	1	4.254.053,83	1.330.554,29
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	2	4.254.053,83	1.330.554,29
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	3	4.254.053,83	1.330.554,29
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	4	4.667.832,60	1.460.017,25
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	5	5.317.134,37	2.068.556,76
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	6	5.317.134,37	2.068.556,76
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	1er SAC	6	2.658.567,19	1.034.278,39
1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	2025	MENSUAL	7	6.357.739,39	2.852.713,69
Total					75.924.348,06	25.423.550,81



Secretaría de
Gobierno

Gral. Roca y Juan Manuel de Rosas
Tel. (2972) 427315 / 428795
San Martín de los Andes, Neuquén, Argentina

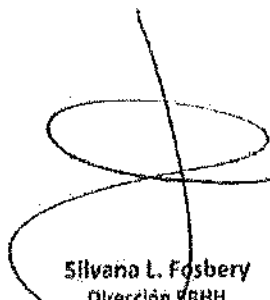
www.sanmartindelosandes.gov.ar

Además, se aclara que de acuerdo a la implementación del nuevo Escalafón, de acuerdo a lo establecido en el **Convenio Colectivo de Trabajo, Orza. 14.495/23**, se ha acordado el pago retroactivo de las diferencias salariales devenidas de su aplicación para los meses de Febrero, Marzo y Abril, en 3 cuotas consecutivas, de las cuales, al día de la fecha se han abonado dos cuotas. (*Decreto Municipal Nº 1910/25*)

Se detalla a continuación los valores discriminados de dichos pagos, que son afectados por el reconocimiento del ítem subrogancia.

1160	DIETRICH, GUILLERMO DANIEL	
	CUOTA AJUSTE FEB/MAR/ABR	373.977,01
	AFECTADO POR SUBROGANIA	
	ASIGNADO A SU CATEGORIA DE REVISTA	23.477,76
	*Valor de cuota mensual.	
	Reconocimiento total de retroactivo por \$ 1.121.931,03	

Sin más, le saludo con atenta consideración.


Silvana L. Fosbery
Dirección TRRH
Municipalidad S.M. Andes



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N° 1863/2025

A: U.P.C.N

San Martín de los Andes, 9 de septiembre de 2025

Sr. Luis Querci
Secretario General UPCN
Neuquén
Presente.-

En mi carácter de **Contralor de la Municipalidad de San Martín de los Andes**, solicito tenga a bien suministrar la siguiente información:

1. Si el agente municipal **Guillermo Daniel Dietrich** se encuentra en uso de licencia gremial.
2. Detalle de las funciones que desempeña en ese organismo.
3. Precisión sobre su condición de representante del gremio UPCN ante la Comisión de Interpretación y Autocomposición Paritaria (CIAP).
4. Adjuntar la documentación respaldatoria correspondiente.

Sin otro particular, saludo a Ud. con atenta consideración.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

RECIBIDA AGENCIA
CONTRALORIA
04 de los Andes

Recibo upcn SMA
09/09/2025
Envío a upcn neuquen



CONTRALORÍA

**Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén**

NOTA N°1886/2025

A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 7 de octubre de 2025.-

Intendente

Municipalidad de San Martín de los Andes

Dr. Carlos J.D. Saloniti

Presente-----

C/C Concejo Deliberante

Pongo en su conocimiento la siguiente situación.-

La Comisión de Interpretación y Autocomposición Paritaria- C.I.A.P., creada por el artículo 9º del Convenio Colectivo de Trabajo de nuestro municipio contempla la integración de la misma por cinco representantes de la Municipalidad y cinco en representación de los Sindicatos.

Es obligación de los Integrantes participar de todas las reuniones que celebre la C.I.A.P., quedando asentada su participación en las actas que se labran en ocasión de cada reunión.

También establece el C.C.T. en su artículo 13.- que:

"... Los miembros titulares representantes de la Comisión de Interpretación y Autocomposición Paritaria, percibirán, bajo el concepto de subrogancia, la asignación básica del cargo de Director, más los adicionales que para la función corresponda..."

En la actual constitución de la C.I.A.P. la representación sindical está integrada por cuatro representantes del gremio A.T.E., y un representante por el gremio U.P.C.N., este último en la persona del agente Guillermo Daniel Dietrich, CUIL 23-16512435-9, Legajo n° 1.160.- quien no ha participado de ninguna reunión en los últimos dos años. Esta Contraloría ha confrontado todas las actas desde el día 10 de noviembre de 2.023.- y hasta el día 14 de agosto de 2.025.-

En tanto el agente Dietrich en el periodo 2.024.- y julio de 2.025.- ha percibido en concepto de "Subrogancia" la suma de \$25.423.550,81.- veinticinco millones cuatrocientos veintitrés mil quinientos cincuenta pesos con ochenta y un centavos -, más el pago de una suma retroactiva de \$1.121.931,03.- un millón ciento veintiún mil novecientos treinta y un pesos con tres centavos.- Así surge de la información dada a esta Contraloría por la Directora de Recursos Humanos - Sra. Silvana L. Fósbery - en nota fechada el 05 de agosto de 2.025.-, la que en copia se agrega a esta misiva.

Así las cosas, esta Contraloría interpreta que al no haber cumplido con su obligación de participar de las reuniones de 'la C.I.A.P.', **el agente Dietrich ha incurrido en la percepción de pagos sin causa, debiendo entonces reintegrar tales sumas al erario municipal.**

Sr. Intendente, anoticiado ya de los hechos arriba relatados, quedo a la espera de la interpretación que Ud. realice de los mismos.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

RE: Consulta por Agente Municipal "Licencias"

Mart. Marcelo L. Comoglio
CONTRALORIA MUNICIPAL
San Martín de los Andes
Asistente Inspector

De: Sonia Moreno <sonia.moreno@smandes.gob.ar>

Enviado: martes, 28 de octubre de 2025 9:13

Para: Marcelo Luis Comoglio <marcelo.comoglio@smandes.gob.ar>

Asunto: Re: Consulta por Agente Municipal "Licencias"

Hola Marcelo, buen día.

En respuesta a su consulta, informo que el agente N° 1160, Dietrich Guillermo Daniel, no registra licencias médicas ni psicológicas en el período comprendido **desde enero de 2024 a la fecha.**

Saludos cordiales.

Téc. Sonia Moreno

Jefa de Departamento de Recursos Humanos

Municipalidad de San Martín de los Andes

📁 Legajo N° 2351

☎ Tel: (02972) 427315 – Int. 249

📱 WhatsApp: +54 9 2972 43-3360



San Martín de los Andes
Dirección de RRHH
DEPARTAMENTO DE RRHH

⏪ Responder

⏩ Reenviar

Planta de pavimento



CONTRALORÍA

*Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén*

SECRETARÍA PRIVADA DE INTENDENCIA
RECIBIDO 26-9-25.
HORA 12:07.
SUJETO A REVISIÓN
MUNICIPALIDAD S.M. ANDES

NOTA N°1873/2025

A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 25 de septiembre de 2025.-

INTENDENTE

Municipalidad de San Martín de los Andes
Dr. Carlos J.D. Saloniti
Su Despacho

Informo a Ud. que analizado los antecedentes registrales, surge que el predio conocido como "Planta Pavimento", el cual es utilizado como propio por parte de nuestro municipio, es de propiedad de la empresa "YPF SOCIEDAD ANÓNIMA", así lo acredita el Informe de Dominio librado por el Registro de la Propiedad Inmueble en fecha 24/09/2025.-, copia del cual adjunto a esta misiva.

Ocurre - y es de público conocimiento que nuestro municipio se encuentra construyendo un importante grupo de viviendas de uso social, muchas de dichas viviendas ya se encuentran habitadas por diversas familias.

Ante lo expresado, manifiesto mi real preocupación pues - a la luz de la documental bajo tratamiento - esta administración municipal se encuentra asignando fondos propios a un inmueble, el que no es propiedad de este municipio, lo cual constituye una grave falta administrativa con impensadas consecuencias jurídicas adversas a nuestra institución.

Así las cosas, requiero de Ud. informe a esta Contraloría cuales han sido los reaseguros jurídicos que la administración a su cargo ha tomado respecto de la situación aquí puesta en su conocimiento.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA
Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

SECRETARIA PRIVADA DE INTENDENCIA
RECIBIDO 26-9-25
HORA 12:07
SUJETO A REVISION
MUNICIPALIDAD S.M. ANDES

NOTA N°1874/2025

A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 25 de Septiembre de 2025.-

INTENDENTE

Municipalidad de San Martín de los Andes

Dr. Carlos J.D. Saloni

Su Despacho

De la visita realizada por esta contraloría al inmueble conocido como "**Planta pavimento**", hemos advertido dos casos que causan estupor.

Véase:

1.- Hemos observado la presencia de un furgón térmico de gran tamaño – aproximadamente 12 metros de largo y 2,5 metros de ancho-, el cual está depositado en dicho predio desde hace mucho tiempo – años, nos informaron los agentes municipales que nos atendieron en nuestra visita. Los mismos agentes consultados – entre ellos el Arq. Fernando Cormack, nos manifestaron desconocer quién era el propietario de esa unidad, y tampoco pudieron informarnos sobre el tiempo de estadía de dicha unidad.

Realizamos la consulta al Registro de la Propiedad Automotor – consulta que nos insumió un par de minutos - respecto de la propiedad de dicho furgón y surge que el titular es el Sr. Zúñiga Guillermo Mauricio Omar, CUIT 23-33336549-9.- domiciliado en calle Pil Pil, B° Chacra 4- Adjunto Informe de estado de Dominio de fecha 24/09/2025, 09:49:25 a.m.

Atento a lo recién expuesto, es que solicito del Sr. Intendente informe a esta Contraloría respecto de las razones legales por las cuales se justifica la presencia de un furgón de tales características en el predio "**Planta Pavimento**", inmueble que como en otra misiva, dejamos establecido que no es propiedad de nuestro municipio, sino es dominio de la firma YPF S.A.-

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Informe de Estado de Dominio

DATOS DE DOMINIO

DOMINIO: AIH685

Procedencia: **IMPORTADO** NroCertificado: **382854**
Fecha Inscripción Inicial: **18/05/1995** Aduana: **BS. AS.**
Código Automotor: **294 - 001-27**
Marca: **294 - GREAT DEAT** Vto.Imp Temp: **-/-**
Tipo: **27 - SEMIRREMOLQUE**
Modelo: **001 - 720TZ1-43**
Mca Motor: **NO POSEE** Nro.Motor: **NO POSEE**
Mca Chasis: **GREAT DEAN** Nro Chasis: **91796**
Fabricación Año: **1978** Modelo Año: **1978** Fecha de Adquisición: **25/04/1995**
Is de Fabricación: **ESTADOS UNIDOS** Uso: **PRIVADO**
País de Procedencia: **ESTADOS UNIDOS**
Carrocería: **OTROS** Condición: **--**
Cantidad de Placas: **ORIGINAL** Peso: **5806 Kg**
Número de Título: **010996314**
Regimen de Importación: **30 - RÉG.DEC. 2677/91 Y MOD. DEC. 660/00**

TITULAR

Nombre: **ZUÑIGA GUILLERMO MAURICIO OMAR**
Porcentaje de Titular: **100 %**
Cuit: **23-33336549-9** TipoDoc: **D.N.I.** NroDoc: **33336549**
Fecha Nacimiento: **08/01/1988** Estado Civil: **SOLTERO** Nacionalidad: **ARGENTINA**

DOMICILIO

Provincia: **NEUQUEN** Partido: **LÁCAR** Localidad: **SAN MARTÍN DE LOS ANDES**
Codigo Postal: **8370** Barrio: **CHACRA 4**
Calle: **PIL PIL** Nro: **0** Piso: **-** Depto: **-**
Caracter del Bien: **PROPIO**
Titular Desde: **15/09/2021** Adquisición: **A TITULO ONEROSO**
Estipulación Terceros: **NO** Titular de Radicación: **SI**

CEDULA

Nro Cedula: **AQC17843** Fecha de Emisión: **15/09/2021** Fecha de Vencimiento: **15/09/2022**

CEDULA AUTORIZADO

Nro Cedula: **AQC17977** Fecha de Emisión: **15/09/2021**
Nombre: **VILLANUEVA, DANIEL ORLANDO**
Tipo Doc: **D.N.I.** Nro.Doc: **17396356**

INHIBIDOS: **NO POSEE**

PRENDA **NO POSEE**

DENUNCIA DE COMPRA : **NO POSEE**

DENUNCIA DE VENTA : NO POSEE

DENUNCIA DE ROBO : NO POSEE

MEDIDAS JUDICIALES : NO POSEE

AFECTACIONES : NO POSEE

EXISTENCIA DE OTROS CERTIFICADOS DE DOMINIO : NO POSEE

DATOS COMPLEMENTARIOS

DEBERA PRESENTAR BAJA IMPOSITIVA DE VILLA LA ANGOSTURA EN MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES PARA TRAMITAR BAJA DEFINITIVA.-

DENUNCIA DE COMPRA Y POSESION 2018: NO POSEE

RADICACION ANTERIOR

Provincia: NEUQUEN

Partido: LOS LAGOS

Localidad: VILLA LA ANGOSTURA

Código Postal: 8407

Barrio: —

Calle: S/C

Nro: S/N

Piso: —

Depto: —

PIEZAS DE DESARMADERO : NO POSEE

CESION DE DERECHOS : NO POSEE

TRAMITES PENDIENTES : NO POSEE

La presente constancia expresa la situación jurídica del automotor a la fecha y hora de emisión de la misma.

En LACAR, al los 24 días del mes de septiembre de 2025.

INFORMACION SUMINISTRADA POR EL REGISTRO SECCIONAL EMISOR Nro. 15002-SAN MARTIN DE LOS ANDES, situado en la calle AV KOESSLER Nro: 1684 Piso: Depto: .

Firma y Sello

La parte interesada podrá verificar su validez y veracidad mediante el código de validación que se indica a continuación, (Registro Seccional: 15002 - Nro de Trámite: 336864 - Nro Control Web: 21BF674955) y a través de la página web www.dnrpa.gov.ar - Validación Documento Recibido.



Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

SECRETARIA PRIVADA DE INTENDENCIA
RECIBIDO 26-9-25
HORA 12:07
SUJETO A REVISION
MUNICIPALIDAD S.M. ANDES

NOTA N°1875/2025

A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 25 de Septiembre de 2.025.-

INTENDENTE

Municipalidad de San Martín de los Andes

Dr. Carlos J.D. Saloniti

Su Despacho.-----

De la visita realizada por esta Contraloría al inmueble conocido como **"Planta pavimento"**, he advertido un caso que causa estupor.

Véase:

Hemos observado la presencia de una vivienda en etapa de construcción, montada sobre un chasis con ruedas, la vivienda tiene un tamaño aproximado de 3 metros de ancho, 5 metros de largo y 4 metros de altura. Adjunto fotografías ilustrativas.

Los agentes que nos recibieron en nuestra visita nos informaron que la vivienda en construcción se encuentra depositada en dicho predio desde hace mucho tiempo – y que **"Desconocen quien es o sería el dueño, que lo que recuerdan, esa casa fue construida por un empleado municipal para su uso personal, pero no saben quién es ese empleado."**

Evidentemente nos encontramos con un nuevo suceso irregular en el que a simple vista se observa una vivienda en construcción, ubicada en un predio que hoy ocupa el municipio y de cuya propiedad nadie tiene la menor información. Tal **tortuosa realidad** amerita una inmediata investigación sumarial a los fines de determinar quien o quienes ejecutaron esa obra, en qué fecha se dio inicio, origen de los materiales utilizados en la ejecución, quienes fueron los funcionarios municipales que habilitaron la construcción de esa vivienda.

Sin perjuicio de lo expuesto, y asumiendo que la construcción es de propiedad municipal, sugiero dar en comodato la misma a alguna institución de bien público – **"Bomberos Voluntarios"**, **"Juntas vecinales"**, **"Puentes de Luz"**, o incluso al mismo **"Concejo Deliberante"**.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



CONTRALORÍA

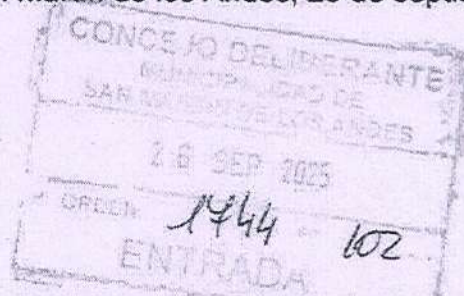
Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1876/2025

A: CONCEJO DELIBERANTE

San Martín de los Andes, 25 de septiembre de 2025.-

PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Municipalidad de San Martín de los Andes
Dra. Natalia Vita
Presente.-



Para conocimiento de ese cuerpo deliberante, adjunto copia de tres notas remitidas al Sr. Intendente, con el correspondiente respaldo documental - fotos, Informe de Dominio Automotor e Informe de Dominio Inmueble.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contralori MUNICIPAL.smandes/](https://www.instagram.com/contralori MUNICIPAL.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



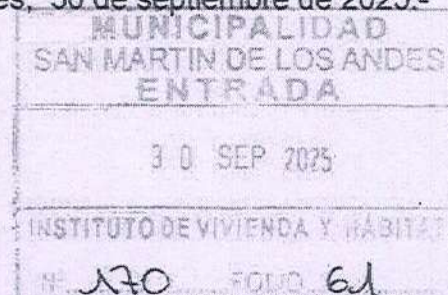
Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1877/2025

A: INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y HABITAT

San Martín de los Andes, 30 de septiembre de 2025.-

Sra.
Arq. Carolina Amaya
Directora del instituto de la vivienda.
Municipalidad de San Martín de los Andes
S _____ / _____ D



En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 7 – siete - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

1. Cantidad de viviendas construidas y en construcción por nuestro municipio en el predio conocido como "Planta Pavimento".
2. Tipo de documento suscripto entre nuestro municipio y los adjudicatarios de tales viviendas – adjuntado copia de todos y cada uno de dichos documentos –
3. Convenio - de existir tal – suscripto entre nuestro Municipio y la empresa Y.P.F. S.A., mediante el cual la firma petrolera autoriza al municipio a construir viviendas en el predio bajo tratamiento.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1884/2025

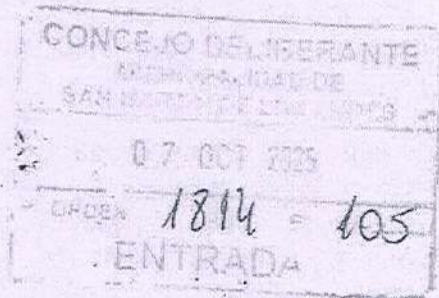
A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 6 de octubre de 2025.-

INTENDENTE

Municipalidad de San Martín de los Andes
Dr. Carlos J.D. Saloni
Presente.-

C/C Concejo Deliberante



En fecha 26 de septiembre por nota recibida por su Secretario Privado le informé de la existencia en la **"Planta Pavimento"** de una casita en construcción – tipo **"Tiny house"**.

La misma – le recuerdo estaba montada sobre un chasis de camión, y en plena etapa de construcción. También le recuerdo haberle informado que consultado al respecto, el Encargado de ese espacio de uso municipal – Arq. Fernando Cormack – no pudo responder a mis preguntas respecto al origen de esa casa, propietario de la misma, tiempo de permanencia de ella en la **"Planta Pavimento"**, origen de los materiales utilizados en esa construcción, mano de obra utilizada en dicha vivienda.

A la fecha de esta misiva no he recibido respuesta alguna de su parte al respecto.

El día miércoles 1º de octubre recibimos en esta Contraloría un llamado que indicaba que dicha **"Tiny house"** había sido retirada de la **"Planta Pavimento"** y que había sido estacionada en la calle **"Las Retamas"** al 200 del Barrio **"El Arenal"**, justo en frente del domicilio de un alto funcionario municipal que se desempeña en la Secretaría de Obras y Servicios públicos.

Vuelto a consultar el Arq. Cormack, **éste manifestó saber que la casa había sido retirada de la "Planta Pavimento", pero que desconocía cuando – día y hora - fue retirada, quien hizo el retiro, con qué equipo se produjo el arrastre del chasis sobre el que se encuentra montada la "Tiny house", y por último quien autorizó dicho retiro.**

Sr. Intendente, causa estupor e indignación el absoluto desmanejo del espacio **"Planta Pavimento"**.

Lo arriba relatado refleja que el encargado de la misma – "Profesional con cargo de Director"- **desconoce quién está construyendo una vivienda montada sobre el chasis de un camión, quien es el dueño de dicha vivienda móvil, desde cuando se está**

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatSapp 2972506281

ejecutando dicha obra, con que materiales se realiza la construcción, quien retiró del predio esa casa rodante, en que día y horario se produjo el retiro, quien autorizó dicho retiro, con que máquina se realizó el arrastre de esa "Tiny house", en fin... "Tierra de nadie", digo yo.

Este mismo desmanejo se observa al detectar la presencia de un furgón frigorífico de gran tamaño, el cual está estacionado en el mismo espacio desde hace muchos meses y cuyo propietario el Arq. Cormack me declaró desconocerlo. Propietario privado que rápidamente esta Contraloría pudo identificar a través del Informe de Dominio librado a nuestro pedido por el Registro de la Propiedad Automotor.

Sr. Intendente, semanas atrás hice pública su falta de respuesta a veintiuna notas que en su oportunidad le realizara. Días atrás Ud. me remitió algunas supuestas respuestas a mi anterior requerimiento.

Hoy está Ud. a tiempo de esclarecer los hechos motivo de esta presentación, identificando a quien autorizó el uso del espacio de la "Planta Pavimento" para la construcción de la "Tiny house" bajo tratamiento, en qué fecha se dio inicio a esa construcción, quien es el dueño de la misma, que materiales se han utilizado en esa vivienda, cual es el origen de esos materiales, durante cuánto tiempo se mantuvo la ejecución de esa obra, en qué momento se retiró la misma de la "Planta pavimento", quien autorizó dicho retiro, en qué fecha – día y hora – se produjo tal retiro, con qué equipo se produjo el arrastre de esa construcción desde la "Planta pavimento" y hasta la calle "Las Retamas" al 200 del barrio "El Arenal".

Queda a su criterio considerar que los hechos antes relatados constituyen una grave falta administrativa, la posible comisión de un delito – abuso de autoridad, incumplimiento de los deberes de funcionario público hurto, estafa a la administración pública u otro –

Por mi parte quedo a la espera de su pronta respuesta, luego de la cual habré de resolver la vía – administrativa o judicial – en la que encauzaré mis acciones.

Saludo a Ud.

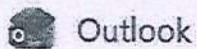
SECRETARIA PRIVADA DE INTENDENCIA
RECIBIDO 7-10-25
HORA 8:12 - 2598
SUJETO A REVISION
MUNICIPALIDAD S.M.ANDES



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Nota:

Se adjuntan fotos de La ubicación de la "Tiny House" a fecha jueves 2 de octubre de 2.025.- Calle las Retamas al 200, Bº "El Arenal".



Elevación de nota de la Sra. Intendente a cargo – Respuesta a Notas N° 1875 y 1874/25

Desde Rodrigo Mariqueo <rodrigo.mariqueo@smandes.gob.ar>

Fecha Lun 27 Oct 2025 08:58

Para Marcelo Luis Comoglio <marcelo.comoglio@smandes.gob.ar>; Contraloría Municipal
<contraloria.sma@smandes.gob.ar>

1 archivo adjunto (1 MB)

U64871J0X111324_10272025_083832_008604.pdf

Estimado Sr. Contralor:

Por medio del presente, **elevamos la nota suscripta por la Sra. Intendente a cargo**, en respuesta a las **Notas N° 1875 y 1874/25** remitidas por esa Contraloría Municipal.

Se adjunta la documentación correspondiente, a los fines de su conocimiento y para las actuaciones que estime corresponder.

Sin otro particular, saludamos a Ud. con la mayor consideración y respeto.

Atentamente,

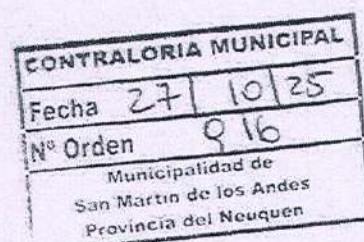
Rodrigo Mariqueo

Secretario de Intendencia

Municipalidad de San Martín de los Andes



Intendencia



San Martín de los Andes, 24 de Octubre de 2025

Al Sr. Contralor Municipal
Sr. Jorge Fernández
S/D

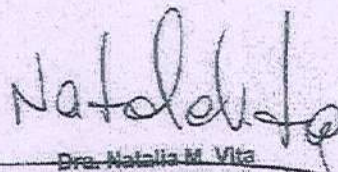
Ref.: Nota N°1875/25 – 1874/25

Cumpro en informar que **no consta en los registros de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos ningún pedido de autorización, ni autorización concedida, para la guarda de los bienes mencionados en el predio conocido como "Planta de Pavimento"**.

Asimismo, habiéndose tomado conocimiento de la **presencia de un furgón térmico y un carro** en dicho predio, se procedió a **consultar al personal del sector**, quienes manifestaron que **los mismos pertenecerían a vecinos**, sin poder aportar mayores precisiones al respecto.

En consecuencia, **se impartió la orden inmediata** a las áreas correspondientes para que **arbitren los medios necesarios a fin de proceder al retiro de ambos vehículos del lugar**, restituyendo de esta manera el correcto uso del espacio municipal.

Sin otro particular, saludo a Ud. atentamente.



Dra. Natalia M. Vita
Intendente a Cargo
Municipalidad de S.M.A.

**Delegado Gremial
UTA**

Marcelo Mas



CONTRALORÍA

*Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén*

NOTA N° 1673/2024

4130 183
A:GOBIERNO

Sr.
Federico Vita
Secretario de Gobierno
Municipalidad de San Martín de los Andes
Su Despacho.-

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012., Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, requiero que en el plazo de 5 días de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

Ante publicaciones en las redes sociales que son de público conocimiento, es que esta Contraloría le solicita confirme o desestime la contratación por parte del Municipio del Sr. Marcelo Mas, quien se desempeña como Delegado Gremial de la UTA (Unión Tranviario Automotor) de nuestra localidad.-

Para el caso de que confirmara estas contrataciones requiero:

- 1) Detalle de todas las contrataciones. Mes y Año de la primera contratación hasta la última realizada en el corriente año
- 2) Copia de los Decretos librados a tal fin
- 3) Secretaría a la cual depende el Sr. Marcelo Mas
- 4) Montos dinerarios en concepto de pago de sueldos y aguinaldos
- 5) Categoría que reviste
- 6) Tareas que venía desarrollando desde su comienzo de contratación y las tareas actuales que realiza dentro del Municipio
- 7) Lugar físico y horarios donde se desempeña

Atte.

San Martín de los Andes, 02 de Octubre de 2024



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



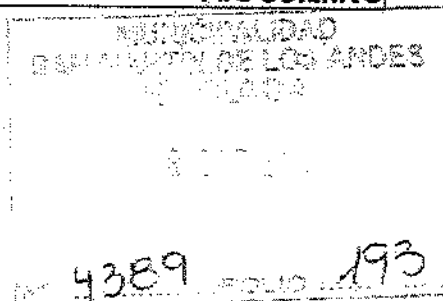
CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N° 1679/2024

A: GOBIERNO

Sr.
Federico Vita
Secretario de Gobierno
Municipalidad de San Martín de los Andes
Su Despacho.-



Habiéndose cumplido el plazo indicado en la nota enviada a su persona número de orden de esta Contraloría Municipal 1673, ingreso por mesa de entradas del Ejecutivo Municipal con número de orden 4130 del folio 183, esta Contraloría Municipal le da un plazo perentorio de 3 días, para que dé respuesta a lo solicitado, teniendo en cuenta todos los términos indicados en la misma.

... (Art. 25 de la Ordenanza 9377/12)... "En los casos previstos por los incisos 1), 3) y 4) del Artículo anterior, el Contralor Municipal podrá fijar los plazos en que los mismos deben ser satisfechos, de acuerdo a su naturaleza y complejidad siguiendo las pautas que se indican:

- a) Plazo original de presentación escrita o comparecencia: no menor a CINCO (5) DÍAS.
- b) Plazo PERENTORIO por incumplimiento otorgado en el inciso anterior: no menor de TRES (3) días, ni mayor de CINCO (5). De no respetarse tampoco la conminación de este último inciso, el Contralor Municipal está facultado para aplicar las sanciones disciplinarias previstas en la presente ordenanza).-

NOTA: Se adjunta copia de la nota enviada.-

Atte.

San Martín de los Andes, 17 de Octubre de 2024



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



Municipalidad de San Martín de los Andes
2024

Nota

Número: NO-2024-00019595-MUNIANDES-SG

SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUEN
Jueves 24 de Octubre de 2024

Referencia: Respuesta a solicitud de la Contraloría - Contratación del Sr. Marcelo Mas.

A: Jorge Alberto Fernández (CM),

Con Copia A:

De mi mayor consideración:

En respuesta a la Nota N° 1673/2024 de esa Contraloría, me dirijo a usted para brindar la información solicitada respecto a la contratación del Sr. Marcelo Mas.

El Sr. Marcelo Mas fue contratado por primera vez el 1 de abril de 2023, y su contrato ha sido renovado en los siguientes periodos: del 1 de abril al 30 de junio de 2023, del 1 de julio al 30 de noviembre de 2023, del 1 al 10 de diciembre de 2023, del 11 de diciembre al 31 de diciembre de 2023, del 1 de enero al 30 de junio de 2024, y del 1 de julio al 31 de diciembre de 2024. Todas las contrataciones y renovaciones se han efectuado conforme a los Decretos que se adjuntan a la presente.

Adjuntamos también el detalle de los montos dinerarios que el Sr. Mas ha percibido en concepto de sueldos y aguinaldos desde el inicio de su contratación hasta la actualidad,

de acuerdo con las escalas salariales correspondientes a su categoría.

En cuanto a sus tareas, el Sr. Mas se desempeña brindando asesoramiento al Intendente y colaborando en asuntos relacionados con el transporte urbano de pasajeros, abordando las complejidades que surgen para asegurar su correcto funcionamiento. Su rol implica participación en la planificación y ejecución de políticas públicas en materia de transporte, así como la coordinación con diversos actores involucrados en este servicio esencial para la comunidad.

El trabajador reviste actualmente la categoría FP 3, de acuerdo con lo establecido en el Capítulo IV del Convenio Colectivo de Trabajo. No cumple un horario estricto ni posee un lugar físico fijo de trabajo, dado que su rol como asesor político requiere flexibilidad y disponibilidad para atender los requerimientos del Intendente. Se desempeña tanto en el Palacio Municipal como en cualquier otro lugar donde su intervención sea requerida.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2024.10.24 07:49:23 -03:00

Federico Vita
Secretario
Secretaría de Gobierno

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2024.10.24 07:49:24 -03:00



DECRETO Nº 0122/24
San Martín de los Andes, 19 ENE 2024

VISTO:

La necesidad de continuar con la estructura de funcionamiento fundada en los lineamientos políticos de la actual gestión de gobierno, el Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, Orza. Nº 10.333/14; adjunto y,

CONSIDERANDO:

Que, se designa políticamente a los/as mencionados/das a continuación, para desempeñar funciones como "Colaboradores/as de Gestión".

Que, el CCT en su Capítulo IV "Condiciones Vinculares del Personal", artículos 25º a 30º establece las pautas y condiciones para los colaboradores de la gestión de gobierno, versando: "ARTICULO 29º: Colaboradores de la gestión de gobierno. El personal no permanente político previsto en el capítulo V del presente CCT, que no podrá superar el 10 % del total de personal de planta permanente, percibirá una asignación básica de acuerdo al siguiente Escalafón de Función Política, el que guardará estrecha relación con el escalafón, básico y móvil, común para todo el personal municipal. En su denominación se antepondrá el prefijo FP (función política).

FP 0 - FP 1 - FP 2 - FP 3 - FP 4 - FP 5 - FP 6 - FP 7.

La asignación de las categorías mencionadas será discrecional, pudiendo el Departamento Ejecutivo disponer su relación y correspondencia."

Que, asimismo en razón de lo normado en el artículo 26º del mencionado Convenio, el Sr. Intendente Municipal se reserva el derecho de revocar las presentes designaciones en cualquier momento y sin necesidad de expresión de causa.

Que, los cargos a cubrir quedarán encuadrados dentro del escalafón de función política, a los efectos del pago de la remuneración.

Que, debe dictarse el acto administrativo correspondiente a tal fin.

POR ELLO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1º: DESIGNESE retroactivamente desde el 01 de Enero de 2024 y hasta el 30 de Junio de 2024 a quienes se detallan a continuación, como "Colaboradores/as de Gestión"

PARADA, RICARDO JESUS	FP6	CULTURA
UNIDAD GESTION		
MEIRA ROXANA AURORA	SUBE	GOBIERNO
FERREIRA CONTRERAS, PATRICIA	FP7	TURISMO
SANZANA, LORENA DEL CARMEN	FP5	DESARROLLO SOCIAL
TREICHEL, MARIA JOSE	FP5	INTENDENCIA
CALDERON, MARIO ALBERTO	FP3	SERVICIOS PUBLICOS
RAMIREZ, KARINA AURORA	FP5	ECONOMIA Y HACIENDA
SALINAS, MONICA VANET	FP4	GOBIERNO
ANGELI, DELIA	FP5	INTENDENCIA

"DONAR OBTENIDOS Y SANGRES DONOR A LA INFERMERIA DEL DOCTOR. HIGUERO, GONZALEZ"
"FENES DEBENTOR A FRANKA DEL VIOLENCIA"

GIMENEZ, WALTER NICOLAS	FP3	INTENDENCIA
BILLORIAN, MIRTA CRISTINA	FP3	DESARROLLO SOCIAL
CHAMORRO, GABRIEL HUMBERTO	FP4	GOBIERNO
MARTINEZ, JENIFER IVONNE	FP7	SERVICIOS PUBLICOS
D'AMICO JOSE ANTONIO	FP7	INTENDENCIA
RODRIGUEZ SALIM, MARIANA	FP5	CULTURA
MANGUDO, ISABEL MARIA	FP5	DESARROLLO SOCIAL
VERDUN, MARIA ELENA	FP7	GOBIERNO
VILLANUEVA, PATRICIA ELSA	FP5	GOBIERNO
SEPULVEDA, CARLOS HECTOR	FP5	GOBIERNO
VALENZUELA, IRMA YOLANDA	FP5	INTENDENCIA
ZAPIOLA, SARA EDUVIGES	FP5	SERVICIOS PUBLICOS
NOVOA, IVANA ANAIA	FP7	OBRAS PUBLICAS
HEIDECKER, RODOLFO JOSE	FP5	CULTURA
LOPEZ, DENNIS JAQUELINE	FP7	SERVICIOS PUBLICOS
MARIQUEO, RODRIGO RENE	FP7	INTENDENCIA
ABURTO, CARLOS ANDRES	FP7	DESARROLLO SOCIAL
MUÑOZ, LAURA VALERIA	FP7	PLANIFICACION
POSTIGO, JIMENA	FP5	TURISMO
HECL, MARIA VALERIA	FP7	GOBIERNO
QUEZADA, FIORELLA	FP7	CULTURA
SOUZA, TOMAS IGNACIO	FP6	INTENDENCIA
FERNANDEZ, JORGE	FP7	OBRAS PUBLICAS
GUTIERREZ, INGRID ANDREA	FP3	SERVICIOS PUBLICOS
BERMEJO, NATALIA BEATRIZ	FP3	CULTURA
ANAISE, LEILA YEMINA	FP6	INTENDENCIA
AVILA AGURTO, CLAUDIA VANESA	FP6	INSTITUTO DE LA VIVIENDA
CREIDE, DALMA NAIR	FP5	CULTURA
LOPEZ, LAURA VANESA	FP7	ECONOMIA Y HACIENDA
RODRIGUEZ, MARIA BELEN	FP7	DESARROLLO SOCIAL
SOSA, MONICA ANAIA	FP6	INTENDENCIA
TORO, YANINA VALERIA	FP5	GOBIERNO
VALDEREBITO, INGRID ESTEFANIA	FP7	GOBIERNO
ESCALONA, SACHA ANTONIO	FP1	INTENDENCIA
D'OLIVEIRA, IRINA MACARENA	FP7	COPE
LEMEE, MARCELA ALEJANDRA	FP2	JUZGADO MUNICIPAL DE FALTAS
BETANCUR, SERGIO MARTIN	FP5	SERVICIOS PUBLICOS
MUÑOZ, DELFINA	FP6	ECONOMIA Y HACIENDA
FARIAS, LAURA NOEMI	FP7	PLANIFICACION
ALEGRE, BENJAMIN	FP5	OBRAS PUBLICAS
MAS, JUAN MARCELO	FP1	GOBIERNO

En el marco de lo establecido en el Capítulo IV, artículos 25º a 30º "Personal No permanente político" del Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, Orz. Nº 10.333/14.

ARTICULO 2º: DESIGNESE retroactivamente desde el **15 de Enero de 2024 y hasta el 30 de Junio de 2024** al **Sr. Pino José Andrés DNI n° 25.137.120**, como **"Colaborador de Gestión – FP 7** dependiente de la **Secretaría de Servicios Públicos**.

*"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFORMESE SEA DONANTE: WWW.INDICIA.GOV.AR
"TENÉIS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"*

ARTICULO 4º: DÉJESE perfectamente establecido que de acuerdo los artículos 25º a 30º del CCT Municipal, las presentes designaciones caducarán automáticamente con la finalización de la actual gestión, siendo de aplicación la normativa específica del artículo 26º inclusive Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, a podrá revocarse con anterioridad, si la autoridad competente mediante norma de igual jerarquía, dispone lo contrario.

ARTICULO 5º: Con el refrendo de los Sres. Secretarios Municipales, tome razón la Dirección de Recursos Humanos. Notifíquese a los interesados personalmente o por cédula, con copia íntegra del presente Decreto. Regístrese, comuníquese y cumplido, archívese.

Scientific Group
Washington, D.C. 20540

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific information required.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFORME, SEA DONANTE. SEU DILIGENCIAR"
"TENES DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

VISTO:

La necesidad de continuar con la estructura de funcionamiento fundada en los lineamientos políticos de la actual gestión de gobierno, el Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, Orza. N° 10.333/14; nota adjunta y,

CONSIDERANDO:

Que, se solicita dar continuidad a las designaciones políticas de los/as mencionados/das a continuación, para continuar desempeñando funciones como "Colaboradores/as de Gestión".

Que, el CCT en su Capítulo IV "Condiciones Vinculares del Personal", artículos 25° a 30° establece las pautas y condiciones para los colaboradores de la gestión de gobierno, versando: **"ARTICULO 28°: Colaboradores de la gestión de gobierno.** El personal no permanente político previsto en el capítulo V del presente CCT, que no podrá superar el 10 % del total de personal de planta permanente, percibirá una asignación básica de acuerdo al siguiente Escalafón de Función Política, el que guardará estrecha relación con el escalafón, básico y móvil, común para todo el personal municipal. En su denominación se antepondrá el prefijo FP (función política).

FP 0 - FP 1 - FP 2 - FP 3 - FP 4 - FP 5 - FP 6 - FP 7.

La asignación de las categorías mencionadas será discrecional, pudiendo el Departamento Ejecutivo disponer su relación y correspondencia."

Que, asimismo en razón de lo normado en el artículo 26° del mencionado Convenio, el Sr. Intendente Municipal se reserva el derecho de revocar las presentes designaciones en cualquier momento y sin necesidad de expresión de causa.

Que, los cargos a cubrir quedarán encuadrados dentro del escalafón de función política, a los efectos del pago de la remuneración.

Que, debe dictarse el acto administrativo correspondiente a tal fin.

POR ELLO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1°: DESIGNESE desde el 01 de Julio de 2023 y hasta el 30 de Noviembre de 2023 a quienes se detallan a continuación, como "Colaboradores/as de Gestión"

315	PARADA, Ricardo Jesús	18657873	FP 6	CULTURA
560	QUIROGA, MARIA VERONICA	22576058	FP 7	DESARROLLO SOCIAL
1301	NEIRA, ROXANA AURORA	33942557	UNIDAD GESTION SUBE	GOBIERNO
1056	FERREIRA CONTRERAS, PATRICIA D	26362865	FP 7	TURISMO Y PRODUCCION
1325	SANZANA, LORENA DEL CARMEN	26362916	FP 5	DESARROLLO SOCIAL
1648	MORENO, CARLOS ALBERTO	17020122	FP 5	GOBIERNO
1650	RILFORIAN, MIRTA CRISTINA	11407632	FP 5	DESARROLLO SOCIAL

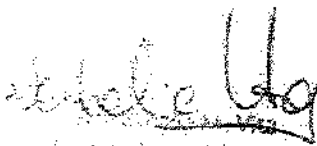
**MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

1992	PEREZ, KARINA AURORA	29016601	FP 6	ECONOMIA Y HACIENDA
2023	PERERO, EMILIA IRIS	24019527	FP 5	CULTURA
2030	SALINAS, MONICA YANET	22721906	FP 4	GOBIERNO
2140	ANGEL, DELIA	17881940	FP 7	GOBIERNO
2222	SANCHEZ, MARIA LUJAN	26519005	FP 7	ORGANISMO DE CONTROL
2251	GOMEZ, WALTER NICOLAS	26144220	FP 3	GOBIERNO
2273	CHAMORRO, GABRIEL HUMBERTO	12890028	FP 6	GOBIERNO
2285	MARONEZ, JENIFER IVONNE	32919091	FP 5	DESARROLLO SOCIAL
2317	BRUNO REPARAZ, IAN JOEL	36079860	FP 6	INTENDENCIA
2389	DAMICO, JOSE ANTONIO	20964711	FP 7	INTENDENCIA
2397	RODRIGUEZ SALIM, MARIANA	33710020	FP 6	CULTURA
2413	MENQUDO, ISABEL MARIA	23670621	FP 5	CULTURA
2456	MARQUE, MARIA ELENA	32518199	FP 7	GOBIERNO
2464	MELANUEVA, PATRICIA ELSA	24219732	FP 5	TURISMO Y PRODUCCION
2492	SEBASTIEN, CARLOS HECTOR	14170390	FP 5	GOBIERNO
2494	VALENZUELA, IRMA YOLANDA	18302950	FP 5	INTENDENCIA
2495	LONDONI, SERGIO RUBEN	16827029	FP 5	GOBIERNO
2507	LAPODA, SARA EDUVIGES	16704534	FP 5	GOBIERNO
2523	TRUCCA, IVANA ANALIA	34807170	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2532	HEDECKER, RODOLFO JOSE	12274850	FP 5	CULTURA
2533	MARIQUEO, RODRIGO RENE	40101018	FP 7	INTENDENCIA
2539	MURCZ, LAURA VALERIA	27238023	FP 7	PLANIFICACION
2658	LOSTIÑO, JIMENA	53504009	FP 5	TURISMO Y PRODUCCION
2678	HECH, MARIA VALERIA	32262088	FP 7	GOBIERNO
2682	SOLZA, TOMAS IGNACIO	37079453	FP 6	INTENDENCIA
2726	ANGRE, RICARDO BENJAMIN	25651426	FP 6	CULTURA
2732	BERNANDEZ, JORGE	17396359	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2743	COSTERREZ, INGRID ANDREA	32518204	FP 3	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2746	BERNARDI, NATALIA BEATRIZ	24380839	FP 3	CULTURA
2773	ALFONSO, LEILA YEMINA	24439513	FP 6	INTENDENCIA
2778	ALBA AGURTO, CLAUDIA VANESA	28485138	FP 6	INSTITUTO DE LA VIVIENDA
2781	OSIDE, DALMA NAIR	34406715	FP 5	CULTURA
2783	BENBERG, CHANTAL	23124158	FP 7	CONSEJO DE PLANIFICACION
2784	LOPEZ, LAURA VANESA	30399070	FP 7	ECONOMIA Y HACIENDA
2791	RODRIGUEZ, MARIA BELEN	37458702	FP 7	DESARROLLO SOCIAL
2793	SESA, MONICA ANALIA	30467068	FP 6	INTENDENCIA
2796	TORO, YANINA VALERIA	34807241	FP 5	DEPORTES
2800	VALDEBENITO, INGRID ESTEFANIA	35913346	FP 7	DEPORTES
2782	ESCRIBANA, SACHA ANTONIO	39131454	FP 1	INTENDENCIA
2802	DOLIVEIRA, IRINA MACARENA	39129493	FP 7	CONSEJO DE PLANIFICACION
2803	PERALTA GODOY, FEDERICO RAUL	33567118	FP 4	CULTURA
2807	LEAEE, MARCELA ALEJANDRA	27662550	FP 2	JUZGADO MUNICIPAL DE FALTAS
2826	BETANCUR, SERGIO MARTIN	29463886	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2876	MERLOZ, DELFINA	41978681	FP 6	ECONOMIA Y HACIENDA
2908	PANESI, AGUSTIN ALEJANDRO	34559694	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2904	PARIAS, LAURA NOEMI	33673553	FP 7	PLANIFICACION
2911	PEREZ, IAN MARCELO	24794708	FP 1	GOBIERNO

ARTICULO 2º: ABÓNESE a los/as mencionados/as en el artículo nº 1, en tanto dure la designación como "colaboradores/as de la gestión política", las asignaciones detalladas de FP del escalafón de función política, a los efectos del pago de la remuneración.

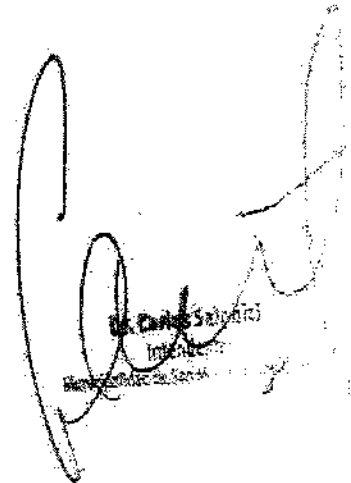
ARTICULO 3º: DÉJESE perfectamente establecido que de acuerdo los artículos 25º a 30º del CCT Municipal, las presentes designaciones caducarán automáticamente con la finalización de la actual gestión, siendo de aplicación la normativa específica del artículo 26º inclusive Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, o podrá revocarse con anterioridad, si la autoridad competente mediante norma de igual jerarquía, dispone lo contrario.

ARTICULO 4º: Con el refrendo de los Sres. Secretarios Municipales, tome razón la Dirección de Recursos Humanos. Notifíquese a los interesados personalmente o por cédula, con copia íntegra del presente Decreto. Regístrese, comuníquese y cumplido, archívese.


Lic. María Inés de Gobierno
Municipalidad de San Martín de los Andes


Lic. Alejandro Molinaza
Secretaría de Turismo
Municipalidad de SMA


A CARGO
SECRETARÍA ECONOMÍA
Y HACIENDA


Lic. Carlos Sandoval
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes

DECRETO

DECRETO N° 2511/23
San Martín de los Andes, 05 DIC 2023

VISTO:

La necesidad de continuar con la estructura de funcionamiento fundada en los lineamientos políticos de la actual gestión de gobierno, el Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, Orz. N° 10.333/14 y el Decreto N° 2451/23 y,

CONSIDERANDO:

Que se detectó un error administrativo e involuntario, en el artículo 1° del decreto mencionado en el VISTO.

Que, se solicita dar continuidad a las designaciones políticas de los/as mencionados/as a continuación, para continuar desempeñando funciones como "Colaboradores/as de Gestión".

Que, el CCT en su Capítulo IV "Condiciones Vinculares del Personal", artículos 25° a 30° establece las pautas y condiciones para los colaboradores de la gestión de gobierno, versando: "ARTICULO 28°: Colaboradores de la gestión de gobierno. El personal no permanente político previsto en el capítulo V del presente CCT, que no podrá superar el 10 % del total de personal de planta permanente, percibirá una asignación básica de acuerdo al siguiente Escalafón de Función Política, el que guardará estrecha relación con el escalafón, básico y móvil, común para todo el personal municipal. En su denominación se antepone el prefijo FP (función política).

FP 0 - FP 1 - FP 2 - FP 3 - FP 4 - FP 5 - FP 6 - FP 7.

La asignación de las categorías mencionadas será discrecional, pudiendo el Departamento Ejecutivo disponer su relación y correspondencia.

Que, asimismo en razón de lo normado en el artículo 26° del mencionado Convenio, el Sr. Intendente Municipal se reserva el derecho de revocar las presentes designaciones en cualquier momento y sin necesidad de expresión de causa.

Que, los cargos a cubrir quedarán encuadrados dentro del escalafón de función política, a los efectos del pago de la remuneración.

Que, debe dictarse el acto administrativo correspondiente.

POR ELLO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1°: DEJESE SIN EFECTO el Decreto N° 2451/23, de fecha 30 de Noviembre del corriente.

ARTICULO 2°: DESIGNESE desde el 01 de Diciembre de 2023 y hasta el 10 de Diciembre de 2023 a quienes se detallan a continuación, como "Colaboradores/as de Gestión".

315	PARADA, Ricardo Jesús	10657873	FP 6	CULTURA
560	QUIROGA, MARIA VERONICA	22570058	FP 7	DESARROLLO SOCIAL
3301	NEIRA, ROXANA AURORA	33942557	UNIDAD GESTIONAL	GOBIERNO
1056	FERRERA CONTRERAS, PATRICIA D	26362865	FP 7	TURISMO Y PRODUCCION
3525	SANZANA, LORENA DEL CARMEN	26362916	FP 5	DESARROLLO SOCIAL
4300	BILLORIAN, WIRTA CRISTINA	11492682	FP 5	DESARROLLO SOCIAL

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFORMESE, SEA DONANTE. NUNCA ENCUENTRAREMOS
TENES DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"
"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

1813	QUIROGA, FRANCISCA ADAMI	30653875	FP 5	INSTITUTO DE LA VIVIENDA
1819	RIVERO, PABLO DANIEL	24723130	FP 7	CULTURA
1850	TREICHEL, MARIA JOSE	22721836	FP 7	INTENDENCIA
1946	CALDERON, MARIO ALBERTO	14592367	FP 5	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
1969	RAMIREZ, KARINA AURORA	29016601	FP 6	ECONOMIA Y HACIENDA
2022	ROMERO, EMILIA IRIS	24019527	FP 5	CULTURA
2030	SALINAS, MONICA VANET	22721306	FP 4	GOBIERNO
2141	ANGELL, OYLIA	17881540	FP 7	GOBIERNO
2251	GIMENEZ, WALTER NICOLAS	25144220	FP 3	GOBIERNO
2275	CHAMORRO, GABRIEL HUMBERTO	12840028	FP 6	GOBIERNO
2286	MARTINEZ, JENIFER IVONNE	32915091	FP 5	DESARROLLO SOCIAL
2336	D'AMICO, JOSE ANTONIO	20864711	FP 7	INTENDENCIA
2357	RODRIGUEZ SALIM, MARIANA	33710020	FP 6	CULTURA
2420	MANGUDO, ISABEL MARIA	22570621	FP 5	CULTURA
2465	VERDUN, MARIA ELENA	32518199	FP 7	GOBIERNO
2468	VILLANUEVA, PATRICIA ELSA	24219732	FP 5	TURISMO Y PRODUCCION
2469	SEPULVEDA, CARLOS HECTOR	14170390	FP 5	GOBIERNO
2494	VALENZUELA, IRMA YOLANDA	18302950	FP 5	INTENDENCIA
2507	ZAPICOLA, SARA EDUVIGES	16704534	FP 5	GOBIERNO
2509	NOVOA, IVANA ANALIA	34807170	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2513	HEIDECCKER, RODOLFO JOSE	12274950	FP 5	CULTURA
2580	MARIQUEO, RODRIGO RENE	40101018	FP 7	INTENDENCIA
2583	MUNOZ, LAURA VALERIA	27236021	FP 7	PLANIFICACION
2636	POSTIGO, JIMENA	33504009	FP 5	TURISMO Y PRODUCCION
2673	HECL, MARIA VALERIA	32262088	FP 7	GOBIERNO
2685	SOUZA, TOMAS IGNACIO	37075453	FP 6	INTENDENCIA
2702	FERNANDEZ, JORGE	17396359	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2703	GUTIERREZ, INGRID ANDREA	32515204	FP 3	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2705	BERMERO, NATALIA BEATRIZ	24340839	FP 5	CULTURA
2708	AMASE, LEILA YEMINA	24435513	FP 6	INTENDENCIA
2709	AVILA AGURTO, CLAUDIA VANESA	28485138	FP 6	INSTITUTO DE LA VIVIENDA
2712	CREIDE, DALMA NAIR	34406715	FP 5	CULTURA
2721	LOPEZ, LAURA VANESA	30395070	FP 7	ECONOMIA Y HACIENDA
2742	RODRIGUEZ, MARIA BELEN	37458702	FP 7	DESARROLLO SOCIAL
2751	SOSA, MONICA ANALIA	30467058	FP 6	INTENDENCIA
2760	TORO, YAMINA VALERIA	34807241	FP 5	DEPORTES
2772	VALDERBENTO, INGRID ESTEFANIA	35813345	FP 7	DEPORTES
2782	ESCALONA, SACHA ANTONIO	39131454	FP 1	INTENDENCIA
2802	D'OLIVEIRA, IRINA MACARENA	39129493	FP 7	CONSEJO DE PLANIFICACION
2897	LEME, MARCELA ALEJANDRA	27862550	FP 2	JUZGADO MUNICIPAL DE FALTAS
2926	BETANCUR, SERGIO MARTIN	29483885	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2976	MUNOZ, DELFINA	41878681	FP 5	ECONOMIA Y HACIENDA
2978	PANESI, AGUSTIN ALEJANDRO	34558694	FP 7	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
2984	FARIAS, LAURA NOEMI	33673553	FP 7	PLANIFICACION
2996	MAS, JUAN MARCELO	24794708	FP 1	GOBIERNO

En el marco de lo establecido en el Capítulo IV, artículos 25º a 30º "Personal No permanente político" del Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, Orz. N° 10.333/14.

ARTICULO 3º: ABÓNESE a los/as mencionados/as en el artículo n° 1, en tanto dure la designación como "colaboradores/as de la gestión política", las asignaciones detalladas de FP del escalafón de función política, a los efectos del pago de la remuneración.

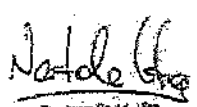
"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFORMESE, SEA DONANTE - DIFUNDA SU LEGADO".
"TENÉIS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

ARTICULO 4º: DÉJESE perfectamente establecido que de acuerdo los artículos 25º a 30º del CCT Municipal, las presentes designaciones caducarán automáticamente con la finalización de la actual gestión, siendo de aplicación la normativa específica del artículo 26º inclusive Convenio Colectivo de Trabajo de la Municipalidad de San Martín de los Andes, o podrá revocarse con anterioridad, si la autoridad competente mediante norma de igual jerarquía, dispone lo contrario.

ARTICULO 5º: Con el refrendo de los Sres. Secretarios Municipales, tome razón la Dirección de Recursos Humanos. Notifíquese a los interesados personalmente o por cédula, con copia íntegra del presente Decreto. Regístrese, comuníquese y cumplido, archívese.


Sr. Walter R. Fernandez Cossoli
Secretario de Gobierno y Asesor
Municipalidad de S. M. Andes


Dra. Natalia M. Vico
Secretaria de Gobierno
Municipalidad de San Martín de los Andes


Sr. Carlos Salomón
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes





DECRETO Nº 2188/24

San Martín de los Andes, 18 OCT 2024

VISTO:

Los Decretos Nº 1578/23, 2511/23 y 2565/23 y el Convenio Colectivo de Trabajo, y;

CONSIDERANDO:

Que de acuerdo al artículo 25º y subsiguientes del CCT, la designación del personal no permanente político es discrecional del Departamento Ejecutivo y se corresponde con cargos de "asesores de gestión", "de confianza" o de "responsabilidad política".

Que a fs. 10 del legajo 2996, obra nota de la Secretaría de Gobierno solicitando la contratación del Sr. Mas como colaborador de gestión, bajo la modalidad de FP1.

Que involuntariamente desde la Dirección de Recursos Humanos se omitió realizar en tiempo y forma el acto administrativo correspondiente a la designación del Sr. Mas Juan Marcelo que incluye el periodo comprendido entre el 01/04/2023 al 30/06/2023, la cual debe efectivizarse.

Que el Sr. Mas prestó efectivo servicio a partir del 1 de abril de 2023 hasta el 30 de junio de 2023, liquidándose en consecuencia los haberes correspondientes y posteriormente, en los Decretos Nº 1578/23, 2511/23 y 2565/23 se dio continuidad desde el 01 de Julio del 2023 hasta el 31 de Diciembre del 2023, como colaboradora de Gestión – FP 1.

Que a fin de regularizar la situación de designación del Sr. Mas correspondiente al periodo 01/04/2023 al 30/06/2023 se debe dictar el acto administrativo a tal fin.

POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTÍCULO 1º: VALIDESE la designación del Sr. Juan Marcelo Mas, legajo 2996, como "Colaborador de Gestión FP 1", de acuerdo con los argumentos expuestos en los Considerandos del presente, a partir del 1 de abril de 2023 hasta el 30 de junio del 2023.

ARTÍCULO 2º: Por Dirección de Recursos Humanos, notifiquese de modo fehaciente al involucrado, agregando copia del acto administrativo, en su legajo personal.

ARTÍCULO 3º: Con el refrendo de los Sres. Secretarios de Municipales, regístrese, comuníquese y cumplido archívese.

MP-C Marias D. Fernández Consoli
Secretario de Economía y Hacienda
Municipalidad de S. M. Andes

Dra. Carlos Salomiti
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes

LEGAGO	APELLIDO Y NOMBRE	AÑO	MES	REMUNERACION	CATEGORIA
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	4	186543,21	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	5	207793,75	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	6	219260,45	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	SAC	54895,8	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	7	238700,96	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	8	256778,22	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	9	291423,16	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	10	336196,44	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	11	356889,18	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	11	277862,34	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	12	281841,05	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2023	SAC	37158,37	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	1	476469,02	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	2	454612,25	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	3	454612,25	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	4	601521,08	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	5	601521,08	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	6	601521,08	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	SAC	300760,54	FP1
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	7	881499,25	FP3
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	8	881499,25	FP3
2996	MAS, JUAN MARCELO	2024	9	881499,25	FP3



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

CONTRALORÍA
MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

4963

214

NOTA N° 1701/2024

A: GOBIERNO

Sr. Federico Vita
Secretario de Gobierno
Municipalidad de San Martín de los Andes
Su Despacho.-

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° – y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, requiero que en el plazo de 5 días de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

Ante lo de público conocimiento, es que esta Contraloría le solicita que confirme o desestime la continuidad de la contratación por parte del Municipio del Sr. Marcelo Más, quien se desempeña como Delegado Gremial de la UTA (Unión Tranviario Automotor) de nuestra localidad.-

Atento a la visita realizada por el Sr. Marcelo Mas a nuestra oficina en el mes de Octubre, ocasión en que me informo que iba a "Renunciar" al cargo bajo análisis, que al día de la fecha no tengo novedades, Hecho que pido se me informe al respecto.-

Atte.

San Martín de los Andes, 18 de Noviembre de 2.024


Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

MUNICIPALIDAD
SAN MARTÍN DE LOS ANDES
ENTRADA

29 NOV 2024

Nº 5113 FOLIO 220

NOTA N° 1711/2024

A: GOBIERNO

Sr. Federico Vita
Secretario de Gobierno
Municipalidad de San Martín de los Andes
Su Despacho.-

Habiéndose cumplido el plazo indicado en la nota enviada a su persona número de orden de esta Contraloría Municipal 1701, ingreso por mesa de entradas del Ejecutivo Municipal con número de orden 4963 del folio 214, esta Contraloría Municipal le da un plazo perentorio de 3 días, para que dé respuesta a lo solicitado, teniendo en cuenta todos los términos indicados en la misma.

... (Art. 25 de la Ordenanza 9377/12)... "En los casos previstos por los incisos 1), 3) y 4) del Artículo anterior, el Contralor Municipal podrá fijar los plazos en que los mismos deben ser satisfechos, de acuerdo a su naturaleza y complejidad siguiendo las pautas que se indican:

- a) Plazo original de presentación escrita o comparecencia: no menor a CINCO (5) DÍAS.
- b) Plazo PERENTORIO por incumplimiento otorgado en el inciso anterior: no menor de TRES (3) días, ni mayor de CINCO (5). De no respetarse tampoco la conminación de este último inciso, **el Contralor Municipal está facultado para aplicar las sanciones disciplinarias previstas en la presente ordenanza).**-

LE REITERO:

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal –Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, requiero que en el plazo de 5 días de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

Ante lo de público conocimiento, es que esta Contraloría le solicita que confirme o desestime la continuidad de la contratación por parte del Municipio del Sr. Marcelo Más, quien se desempeña como Delegado Gremial de la UTA (Unión Tranviario Automotor) de nuestra localidad.-

Atento a la visita realizada por el Sr. Marcelo Mas a nuestra oficina en el mes de Octubre, ocasión en que me informo que iba a "Renunciar" al cargo bajo análisis, que al día de la fecha no tengo novedades, Hecho que pido se me informe al respecto.-

Atte.

San Martín de los Andes, 28 de Noviembre de 2.024.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

ENTRADA

01/20/2025

Nº 3608 FOLIO 64

NOTA Nº1845/2025

A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 06 de Agosto de 2025 -

INTENDENTE

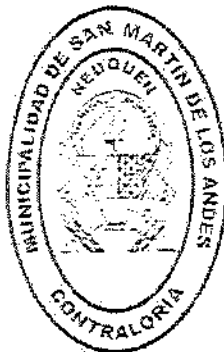
Municipalidad de San Martín de los Andes
Dr. Carlos J.D.Saloriti
Presente.-

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126º - y en los términos y alcances de la Orza. Nº 9.377/2.012.-, Art. 24º inc. 1), Art. 25º, inc. a), y Art. 36º, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 10 – diez - días hábiles de recibida la presente, expida respecto del asunto que a continuación se desarrolla:**

Obra en registros municipales la contratación de personas con cargos políticos, agentes que según información recogida en distintas dependencia internas de nuestro municipio no cumplen con tareas algunas, no registran ingreso y permanencia dentro de oficinas municipales, no hay documentos que acrediten aportes de ningún tipo. En virtud de dichas designaciones, mensualmente nuestro municipio retribuye a tales agentes con importantes sumas dinerarias, lo que – ante la inejecución de tareas – configuraría un **"Pago sin causa"**.

Específicamente me refiero a la designación del Sr. Marcelo Mas, Legajo 2996 Decreto nº 1911/25; la Señora Nora Hebe Allegri, Legajo 2444 Decreto nº 1911/25 y la Señora María Antonela Tabares, Legajo 2299, Decreto nº 1959/25.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloría San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriademunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriademunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281

1/1

**Paro de
Actividades
Sec. de
Planificación**



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

321

173

NOTA N°1948/2.026

A: INTENDENCIA

San Martín de los Andes, 23 de enero de 2.026

Sr.

Intendente Municipal
Dr. Carlos Saloniti
PRESENTE.

Con copia:

Sr. Gobernador de la Provincia.
Tribunal de Cuentas de la Provincia
Concejo Deliberante San Martín de los Andes

Sr. Intendente, esta Contraloría se anotició del desarrollo de medidas de fuerza incoada por agentes que se desempeñan en la Secretaría de Planeamiento de este Municipio, medidas que se exteriorizan en el desarrollo de una "Asamblea permanente", la que en los hechos es una huelga, sin atención al público durante alrededor de 9 días; afectando gravemente el accionar de profesionales y empresas de la construcción, amén de cerrar el acceso al trabajo de cientos de operarios del rubro de obras públicas y privadas.

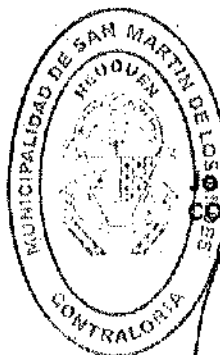
En virtud de los hechos relatados, me constituí en las oficinas de la Subsecretaría de Trabajo de la provincia del Neuquén con sede en la ciudad de Junín de los Andes, en la cual se me informó que el conflicto laboral arriba indicado no había sido denunciado en dicho organismo – tal lo exige la Ley n° 3.468.- en su artículo 19°, siguientes y concordantes. Específicamente no hubo intervención del gremio A.T.E. ni U.P.C.N., tampoco de los trabajadores intervinientes en la ilegítima medida, ni suya - Señor Intendente -, en su condición de representante legal de nuestro municipio. **Adjunto a esta presentación copia del Acta suscripta en la Delegación de la Subsecretaría de Trabajo con sede en Junín de los Andes.-**

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloría San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281

Esta omisión quita toda legalidad a la medida de fuerza bajo tratamiento, transformando la misma en una huelga ilegítima, de lo que deviene que los partícipes de dicha huelga ilegal han perdido el derecho a cobrar sus salarios en tanto los días no trabajados.

Así las cosas es que pido a Ud. que en ejercicio de su potestad emanada de la Carta Orgánica Municipal, ordene el descuento de los días no trabajados a todos los empleados involucrados en la ilegal huelga arriba indicada.

Saludo a usted.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

*Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén*

NOTA N°1949/2.026

A: CONCEJO DELIBERANTE

San Martín de los Andes, 23 de enero de 2.026

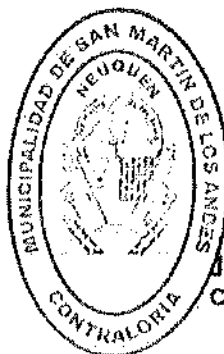
Sra.

Presidente
Concejo Deliberante
San Martín de los Andes

**Ref. Entrega de Copia Nota 1948/2.023 Contraloría Municipal al
Sr. Intendente Dr. Carlos Saloniti**

Por medio de la presente remito copia de la nota de la referencia. Solicito que por su intermedio sea distribuida al resto del Cuerpo Deliberativo.

Saludo a usted.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

ACTA DE PRESENTACION ESPONTANEA

En la Ciudad de Junín de los Andes, Dpto. Huelches, Provincia de Neuquén, a los 20 días del mes de Enero del 2026, siendo las 13:30 hs, se hacen presentes de manera espontánea los señores Jorge Alberto Fernández, DNI 11.545.533, en su carácter de Contralor Municipal de la ciudad de San Martín de los Andes, Sicilia Roberto Andrés, DNI N° 25.341.611, concejal de la Ciudad de San Martín de los Andes, que se hacen presente para solicitar Información si existe alguna presentación de la entidad sindical ATE, del ejecutivo Municipal o de los trabajadores de manera independiente, sobre un conflicto suscitado en el sector de la Secretaría de Planeamiento de la Ciudad de San Martín de los Andes, la cual permanece en asamblea permanente desde hace mas de una semana y hay un cartel en la mesa de entrada que reza "HOY SIN ATENCION AL PUBLICO", que luego de consultar en la mesa de entradas de este organismo en Junín de los Andes se le informo que no había ninguna presentación al respecto, y que vía telefónica se comunico con el Sr. Director Provincial de Articulación Territorial Dn. Jorge Alvarez quien le manifestó que en Neuquén, Capital, tampoco existía presentación alguna al respecto. Ambos representantes manifiestan su preocupación y malestar por el perjuicio que le ocasionan a las empresas constructoras y por ende a la gran cantidad de trabajadores a los cuales se les esta impidiendo el derecho a trabajar, manifiestan que quieren dejar asentado que si la medida de fuerza no ha sido notificada al organismo laboral es ILEGAL. Consultados si desean agregar o quitar algo manifiestan que NO, Visto y no siendo para mas y siendo las 14:00 horas, se da por finalizado el presente acto, firmando los comparecientes de conformidad previa lectura y ratificación que hacen de por sí, firmando tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, por ante mí funcionario actuante que CERTIFICO.

JUAN ANTONIO LEIVA
Dirección General
Delegación Regional Sur
SUBSECRETARÍA DE TRABAJO



Subsecretaría de Trabajo - Delegación Regional Sur -
La Madrid N° 431 - Junín de los Andes (CP 8371)

DEJASE CONSTANCIA

DEJASE CONSTANCIA QUE, ANTE LA CONSULTA POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES SOBRE LA INTERVENCIÓN DE LA SUBSECRETARÍA DE TRABAJO D.R.S. (D. Legación Regional) DE JUNTA DE FOMENTO DE LA ZONA DE LA SIERRA, CON RESPECTO AL ESTADO DE ASAMBLEA PERMANENTE QUE SE ESTA LLEVANDO A CABO POR PARTE DE OBRAS PARTICULARES, SE LE RESPONDE QUE AL DIA 20/01/2026 NO SE HA HECHO NINGUNA PRESENTACION DE PEDIDO DE INTERVENCIÓN POR PARTE DE ESTE ORGANISMO.

Junín de los Andes 20 de Enero de 2026.



DR. ALDO ORTIZ
MINISTRO DE TRABAJO Y DESARROLLO LABORAL

SECRETARÍA DE TRABAJO Y DESARROLLO LABORAL

SECRETARÍA DE TRABAJO Y DESARROLLO LABORAL

SECRETARÍA DE TRABAJO Y DESARROLLO LABORAL

MUNICIPALIDAD MUNICIPAL	
Fecha	28-04-26
Nº Orden	368
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén	

27 de abril de 2026, San Martín de los Andes, Neuquén, Argentina

Sr. Intendente

Municipalidad de San Martín de los Andes.

Dr. Carlos Saloniti

CC: Secretaría de Planificación y Desarrollo Sostenible.

CC: Concejo Deliberante de la ciudad de San Martín de los Andes.

CC: Controlaría Municipal de la ciudad de San Martín de los Andes.

CC: Defensoría del Pueblo y del Ambiente de la ciudad de San Martín de los Andes.

S.....D

De nuestra mayor consideración:

Quienes suscriben, **profesionales de la arquitectura, ingeniería y el rubro de la construcción** de San Martín de los Andes, nos dirigimos a usted en nuestro carácter de administrados y afectados directos por la situación de público conocimiento que atraviesa la dependencia municipal.

Motiva la presente nuestra profunda preocupación y estado de alerta ante la **suspensión total de la atención al público** por parte de las áreas críticas de la Secretaría: **Mesa de Entradas, Visados, Inspecciones y Archivo**. Esta situación, que se suma a un ya persistente patrón de demoras e inacción, ha llegado al extremo de paralizar nuestra fuente de trabajo y el desarrollo de la obra privada en la localidad, aduciendo fallas edilicias en sectores donde otras dependencias municipales continúan funcionando con normalidad. En este año De 80 ochenta días laborables solo se atendieron 40 CUARENTA días.

1. Perjuicio Directo a la Actividad Local

La parálisis de estas áreas específicas genera un daño económico y profesional inmediato y multifacético:

- **Mesa de Entradas y Archivo:** El cierre impide el inicio de gestiones y el acceso a antecedentes esenciales para proyectos en curso, generando un caos administrativo.
- **Visados:** La falta de procesamiento detiene la aprobación de planos, bloqueando el inicio de obras nuevas y la continuidad de los contratos profesionales.
- **Inspecciones:** La falta de visitas técnicas paraliza etapas constructivas críticas y anula la posibilidad de obtener finales de obra y licencias comerciales, fundamentales para la economía local.

2. Incumplimiento de Deberes Públicos

Como profesionales, cumplimos estrictamente con nuestras obligaciones tributarias y normativas. Sin embargo, nos encontramos ante una Administración que incumple los principios de la **Ley Provincial N° 1284**:

- **Eficacia y Celeridad:** La falta de atención vulnera nuestro derecho a una resolución en tiempo y forma.
- **Arbitrariedad:** Denunciamos que la falta de criterios unificados entre los agentes, sumada ahora al cierre de oficinas, erosiona la seguridad jurídica y desincentiva la inversión en nuestra ciudad.

Esta inacción golpea directamente a los trabajadores de la construcción en riesgo de desempleo, a los proveedores locales y a los particulares que ven postergado su derecho al acceso a una vivienda digna.

3. Exigencia y Reserva de Acciones Legales

EXIGIMOS la regularización **INMEDIATA** de la atención en Mesa de Entradas, Visados, Inspecciones y Archivo. La administración debe garantizar de forma urgente un espacio físico o modalidad efectiva para que los trámites no sigan acumulando retrasos.

De no normalizarse el servicio en un plazo perentorio, los profesionales firmantes **interpondremos las acciones legales pertinentes** — administrativas, civiles por daños y perjuicios, y penales por incumplimiento de los deberes de funcionario público— contra el Municipio y los agentes responsables, en defensa de nuestro derecho al trabajo y de los intereses de nuestros comitentes.

Sin otro particular, y a la espera de una respuesta inmediata que incluya la fijación de una audiencia para abordar estos puntos, lo saludamos cordialmente.

Nombre y Apellido	DNI	Matrícula Prof.	Firma
-------------------	-----	-----------------	-------



CONTRALORÍA

*Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén*

NOTA N°1974/2.026

San Martín de los Andes, 4 de Mayo de 2.026

Sres.

Ingenieros, Arquitectos y Constructores.

PRESENTES.-----

Por la presente acuso la recepción de vuestra nota de fecha 28 de abril de 2.026.- respecto de la cual paso a manifestarme.

En primer lugar comparto todos y cada uno de lo expresado en la misiva bajo responde.

Desde mi rol de Contralor vengo haciendo públicas mis severas críticas al funcionamiento de ciertas áreas del municipio, críticas que alcanzan a la Secretaría por ustedes denunciadas.

Recientemente he denunciado las ilegales medidas llevadas adelante por agentes de la Secretaría de Planeamiento de este municipio, medidas que determinaron la no atención al público durante 9 días. **Específicamente pedí al señor Intendente el descuento de los salarios a todos los agentes que se sumaron a este quite laboral, por ser la medida no ajustada a las normas que rigen las medidas de fuerza.**

Lamentablemente – como ha ocurrido cada vez que denuncié ante el señor Intendente este tipo de situaciones – **mi iniciativa no ha merecido respuesta alguna, ni se realizó el descuento de haberes que legalmente corresponde.**

La Secretaría de Planificación y Desarrollo Sostenible ha estado a cargo de una persona que no ha sabido conducirla y ante ello el señor Intendente ha tolerado por largo tiempo este cansino derrotero.

La función de la Contraloría es indicar la legalidad de los actos municipales, y

eventualmente poner de relieve el mal proceder administrativo. Para el caso de la Secretaría bajo tratamiento he practicado ambas funciones, poniendo en conocimiento del señor Intendente cada anomalía detectada por la institución a mi cargo, pero no hemos logrado conmoverlo, ni siquiera hemos recibido respuesta alguna de su parte o de la - entonces - Secretaría a cargo.

Sin más, saludo a ustedes.-



Jorge A. Fernández
Contralor Municipal

Recibi
Ing. Anónes Riquelme

inequívoca. Si las partes lo requieren de común acuerdo, el diferendo podrá ser sometido al arbitraje del delegado regional en cuyo ámbito se haya planteado el reclamo. La autoridad del trabajo podrá celebrar convenios con árbitros o tribunales arbitrales para que intervengan a requerimiento de las partes, respetando los principios previstos en la presente ley.

Artículo 14 Aceptación de arbitraje. Si se acepta el arbitraje, las partes deberán puntualizar al árbitro el o los puntos sometidos a él, quien podrá disponer todas las diligencias que resulten necesarias para un más amplio conocimiento del diferendo para resolver, a cuyo efecto se tendrán presentes los principios de amplitud probatoria para acreditar los hechos denunciados y el informalismo a favor del trabajador.

Artículo 15 Efectos del laudo arbitral. El laudo arbitral, dictado por la autoridad del trabajo, tiene los efectos de la cosa juzgada administrativa y sirve de suficiente título ejecutivo para cobrar judicialmente los derechos allí contenidos. En lo demás, se debe aplicar lo previsto en los artículos 24 y subsiguientes de la presente ley y la reglamentación que oportunamente se dicte.

Artículo 16 Archivo. Si no se logra un acuerdo ni se somete el diferendo a arbitraje, se ordenará archivar las actuaciones.

Artículo 17 Pago. Cuando se acuerde el pago de sumas de dinero, estas deben depositarse en la cuenta bancaria o cuenta virtual que la parte trabajadora declare y de la cual sea titular. Si no posee cuenta alguna, la Secretaría de Trabajo facilitará la apertura de una caja de ahorro a su nombre en el Banco Provincia del Neuquén, la cual no tendrá costo alguno.

CAPÍTULO II

CONFLICTOS COLECTIVOS

Artículo 18 Conflictos colectivos. Los conflictos colectivos de trabajo de jurisdicción provincial o interprovincial que sean de competencia de esta Secretaría se deben sustanciar según esta ley.

Artículo 19 Comunicación. Suscitado un conflicto de carácter colectivo que no tenga solución entre las partes, cualquiera de estas deberá —antes de recurrir a medidas de acción directa— comunicar a la Secretaría de Trabajo la existencia de dicho conflicto. El organismo puede igualmente intervenir de oficio. Los conflictos deben ser dirimidos mediante los procedimientos de conciliación o arbitraje, según el caso. La organización gremial que represente a la parte trabajadora afectada por el problema será parte necesaria; en caso de que carezca de dicha representación, lo hará la asociación sindical por la que opte la parte trabajadora.

Artículo 20 Intervención de autoridad administrativa. Conocido el conflicto colectivo, la autoridad del trabajo podrá citar a las partes a una primera audiencia para tratar de conciliarlas en un acuerdo transaccional, el cual no puede afectar derechos irrenunciables. Si se llega a este, tendrá los efectos de convenio colectivo entre las partes que suscriban dicha conciliación.

Artículo 21 Audiencias. La autoridad del trabajo está facultada para disponer la celebración de las audiencias necesarias para lograr un acuerdo, siendo obligatoria la concurrencia de las partes, que serán notificadas fehacientemente, bajo apercibimiento de ser conducidas por la fuerza pública. De no considerarse como justificada la inasistencia de la parte empleadora en el término de 24 horas, tal incumplimiento será calificado como infracción grave y será pasible de la multa correspondiente.

Artículo 22 Facultades. Cuando la autoridad del trabajo no logre avenir a las partes, podrá proponer fórmulas conciliatorias; asimismo, está autorizada para realizar investigaciones, recabar asesoramiento de las reparticiones públicas o instituciones privadas y —en general— ordenar cualquier medida que tienda al más amplio conocimiento de la cuestión que se ventile. **Artículo 23 Conciliación obligatoria.** Cuando las circunstancias del caso permitan advertir la falta de solución del conflicto colectivo y cualquiera de las partes haya dispuesto adoptar medidas de acción directa, a petición de parte o de oficio, la autoridad del

Apeo de arboles en vía pública



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1890/2025

A: Dirección Gral. Espacios Verdes

San Martín de los Andes, 15 de octubre de 2025.-

Asistente Técnica

Téc. Ftal Denisse López

Presente.

Informo a Ud. que he recibido una denuncia telefónica – originada en un funcionario de la Secretaría de obras y Servicios Públicos de nuestro municipio – denuncia que da cuenta que Ud. ha facilitado la apropiación de numerosos rollizos de distintas especies arbóreas, rollizos obtenidos del apeo de árboles que se encontraban en espacios públicos y de propiedad del municipio de San Martín de los Andes.

Específicamente la denuncia da cuenta que un añoso ejemplar de “Pino Oregón” – *pseudotsuga menziesii* – que se encontraba en la plazoleta ubicada frente al barrio de Gendarmería Nacional – predio aledaño al arroyo Pocahullo y delimitada al norte por la calle Roca, fue apeado en su presencia y luego de desramado y trozado, Ud. autorizó que sea cargado en un camión de color verde – sin mayores detalles de identificación-, y que sería de propiedad del Sr. Luis Vera, quien lo habría trasladado hasta un predio de su propiedad en el cual el mencionado Vera posee un aserradero portátil.

La denuncia se amplía en el sentido que también Ud. también supervisó el apeo de 24 – veinticuatro – ejemplares de “álamo criollo” – *populus nigra* –, y luego, Ud. repitiendo la metodología anterior, autorizó que dichos ejemplares fueran retirados de la vía pública para su posterior traslado al mismo destino en el mismo camión arriba detallado y conducido por la misma persona.

Destaco que los álamos recién referidos se encontraban en la vereda de la calle Pil Pil N° 150, en las inmediaciones de la obra en construcción de la futura escuela N° 3.

Agrego que los precitados árboles – por encontrarse en la vía pública –, son de propiedad del Estado Municipal.

Por último la denuncia agrega que otra persona involucrada en las tareas de apeo, trozado y retiro de los árboles de referencia ha sido un Sr. identificado como “Carlos Muñoz”, persona de su conocimiento.

Señora López, recibida que fue la denuncia en tratamiento, es deber de esta Contraloría investigar la misma, ello en defensa del patrimonio municipal.

En tanto ello Ud. tiene el derecho de ejercer su defensa y volcar todos los argumentos - técnicos, administrativos, testimoniales, informativos, documentales etc. - que hagan a dicha defensa.

Sin perjuicio de lo hasta aquí expresado, y de contar Ud. con la información suficiente le pido que:

- 1.- Identifique al o los funcionarios municipales y/o provinciales que ordenaron el apeo de los árboles antes identificados.
- 2.- Detalle la fecha de inicio de dicho trámite y oficinas intervinientes.
- 3.- Criterios técnicos que justifiquen tales apeos.
- 4.- Indique la fecha y horario en que se realizaron las faenas de apeo, destroce y carga de los ejemplares.
- 5.- Establezca que personal - público o privado - realizó las tareas de apeo/ destroce/carga bajo análisis.
- 6.- Determine si el personal afectado a tal tarea hizo uso de equipamiento privado o de propiedad de nuestro municipio.
- 7.- De detalles de la intervención del Sr. Luis Vera en estas faenas forestales.
- 8.- De detalles del camión utilizado para el transporte de la madera rolliza obtenida.
- 9.- Indique el destino de la madera rolliza.

En virtud de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal - Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, se le solicita que, **en plazo de 7 - siete - días hábiles**, contados a partir de la presente, dé respuesta a esta misiva.

Saludo a Ud.

Recibido
16/10/25
W. López Denis



[Signature]
Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

San Martín de los Andes, 20 de octubre de 2025.

Sr. Contralor
Municipalidad de San Martín de los Andes
Jorge Fernández
S....../...D

CONTRALORIA MUNICIPAL
Fecha 21/10/2025
Nº Orden 511
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de dar respuesta a su nota Nº1890/2025 de fecha 15/10/2025.

En primer lugar quisiera expresarle mi preocupación ante el carácter de la denuncia mencionada la que se trata de falsa y persigue motivos e intereses que desconozco pero que pretenden afectar mi buen nombre.

Al poco tiempo de obtener mi título de técnica forestal en la Universidad Nacional del Comahue, al que pude acceder luego de muchos esfuerzos personales y trabajando en distintos oficios ya que provengo de una familia de trabajadores, tuve la oportunidad de iniciar tareas en la Municipalidad. Poco a poco me fui formando en un principio en el Concejo de Planificación Estratégica y luego desempeñando tareas en diferentes áreas de la Secretaría de Obras Públicas como la Dirección de Espacios Verdes (realizando asistencia técnica) y la Dirección de Conservación Urbana.

Este camino recorrido ha sido siempre dando lo mejor de mí y en un marco de respeto a los valores morales enseñados por mis padres, apreciando esta oportunidad laboral y respetando las normas.

Con respecto a los dos hechos que Ud. menciona debo informarle que:

1- Apeo de ejemplar añoso de Pino Oregón: no participé como asistente técnico ni en la dirección de tal actividad. Por la ubicación que Ud. menciona tengo conocimiento que la actividad fue organizada y dirigida por la Dirección de Protección Civil. No conozco a la persona mencionada como Luis Vera.

2- Apeo de 24 ejemplares de álamo criollo de la vereda de la calle PilPil Nº150: no participé ni supervisé dicha tarea desconociendo a la persona mencionada como Carlos Muñoz.

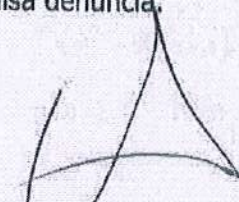
Durante ese periodo me encontraba realizando tareas en la Dirección de Conservación Urbana.

Considerando mi profesión, solo hice mención al Director de Espacios Verdes respecto a lo delicado de realizar un volteo de varios ejemplares, que en situaciones así es recomendable realizar un recambio paulatino de la vegetación y que siempre es recomendable realizar plantación de especies nativas tanto arbustivas como arbóreas en áreas acordes, a fin de promover la remediación de sectores afectados.

Por otra parte debo indicar que nunca estuve a cargo de la Dirección de Espacios Verdes, por tal razón, no he tenido ni tengo la autoridad para tomar decisiones en dicha Dirección.

Quedo a su disposición para lo que requiera, solicitando sean consideradas las consecuencias perjudiciales para mi honor y buen nombre de la falsa denuncia.

Sin otro particular, lo saluda cordialmente



Téc. Ftal. Dennis López



Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén



NOTA N°1894/2025

A: DIREC DE PROTECCIÓN CIVIL Y GESTIÓN DE RIESGO

San Martín de los Andes, 23 de Octubre de 2025

Director de Protección Civil y Gestión de Riesgo

Sr. Sebastián Torcivia

Municipalidad S.M. Andes

S-----/-----D

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

- 1.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en el apeo, desrame, trozado y limpieza en el corte de un ejemplar arbóreo de Pino Oregón – *pseudotsuga menziesii* – que se encontraba en la plazoleta ubicada entre las calles Rivadavia, Roca y Rodhe – frente al barrio de Gendarmería Nacional. Se adjunta foto del tocón remanente después del apeo.
- 2.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en el apeo, desrame, trozado y limpieza en el corte de 24 - veinticuatro ejemplares arbóreos de Álamo criollo – *pópulos nigra* - que se encontraban en la vereda de la calle Pil Pil al 150, en inmediaciones de la obra en construcción de la futura escuela n° 3. Se adjuntan fotos de la masa arbórea antes de su apeo, y otras que grafican la existencia de los tocones remanentes después del apeo.
- 3.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en carga y entrega de los rollos obtenidos en ambos apeos, especificando tipo de maquinaria utilizada en la carga y transporte de dichos rollos, el destino final de los mismos y persona responsable de dichos traslados.
- 4.- Agregue las pertinentes Guías de apeo y transporte de los rollos bajo tratamiento.

- 5.- Identifique el personal municipal afectado a las tareas arriba indicadas, detallando fecha en que se realizaron los apeos, maquinaria, aperos y móviles municipales afectados, combustible y lubricantes – tipo y cantidad - requerido para estas faenas.

Saludos a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén



NOTA N°1895/2025

A: Dirección de Espacios Verdes

San Martín de los Andes, 23 de Octubre de 2025

Director de Espacios Verdes

Sr. Martín Candia

Municipalidad S.M. Andes

S...../.....D

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

- 1.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en el apeo, desrame, trozado y limpieza en el corte de un ejemplar arbóreo de Pino Oregon – **pseudotsuga menziesii** – que se encontraba en la plazoleta ubicada entre las calles Rivadavia, Roca y Rodhe – frente al barrio de Gendarmería Nacional. Se adjunta foto del tocón remanente después del apeo.
- 2.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en el apeo, desrame, trozado y limpieza en el corte de 24 - veinticuatro ejemplares arbóreos de Álamo criollo – **pópulos nigra** - que se encontraban en la vereda de la calle Pil Pil al 150, en inmediaciones de la obra en construcción de la futura escuela n° 3. Se adjuntan fotos de la masa arbórea antes de su apeo, y otras que grafican la existencia de los tocones remanentes después del apeo.
- 3.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en carga y entrega de los rollizos obtenidos en ambos apeos, especificando tipo de maquinaria utilizada en la carga y transporte de dichos rollos, el destino final de los mismos y persona responsable de dichos traslados.
- 4.- Agregue las pertinentes Guías de apeo y transporte de los rollos bajo tratamiento.

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281

5.- Identifique el personal municipal afectado a las tareas arriba indicadas, detallando fecha en que se realizaron los apeos, maquinaria, aperos y móviles municipales afectados, combustible y lubricantes – tipo y cantidad - requerido para estas faenas.

Saludos a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



Secretaría de
Obras y servicios Públicos

Dirección de Espacios Verdes

CONTRALORIA MUNICIPAL
Fecha 28/10/25
Nº Orden 917
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén

Tel. (2972) 424-801

San Martín de los Andes, Neuquén, Argentina

www.sanmartindelosandes.gov.ar

San Martín de los Andes, 27 de Octubre de 2025

A: DR. JORGE FERNANDEZ
CONTRALOR MUNICIPAL

DE: Sr. MARTIN CANDIA
DIRECTOR DE ESPACIOS VERDES



De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a efectos de elevar el informe solicitado por Ud en Nota ME N° 5078 F°118.

Al respecto comunico a Ud lo siguiente:

En relación a lo consultado en el Punto 1) sobre el apeo del ejemplar de pino Oregon (*Pseudotsuga menziesii*) en plazoleta de calle Rivadavia entre Roca y Rohde, informó que la totalidad de los trabajos, tanto el apeo como la limpieza del lugar, estuvieron a cargo de la Dirección de Protección Civil, la cual solicitó colaboración con 2 (dos) operarios de esta Dirección, los que trabajaron el día 25 de Septiembre de 2025, en el horario de 14 a 18 hs sin aporte de herramientas de corte.

En cuanto al Punto 2) respecto de la intervención de los 24 (veinticuatro) ejemplares de álamo criollo (*Populus nigra*) que se encontraban en la vereda de la calle Pil Pil al 150, estos se realizaron durante la semana del 21 al 25 de Julio de 2025 aproximadamente, de los cuales no participé ni estaba a cargo de la Dirección.

Es todo cuanto tengo para informar.

Sin otro particular, saludo a Ud atentamente.

Sr. MARTIN CANDIA
Director de Espacios Verde
Municipalidad S.M. Ande



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

MUNICIPALIDAD
SAN MARTÍN DE LOS ANDES
ENTRADA

3 NOV 2025

5259

125

NOTA N°1897/2025

A: ASERRADERO MUNICIPAL

San Martín de los Andes, 30 de Octubre de 2.025

Jefe de Depto Aserradero y Carpintería
Municipalidad de San Martín de los Andes
Tec.Ftal. Víctor Sánchez Yorio
S-----/-----D

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

- 1.- Procedimiento de recepción de la madera rolliza extraída de la explotación forestal de "Yuco Alto".
- 2.- Chequeo de la madera rolliza recibida por nuestro municipio de ese sitio forestal y la efectivamente entregada por Parques Nacionales en esa explotación forestal (Cotejo de Guías forestales emitidas por el organismo nacional y rollos recibidos en el aserradero municipal.)
- 3.- Procedimiento de recepción de la madera rolliza extraída por nuestro municipio de predios públicos – plazas, veredas, otros –
- 4.- Registros de la madera rolliza recibida en el aserradero Municipal – tanto aquella originada en la explotación forestal de "Yuco Alto", como de la originada en los apeos en espacios públicos, con un detalle de especie, cantidad de ejemplares y volúmenes de madera en bruto.
- 5.- Responsable técnico del municipio ante la explotación forestal en "Yuco Alto" y ante los procedimientos de apeo de árboles en espacios públicos – veredas, calles, plazas, otros –.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315 / 16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloría San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp 2972506281



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

MUNICIPALIDAD
SAN MARTÍN DE LOS ANDES
ENTRADA

6 NOV 2025

Nº 5323 FOLIO 127

NOTA N°1904/2025

A: PROTECCIÓN CIVIL

San Martín de los Andes, 03 de Noviembre de 2.025

Director de Protección Civil
y Gestión de Riesgo
Sr. Sebastián Torcivia
Municipalidad S.M. Andes
S-----/-----D

Habiéndose cumplido el plazo indicado en la nota enviada a su persona número de orden de esta Contraloría Municipal 1894, ingreso por mesa de entradas del Ejecutivo Municipal con número de orden 5077 del folio 118, esta Contraloría Municipal le da un plazo perentorio de **3 días**, para que dé respuesta a lo solicitado, teniendo en cuenta todos los términos indicados en la misma.

... (Art. 25 de la Ordenanza 9377/12)... "En los casos previstos por los incisos 1), 3) y 4) del Artículo anterior, el Contralor Municipal podrá fijar los plazos en que los mismos deben ser satisfechos, de acuerdo a su naturaleza y complejidad siguiendo las pautas que se indican:

- a) Plazo original de presentación escrita o comparecencia: no menor a **CINCO (5) DÍAS**.
- b) Plazo PERENTORIO por incumplimiento otorgado en el inciso anterior: no menor de TRES (3) días, ni mayor de CINCO (5). De no respetarse tampoco la conminación de este último inciso, **el Contralor Municipal está facultado para aplicar las sanciones disciplinarias previstas en la presente ordenanza**.-

Remita a esta Contraloría la siguiente información:

- 1.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en el apeo, desrame, trozado y limpieza en el corte de un ejemplar arbóreo de Pino Oregon – **pseudotsuga menziesii** – que se encontraba en la plazoleta ubicada entre las calles Rivadavia, Roca y Rodhe – frente al barrio de Gendarmería Nacional. Se adjunta foto del tocón remanente después del apeo.

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloría San Martín de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatSapp 2972506281

- 2.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en el apeo, desrame, trozado y limpieza en el corte de 24 - veinticuatro ejemplares arbóreos de Álamo criollo – **pópulos nigra** - que se encontraban en la vereda de la calle Pil Pil al 150, en inmediaciones de la obra en construcción de la futura escuela nº 3. Se adjuntan fotos de la masa arbórea antes de su apeo, y otras que grafican la existencia de los tocones remanentes después del apeo.
- 3.- Que intervención le cupo a la Dirección a su cargo en carga y entrega de los rollizos obtenidos en ambos apeos, especificando tipo de maquinaria utilizada en la carga y transporte de dichos rollos, el destino final de los mismos y persona responsable de dichos traslados.
- 4.- Agregue las pertinentes Gulas de apeo y transporte de los rollos bajo tratamiento.
- 5.- Identifique el personal municipal afectado a las tareas arriba indicadas, detallando fecha en que se realizaron los apeos, maquinaria, aperos y móviles municipales afectados, combustible y lubricantes – tipo y cantidad - requerido para estas faenas.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



Municipalidad de San Martín de los Andes
2025

Nota

CONTRALORIA MUNICIPAL	
Fecha	14-11-25
Nº Orden	924 GDE
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén	

Número: NO-2025-00027180-MUNIANDES-DPCGR#SG

SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUÉN
Jueves 13 de Noviembre de 2025

Referencia: Respuesta Nota 5323, Pº 127

A: Jorge Alberto Fernández (CM),

Con Copia A: Rodrigo Mariqueo (INT),

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Ud., en respuesta a su atenta N° 1904/2025, pudiendo manifestar lo siguiente.

- En su primera nota N° 1894/25, de fecha 23 de Octubre, yo me encontraba de licencia, reintegrandome dias mas tarde.
- A mi regreso, este sistema de GDO, lo tengo instalado en una PC. de uso exclusivo y personal, la cual sufrio un desperfecto tecnico, motivo por el cual fue sometida a un servicio tecnico.
- Lo mencionado hasta aca fueron los echos acontecidos, motivo por el cual ocasiono mi demora en responder su nota.

Con respecto a su pedido de explicacion sobre algunas tareas realizadas por esta Direccion, puedo decir que:

1. La intervencion de nuestra Direccion de Prof. Civil, esta principalmente orientada a la mitigacion, prevencion, asistencia, y rehabilitacion de los lugares afectados por cualquier evento que altere su normal convivencia.
2. Con respecto al arbol ubicado en las intersecciones de las calle Roca y Rivadavia, giro a Ud., Informe N° 40-25 donde explicamos todos los motivos del apeo del mismo.
3. Con el apeo que menciona sobre la calle Pil Pil al 150, nuestra Direccion **NO** tuvo intervencion.
4. Esta Direccion normalmente cuando realiza tareas de apeo o podas; si se trata de leña dejamos el material cortado y dispuesto para que los vecinos se lo lleven. Si el resultante es basura, ojarasca o troncos, nuestra primera instancia es Espacios Verdes, pero dada la situacion en que normalmente trabajamos en emergencia, y los recursos municipales son limitados; recurrimos a un 3ro. quien a cambio de dejar los lugares limpios y libres, se lleva el material leñoso.
5. Como lo explique anteriormente, las actividades nuestras suelen ser en emergencia, o posterior a algun evento adverso, motivo por el cual el retiro del material leñoso (cuando se hace), y dada la celeridad, se realiza sin guia.
6. en esta intervencion, el personal de nuestra Direccion que asistio fue el agte Castillo Pablo, la maquina utilizada fue una motosierra STIHL 250, motosierra STIHL 661, se uso 2 Lt. de nafta super (mezcla), 1 litro de aceite de cadena, equipo de cuerda y altura completo (mosquetones, sogas, linea de vida, cuerda de traccion, derivadores, arnes, jumar, trepadores, motosierra de altura, etc), todo esto ultimo mencionado son elementos personales.
7. En esta oportunidad, se solicito la colaboracion una cuadrilla de altura dependiente de Espacios verdes.
8. la fecha de dicha tarea fue realizada el 25 de septiembre del corriente año.

Esperando haber cumplido con lo requerido, envio el presente informe.

Sin otro particular saluda atte.

CONTRALORIA MUNICIPAL
Fecha
N° Orden
Municipalidad de San Martin de los Andes Provincia del Neuquen

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2025.11.13 10:47:59 -03:00

Sebastian Torcivia
Director
Dirección de Protección Civil y Gestión de Riesgos
Secretaría de Gobierno

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2025.11.13 10:48:00 -03:00



San Martín de los Andes, 07 de Noviembre del 2025.-

Al Director de Protección Civil
Sr. Sebastián Torcivia
Municipalidad de S. M. Andes
S _____ / _____ D.-

CONTRALORIA MUNICIPAL	
Fecha	14-11-25
Nº Orden	924 GDE
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén	

Ref: s/informe Nº 40/25.
Informe de trabajo Oregon Rudecindo Roca Nº496

Se realiza informe sobre las tareas a realizar en base a Pino Oregon (*Pseudotsuga Menziesii*) ubicado en ESPACIO PUBLICO en zona de aglomeración y recreación de personas. El Ejemplar se encuentra a la altura de Calle Rudecindo Roca Nº496 sobre el espacio verde perteneciente al Parque Lineal Pocahullo.

Se evalúa el estado del individuo antes mencionado: Se reconoce un Ejemplar MUERTO EN PIE, no presenta rebrotes ni ramas verdes a lo largo de su copa. Se observan ramas secas en estado de pudrición quebradas pendiendo de la misma copa. Su fuste presenta zonas a lo largo sin corteza, síntoma de un estado avanzado de pudrición.

Se planifican tareas de apeo por medio de aproximación y suspensión con cuerdas a fin de disminuir al mínimo el impacto de las tareas con respecto a su entorno y otros Ejemplares en buen estado de salud que se encuentran en el lugar.

Para dichas tareas se pide colaboración al grupo de trabajos de arborismo pertenecientes a la DIRECCION DE ESPACIOS VERDES. Así mismo se coordinan las tareas de remoción del total del residuo vegetal por medio de un prestador privado, el cual realiza la limpieza del material leñoso resultante inmediatamente finalizado las tareas de apeo debido a tratarse de un espacio de recreación utilizado por jardines de infantes entre otros.

Se toman placas fotográficas.-

Sin más que agregar y quedando a su disposición.




Pablo A. Castillo
Protección Civil "SMADES"
L.P. Nº 1753



MUNICIPALIDAD DE SAN MARTIN DE LOS ANDES

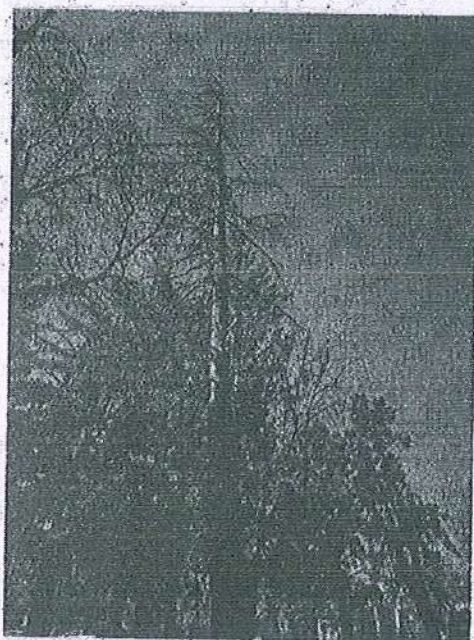
Dirección Municipal de Protección Civil

Calle Villegas 1303 (8370) S.M. Andes

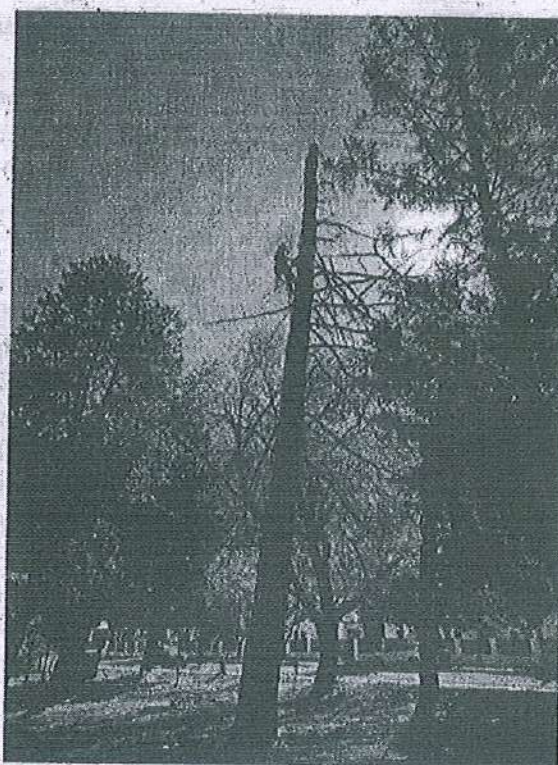
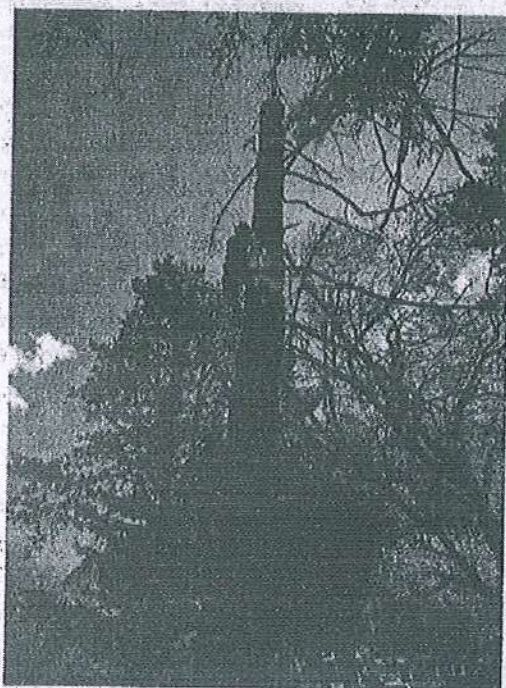
defensacivil@smandes.gob.ar tel: 103 - cel: 2944-638413 /2972-507337



Tareas de remoción por medio de aproximación y suspensión con cuerdas.



Ausencia de corteza a lo largo del fuste



Pablo A. Castillo
Protección Civil "SMADES"
L.P. Nº 1753

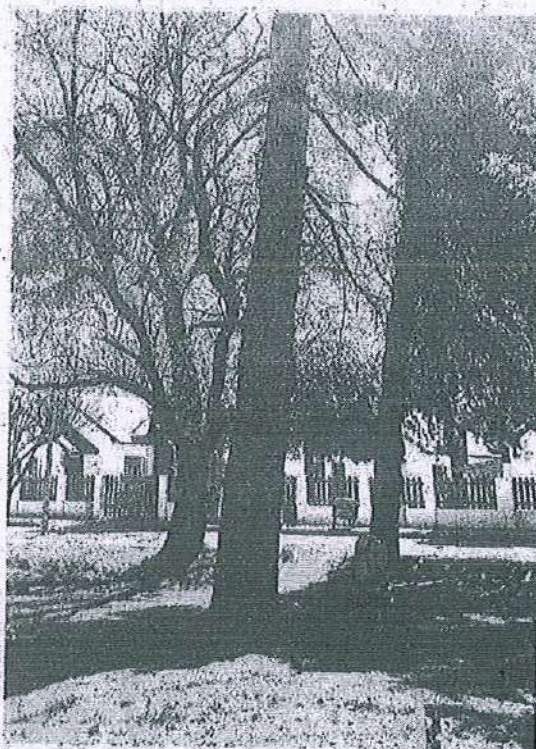


MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES

Dirección Municipal de Protección Civil

Calle Villegas 1303 (8370) S.M. Andes

defensacivil@smandes.gob.ar tel: 103 - cel: 2944-638413 /2972-507337



En la imagen se observa una madre con su hijo aprovechando las sombra de los arboles recostada sobre el Ejemplar MUERTO EN PIE exponiéndose a la caída del material que este desprende.



Corte del fuste seco del ejemplar con rajadura que alcanza su centro



Ejemplar MUERTO EN PIE con ramas secas a lo largo de todo su fuste propensas al quiebre, rodeado de Ejemplares de otras especies en buen estado de salud



Municipalidad de San Martín de los Andes
2025

Nota
Hoja Adicional de Firmas

CONTRALORIA MUNICIPAL
Fecha 10-11-25
Nº Orden 820
Municipalidad de San Martín de los Andes Provincia del Neuquén

Número: NQ-2025-00026587-MUNIANDES-DTAC#SOP

SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUEN
Lunes 10 de Noviembre de 2025

Referencia: Solicitud de información Contralor Municipal Nota N° 1897/2025

A: Barbara Castillo (AMES#SG), Marcelo Luis Comoglio (CM), Jorge Alberto
Fernández (CM),

Con Copia A: Hector Luis Duran (SOSP), Leonardo Jonathan Manríquez
(SSOP#SOSP), Marcela Alvarez (DTOP#SOP),

De mi mayor consideración:

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 página/s.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2025.11.10 07:25:49 -03:00

Victor Ernesto Sanchez
Jefe de Departamento
Departamento Aserradero y Carpintería
Secretaría de Obras y Servicios Públicos

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2025.11.10 07:25:50 -03:00

San Martín de los Andes, 10 de noviembre de 2025.-

De: *Tec. Ftal. Víctor Sánchez Yorío, Jefe de Aserradero y Carpintería Municipal*

Para: *Contralor Municipal, Jorge Fernández*

Ref: *Solicitud de información nota Nº 1897/2025*

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes con el fin de proporcionar la información solicitada:

1. Procedimiento de recepción de rollizos:

El proceso comienza con la información proporcionada por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos que comunica el ingreso de materia prima provenientes del Aprovechamiento Forestal Yuco Alto hasta el Corralón Municipal. Se informa el nombre del contratista y la fecha de inicio del traslado. Una vez recibida esta información se coordinan las tareas en el Corralón para acondicionar el área donde se almacenarán los rollizos de especies nativas que serán cubizados y clasificados por especie.

Las tareas de traslado comenzaron el 22 de mayo y finalizaron el 04 de junio del corriente año.

2. Control de los rollizos:

El control se realiza a través de los Remitos de Transporte de Productos Forestales que el transportista debe presentar. Al ingresar los rollizos al Corralón Municipal, se cotejan las cantidades y se deja una constancia del remito para la Municipalidad.

En este último ingreso los números de los remitos fueron: desde 3565/02 al 3572/02; 3574/02 al 3575/02; y desde 7451/02 al 7463/02 inclusive.

En la medida que van ingresando los rollizos, personal del aserradero municipal procede a cubicar los mismos midiendo el diámetro menor por el largo del rollizo registrando la especie y el número de rollizo si ésta legible.

Una vez finalizada todas las mediciones, se realiza el conteo final de los mismos con su respectivo volumen (m3) para certificar el ingreso total de los rollizos.

En esta última certificación ingresaron las siguientes cantidades:

Especies	Cant. Rollizos	Metros cúbicos
ROBLE PELLI	122	80.71
COIHUE	168	153.13
RAULI	77	53.73
TOTAL	364	293.48

3. Procedimiento para rollizos de otros lugares:

La Secretaría de Obras y Servicios Públicos analiza responsablemente la necesidad de recibir rollizos que no provengan del Aprovechamiento Forestal de Yuco Alto, considerando

NO-2025-00026587-MUNIANDES-DTAC#SOP

San Martín de los Andes, Zona no Nuclear a favor de la vida y la paz

"Donar órganos y sangre es donar vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar"



Secretaría de
Obras y servicios Públicos

Gral. Roca y Juan Manuel de Rosas
Tel. (2972) 427315 | 428795
San Martín de los Andes, Neuquén, Argentina

www.sanmartindelosandes.gov.ar

que estos pertenecen al arbolado urbano y que en la mayoría de los casos pueden contener elementos metálicos en su interior como herraduras, alambre, clavos. Dichos materiales aumentan el riesgo de accidentes laborales y pueden causar daños severos en las hojas de sierra y a la máquina "sin fin" principal.

Actualmente, el aserradero está provisto de rollizos del Plan de Manejo Forestal de Yuco Alto, por lo que no se están recibiendo árboles apeados del ejido municipal.

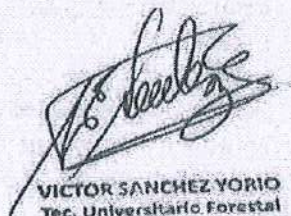
4. Contestada en el ítem 2 y 3.

5. Responsable técnico del Municipio:

El responsable técnico del Municipio ante la explotación forestal Yuco Alto está enmarcado en el Acta Acuerdo suscripta entre la Municipalidad y la Intendencia del Parque Nacional Lanín, a través de la Ordenanza Nº 12779/19 y su decreto reglamentario 3241/9. También se debe considerar el decreto 1844/22 sobre la designación del representante técnico.

Respecto a los procedimientos de apeo de árboles en el espacio público informo que no es incumbencia de este departamento dar lineamientos sobre estas prácticas forestales, ya que no es la función del Departamento de Aserradero y Carpintería Municipal.

Sin más que informar saludo a Ud Atte.



VICTOR SANCHEZ YORIO
Tec. Universitario Forestal
Jefe aserradero y carpintería

NO-2025-00026587-MUNIANDES-DTAC#SOP

San Martín de los Andes, Zona no Nuclear a favor de la vida y la paz
"Donar órganos y sangre es donar vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar"

Página 2 de 3

Sec. de Deportes



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

NOTA N°1892 /2025

A: GOBIERNO

San Martín de los Andes, 20 de Octubre de 2025

SECRETARIO DE GOBIERNO
Municipalidad de San Martín de los Andes
Lic. Alejandro Apaolaza
S-----D

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
SECRETARÍA DE GOBIERNO
20/10/2025
4971 114

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza, N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, Inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

1.- Cual es el estado actual de la preparación de la temporada estival 2025/2026 respecto de la Autoridad de Aplicación del Operativo Guardavidas en cumplimiento de la Ordenanza 4730/02.-

2.- Informe si desde la última aplicación de la Ordenanza 4730/02, temporada 2024/2025, hubo algún tipo de modificación en la misma.

3.- Presupuesto asignado para los Guardavidas del Ejido Municipal.

4.- Presente simulación de sueldo para un Guardavidas promedio.

5.- Cantidad de Profesionales que serán contratados dentro del Ejido Municipal.

6.- Cual es el presupuesto asignado a indumentaria de los mismos.

7.- Detallar otros presupuestos para diferentes elementos como botiquín, materiales, provisión de Handys, etc.

8.- Fecha de comienzo y finalización de la Inscripción según lo indica la Ordenanza 4730/02. En caso de ya haber comenzado la inscripción, remita porque medio se realizó y copia del mismo.

9.- Fecha de toma de reválida según misma Ordenanza.

10.- Si existe convenio con Parques Nacionales para la Temporada 2025/2026. Enviar copia del mismo.

11.- Presupuesto asignado para los Guardavidas que prestarán servicio en Parque Nacional.

12.- Fecha de Inicio y Finalización de la temporada 2025/2026

13.- Detalle los arreglos realizados en las casillas donde se asienta el trabajo y depósito de elementos de los Guardavidas, tanto de Lolog como de la Costanera Lacar.

14.- Indique quien es la persona "Profesional idóneo en la materia", asignada como Coordinador del Operativo Guardavidas de la Municipalidad de San Martín de los Andes.

15.- Todo otro detalle que lleve a la claridad del Operativo Guardavidas de la temporada 2025/2026.

Saludos



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

RECEIVED
SECRETARÍA DE GOBIERNO
2025/11/03
11:00 AM

5322

127

NOTA N°1903/2025

A: GOBIERNO

San Martín de los Andes, 03 de Noviembre de 2.025

SECRETARIO DE GOBIERNO

Municipalidad de San Martín de los Andes

Lic. Alejandro Apaolaza

S-----/-----D

Habiéndose cumplido el plazo indicado en la nota enviada a su persona número de orden de esta Contraloría Municipal 1892, ingreso por mesa de entradas del Ejecutivo Municipal con número de orden 4971 del folio 114, esta Contraloría Municipal le da un plazo perentorio de 3 días, para que dé respuesta a lo solicitado, teniendo en cuenta todos los términos indicados en la misma.

... (Art. 25 de la Ordenanza 9377/12)... "En los casos previstos por los incisos 1), 3) y 4) del Artículo anterior, el Contralor Municipal podrá fijar los plazos en que los mismos deben ser satisfechos, de acuerdo a su naturaleza y complejidad siguiendo las pautas que se indican:

- a) Plazo original de presentación escrita o comparecencia: no menor a **CINCO (5) DÍAS**.
- b) Plazo PERENTORIO por incumplimiento otorgado en el inciso anterior: no menor de TRES (3) días, ni mayor de CINCO (5). De no respetarse tampoco la conminación de este último inciso, el Contralor Municipal está facultado para aplicar las sanciones disciplinarias previstas en la presente ordenanza).-

Remita a esta Contraloría la siguiente información:

1.- Cual es el estado actual de la preparación de la temporada estival 2025/2026 respecto de la Autoridad de Aplicación del Operativo Guardavidas en cumplimiento de la Ordenanza 4730/02.-

2.- Informe si desde la última aplicación de la Ordenanza 4730/02, temporada 2024/2025, hubo algún tipo de modificación en la misma.

- 3.- Presupuesto asignado para los Guardavidas del Ejido Municipal.
- 4.- Presente simulación de sueldo para un Guardavidas promedio.
- 5.- Cantidad de Profesionales que serán contratados dentro del Ejido Municipal.
- 6.- Cual es el presupuesto asignado a indumentaria de los mismos.
- 7.- Detallar otros presupuestos para diferentes elementos como botiquín, materiales, provisión de Handys, etc.
- 8.- Fecha de comienzo y finalización de la Inscripción según lo indica la Ordenanza 4730/02. En caso de ya haber comenzado la inscripción, remita porque medio se realizó y copia del mismo.
- 9.- Fecha de toma de reválida según misma Ordenanza.
- 10.- Si existe convenio con Parques Nacionales para la Temporada 2025/2026. Enviar copia del mismo.
- 11.- Presupuesto asignado para los Guardavidas que prestarán servicio en Parque Nacional.
- 12.- Fecha de Inicio y Finalización de la temporada 2025/2026
- 13.- Detalle los arreglos realizados en las casillas donde se asienta el trabajo y depósito de elementos de los Guardavidas, tanto de Lolog como de la Costanera Lacar.
- 14.- Indique quien es la persona "Profesional Idóneo en la materia", asignada como Coordinador del Operativo Guardavidas de la Municipalidad de San Martín de los Andes.
- 15.- Todo otro detalle que lleve a la claridad del Operativo Guardavidas de la temporada 2025/2026.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

5324

123

NOTA N°1905/2025

A: GOBIERNO

San Martín de los Andes, 04 de Noviembre de 2.025

Secretario de Gobierno
Municipalidad de S.M.A
Mart. Matías Consoli
S-----/-----D

Informo a Ud y adjunto notas enviadas a quien fuese hasta el día de ayer Secretario a Cargo de Gobierno.

Ambas notas, inicial y reiterativa, versan sobre el funcionamiento del "Operativo Guardavidas", (preparativos, planificación con posible incumplimiento de la ordenanza 4730/02).-

El incumplimiento de esta norma, especialmente en lo tiempos que debe estar en marcha el operativo, (contratación del Coordinador de Guardavidas idóneo, llamados de aspirantes, toma de reválidas, contrataciones varias, reparación de casillas en los lagos, acuerdo con Parques Nacionales, adquisición de elementos de trabajo, indumentaria, etc)... puede llevarnos a tener que atravesar en el futuro, conflictos importantes al Municipio.

Solicito a Ud., en mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal – Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° Inc. 1), Art. 25°, Inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 – cinco – días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la información necesaria con la Subsecretaría de Deportes a su cargo, quien es el órgano de aplicación de la norma, y remita a esta Contraloría lo solicitado oportunamente.-

Saludo a Ud,



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 – S.M.A-8370 – Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 – E-Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /
Facebook: Contraloria San Martín de los Andes
Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)
Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatsApp/2972506281



CONTRALORÍA

Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

COPIA DE LA NOTA
Nº 1909/2025
FECHA: 12/11/2025

5447

132

NOTA N°1909/2025

A: SUBSECRETARÍA DE DEPORTES

San Martín de los Andes, 12 de Noviembre de 2025

Subsecretario de Deporte
Municipalidad de S.M.Andes
Sr. Martín Betancour
S-----/-----D

En mi condición de Contralor Municipal y a la luz de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal - Art. 126° - y en los términos y alcances de la Orza. N° 9.377/2.012.-, Art. 24° inc. 1), Art. 25°, inc. a), y Art. 36°, me dirijo a Ud. y digo: **que en plazo de 5 - cinco - días hábiles** de recibida la presente, remita a esta Contraloría la siguiente información:

- 1.- Destino del desarme del galpón de obra que existía frente al Gimnasio Javier Carriqueo. Chapas, estructuras, puertas.
- 2.- Actual ubicación de los rollos de césped sintético, los que fueron reservados para futuras reparaciones de la cancha municipal de fútbol.
- 3.- Estado de la investigación por el faltante de handys de propiedad municipal.
- 4.- Convenios de uso de las instalaciones deportivas a su cargo. Sirvase tener disponible los distintos convenios suscriptos entre el municipio y las instituciones que hacen uso de esas instalaciones.

Saludo a Ud.



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

Villegas 1307 - S.M.A-8370 - Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 - E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar /

Facebook: Contraloria San Martin de los Andes

Instagram: [contraloriamunicipal.smandes/](https://www.instagram.com/contraloriamunicipal.smandes/)

Web: <https://Contraloria.sma.gob.ar/> WhatSapp 2972506281

Club de Día



Municipalidad de San Martín de los Andes
Provincia del Neuquén

2219 16

NOTA N°1805/2025

A: DESARROLLO HUMANO

Secretario de Desarrollo Humano
Municipalidad de San Martín de los Andes
Prof. Nicolás Escobar

C/C
Intendencia
Secretaría de Hacienda
Prensa Local

Ref.- Contratación Sr. Farías Pedro Pascual. "Reparación
piso cocina del Club de Día en Sede Vecinal Del Molino"

Atento a su nota NO 2025 00010757MUNIANDES -SDS, de fecha 13 de mayo de 2.025, expreso a Ud. que:

El actuar de su Secretaría en esta contratación evidencia un absoluto menosprecio por la defensa de los recursos municipales.

Lo que Ud. refiere como **"...Hemos podido verificar en dichas informaciones que los precios averiguados son menores a lo efectivamente presupuestado y abonado al Sr. Farías"**, configura un reduccionismo extremo.

Véase:

La adquisición de materiales rondó a los \$130.000.-, en tanto la mano de obra - a valores del mercado local no superan los \$200.000.- Estos valores se corresponden con los precios al público de 8 m2 de porcelanato, 20 kg de pegamento y 4 kg. de pastina - únicos insumos para este trabajo -; mientras que el precio de la mano de obra ronda entre los \$15.000.- a \$25.000.- por metro cuadrado- así surge de la Tabla de Valores publicada por la UOCRA y los valores considerados por la "Cámara Argentina de la Construcción", de allí que - tomando el máximo precio por la mano de obra, es decir los \$25.000.-, el costo total del trabajo ronda los \$330.000.-, a lo que sumándole un 30% de ganancia - equivalente a \$99.000.-, arroja un valor total de \$429.000.- - materiales, mano de obra y ganancia -

En tanto ello, la Secretaría a su cargo ha autorizado el pago de \$2.500.000.-, configurando una verdadera estafa a nuestro municipio, toda vez que por un trabajo de 4 horas - colocación de 8 metros cuadrados - se ha pagado un sobreprecio de \$2.071.000.-

Es pueril su pretendida justificación de haber obtenido un único presupuesto, toda vez que en la ciudad hay numerosas empresas legalmente constituidas las que podrían haber presupuestado las tareas bajo tratamiento.

Villegas 1307 - S.M.A-8370 - Tel.: 02972-427315/16 Int. 604 - E.Mail: contraloria.sma@smandes.gob.ar

1/2

Tampoco se puede considerar su argumento de la "urgencia en reparar el piso dañado". Basta con ver que en el comedor de Chacra 4 existen pisos dañados desde hace varios años y han sido refaccionados con una capa de cemento, situación no ideal pero suficiente para superar la "emergencia".

Sr. Secretario, a la luz de los hechos, para esta Contraloría ha habido una evidente negligencia de parte de su Secretaría, al no pedir al menos 2 presupuestos, no cotejar los valores dados por el Sr. Farías con los valores de plaza, autorizar la ejecución de la obra y luego autorizar el pago, todo ello a las claras de que el precio bajo tratamiento se encuentra absolutamente desfasado de los valores de mercado **y han significado el pago de un escandaloso sobreprecio por más de \$2.000.000.-, enriqueciendo sin causa al contratista y menoscabando el patrimonio municipal.**

Así las cosas, le anticipo que estoy evaluando solicitar la instrucción de un sumario administrativo que determine la responsabilidad de los involucrados en estos lamentables hechos, ello al amparo de lo establecido en nuestra Carta orgánica Municipal en su artículo 133.-

Agrego además considerar formular una denuncia penal en contra de quienes habilitaron esta maniobra defraudadora, y finalmente poner en conocimiento del Tribunal de Cuentas de la Provincia del Neuquén a los fines que considere los cargos pecuniarios que pudieran corresponder.

Compartiré conmigo Sr. Secretario que la defensa del patrimonio municipal incumbe a todos los agentes y funcionarios y que el esclarecimiento de los hechos bajo tratamiento habrá de configurar un ejemplo del correcto uso de los recursos públicos.

Saludo a Ud.

San Martín de los Andes, 19 de Mayo de 2025



Jorge A. Fernández
CONTRALOR MUNICIPAL

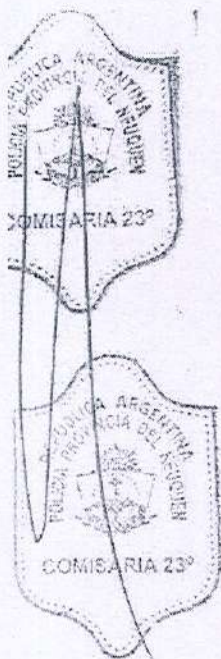
ACTA DE DENUNCIA JUDICIAL: En la Comisaría 23° de la ciudad de San Martín de

Los Andes, Departamento Lacar, Provincia del Neuquén, a los 13 días del mes de Noviembre del año 2025, siendo las 12:50 horas, se hace comparecer a despacho a una persona que manifiesta deseos de radicar denuncia judicial, la que impuesta sobre las penas con que la ley en la materia castiga a los falsos denunciadores, (artículo 245° del Código Penal Argentino), acto seguido se le hace conocer los derechos que como denunciante le asisten, Artículo 61, del Código Procesal y Correccional de la Provincia, ley 2784, que reza: "Derechos de la víctima. La víctima tendrá los siguientes derechos: 1) A recibir un trato digno y respetuoso y que se reduzcan las molestias derivadas del procedimiento. 2) A que se respete su intimidad en la medida que no obstruya la investigación. 3) A requerir medidas de protección para su seguridad, las de sus familiares y la de los testigos que declaren a su pedido, a través de los órganos competentes. 4) A ser notificada de la imposición o revocación de medidas de coerción previstas en los incisos 3, 4, 6 y 7 del artículo 113. 5) A intervenir en el procedimiento con derecho a obtener una solución del conflicto en la forma que autoriza este Código. 6) A ser informado del resultado del proceso, aún cuando no haya intervenido en él. 7) A ser escuchado antes de cada decisión que implique la extinción o suspensión de la acción penal." seguidamente y consultado por sus nombres, apellidos y demás circunstancias personales,

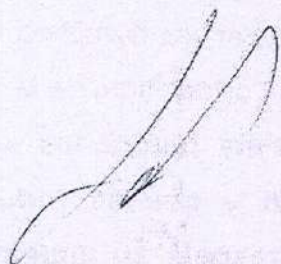
DIJO LLAMARSE: NAPOLI SERGIO RODOLFO, de 66 años de edad, D.N.I N° 13.915.973, F.N 27/07/1959, estado civil casado, administrador, instruido, con domicilio en Dr. Ernesto Nuñez N° 508, 3 de esta ciudad, e-mail rodolforomero720@gmail.com, teléfono celular N° 2972434040, quien **DENUNCIO:**

"TEX...Hago mi presentación en esta Unidad, con el fin de dejar asentado que soy el presidente de la Junta Vecinal del Barrio Parque La Cascada, lugar físico sito en calle Mitre, esquina calle Nuñez, en fecha 10/11/2025 es que tome conocimiento que ese mismo día durante la mañana empleados municipales, que no se específicamente quienes, fueron en un vehículo de la Municipalidad a sacar las cámaras, marca Imou Life del lugar, sacando la de la entrada principal y la del salón, esas mismas cámaras dejaron de transmitir después del medio día. Esto sin previo aviso, nadie nos informó nada, espere ayer y hoy para que las devuelvan, pero no lo han hecho por el momento. Cabe hacer mención que en el lugar también funciona el hogar de día de los abuelos de PAMI, pero ese día no estaban, asimismo sabemos que fueron de la Municipalidad porque la vicepresidenta fue alertada por otras personas de dicha situación y cuando se acerco ya no estaban en el lugar, no notamos tampoco ningún daño, debido a que el lugar estaba abierto, porque se abre automáticamente a las 09:00, ya que se realizan diferentes actividades en el inmueble, de igual manera el Municipio posee llave de esa entrada. Realizo el presente escrito para dejar asentada la situación y ser presentado donde corresponda...TUAL" **PREGUNTADO:** Para que diga si el lugar posee otra

cámaras de seguridad en la que se observe la situación antes descripta **CONTESTO:** Que, no, porque hay una en otro salón **PREGUNTADO:** Si tiene algo más que agregar,

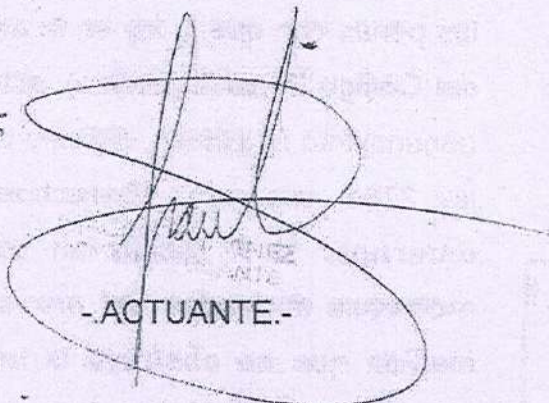


quitar o enmendar. **CONTESTO:** Que no. Con lo que no siendo para más se da por finalizada la presente acta, previa íntegra lectura, que de por sí dio el compareciente, se ratificó de la totalidad de sus dichos y para constancia de lo firma al pie ante el funcionario actuante que lo **CERTIFICAN.**-----



-DENUNCIANTE.-

Soriano M. Rola



-ACTUANTE.-

Herrera; Emiliano Pratt

Asunto: Re: Suspensión de actividades del Club de Día de Adultos Mayores

Belén buenos días!

Gracias por la pronta respuesta, reenviamos esta informacion a los referentes de Club de Dia de Pami Central.

Quedamos a la espera de novedades.

Saludos



2 DIAZ NATALIA ANDREA

📍 Jefa de Departamento de Políticas Sociales (UGLXVI Neuquen)

📍 Yrigoyen 55 - Neuquen Capital

📞 2994475854

✉️ ndiaz@pami.org.ar



De: Belen Rodriguez <belen.rodriguez@smandes.gob.ar>

Enviado: miércoles, 14 de enero de 2026 12:28

Para: Natalia Andrea Diaz; Alicia Hernandez; Cintia Natalia Zamora; Cecilia Beloff; GISELA KARINA RITA CACERES

Cc: Nicolas Escobar

Asunto: Suspensión de actividades del Club de Día de Adultos Mayores

Buenos días,

Por medio del presente se informa que las actividades del Club de Día de Adultos Mayores aún no han comenzado debido a inconvenientes con la Junta Vecinal, entidad que presta el espacio donde se desarrollan dichas actividades.

El conflicto se origina a partir de la instalación de cámaras de seguridad en los espacios donde funciona el club, los cuales son utilizados tanto por personal municipal como por las personas adultas mayores que concurren al mismo. Hasta el momento, no se ha llegado a un acuerdo con la Junta Vecinal para el retiro de dichas cámaras.

Por este motivo, y hasta tanto se resuelva la situación, las actividades del Club de Día se encuentran suspendidas.

Se comunicará oportunamente cualquier novedad al respecto.

Atentamente,



San Martín de los Andes, 02 de junio de 2026

RECOMENDACIÓN DE OFICIO

A Presidencia del Concejo Deliberante, para su conocimiento y remisión a bloques.

Al Intendente Municipal, para su conocimiento.

C/Copia

Contraloría Municipal, para su conocimiento.

ASUNTO: División de poderes. Ejercicio simultáneo de la presidencia del Concejo Deliberante y de la función ejecutiva municipal por sustitución del Intendente. Inconstitucionalidad.

NORMAS APLICABLES Y DE CONSULTA

- Constitución de la Nación Argentina, artículos 1º, 5º y 123º.
- Constitución de la Provincia del Neuquén, artículo 2º.
- Carta Orgánica Municipal de San Martín de los Andes, artículos 2º y 43º.
- Reglamento Interno del Concejo Deliberante de San Martín de los Andes, artículo 19º (según Resolución C.D. N° 184/16).

MOTIVO DE LA INTERVENCIÓN

Esta Defensoría del Pueblo y del Ambiente interviene de oficio en virtud de haber tomado conocimiento de que la Presidenta del Concejo Deliberante de San Martín de los Andes ha presidido y votado en sesiones de ese cuerpo legislativo en reiteradas oportunidades en las que se encontraba ejerciendo la función ejecutiva municipal, en carácter de sustituta del Intendente, conforme lo prevé el artículo 43º de la Carta Orgánica Municipal.



La situación descripta plantea una cuestión institucional de relevancia constitucional, relacionada con el principio de división de poderes, que esta Defensoría tiene el deber de examinar y sobre la cual formula la presente Recomendación.

ANTECEDENTE

MARZO 2026

Dec. 776/2026 "Designa en comisión de servicios al Intendente Municipal Dr. Carlos Saloniti, al Secretario de Obras y Servicios Públicos Sr. Héctor Duran y al Secretario de Gobierno Sr. Matías Fernández Consoli a la ciudad de Tunuyan Provincia de Mendoza los días 19, 20, 21 y 22 de Marzo del corriente año, saliendo el 19/03/2026 a las 03:00 am y regresando a nuestra localidad el día 22 de Marzo del corriente a última hora del día." Fecha: 17/3/2026.

Sesión del Concejo Deliberante el día 19/03/2026.

Aprobación, por mayoría de los concejales, de la ORDENANZA N.º 15.557/2026 "Prórroga de la emergencia vial y del transporte público de pasajeros – Prórroga de la vigencia de la Tasa Vial Municipal", incluyendo el voto de la presidenta Dra. Natalia Vita - <https://www.youtube.com/watch?v=Jg86jYZQYPs> (Según el conteo de la propia Presidenta: con los votos negativos de Sicilia, Valenzuela, Vives y Meza. Votos positivos: Da Pieve, Padilla, Menendez, Fernandez y concejal Vita). En caso de no contar con la participación de la presidente del Concejo Deliberante, Intendente a cargo de la municipalidad, el resultado hubiese sido un empate, con lo cual, las consecuencias de esta situación irregular no resultan menores, por cuanto el resultado final pudiera haber sido otro.

Orza. 15557 PROMULGADA POR DECRETO N° 792/26 DE FECHA 19/03/2026 firmado por la intendente a cargo, Dra. Natalia Vita

Dec. 811/2026 Reasume Intendente Municipal retroactivo al 23/03/2026. Fecha: 25/3/2026.

CONSIDERACIONES

1. El principio republicano y la división de poderes

La Constitución Nacional establece en su artículo 1° que la Nación Argentina adopta la forma representativa, republicana y federal de gobierno. El artículo 5° exige que cada provincia dicte su constitución bajo ese sistema, y el artículo 123° garantiza la autonomía municipal con los mismos principios. La Constitución de la Provincia del Neuquén y el artículo 2° de la propia Carta Orgánica Municipal de San Martín de los Andes recogen expresamente esos principios.

La forma republicana de gobierno tiene como uno de sus pilares esenciales la separación e independencia de las funciones, o mejor conocidos, los poderes del Estado. Esta separación no es meramente funcional —es decir, referida a las competencias de cada órgano— sino también personal: implica que quienes ejercen funciones en un poder no pueden ejercer simultáneamente funciones en otro. La finalidad de este principio es garantizar el control recíproco entre los poderes, pesos y contrapesos que constituyen la médula del sistema republicano.

2. La situación bajo análisis

El artículo 43° de la Carta Orgánica Municipal establece que el Presidente del Concejo Deliberante será el reemplazante natural del Intendente en caso de ausencia temporaria. Esta disposición crea una línea de sucesión ejecutiva razonable y necesaria, pero no autoriza el ejercicio simultáneo de ambas funciones.

Sin embargo, el último párrafo del artículo 19° del Reglamento Interno del Concejo Deliberante —incorporado por Resolución C.D. N° 184/16— establece que: cuando el Presidente, o cualquiera de los Vice-Presidentes deba reemplazar al Intendente, igualmente podrá presidir las sesiones del Concejo Deliberante.

En los hechos, la Presidenta del Concejo Deliberante ha ejercido ambas funciones en forma simultánea: ha presidido y votado en sesiones del cuerpo legislativo mientras se encontraba en ejercicio de la función ejecutiva municipal como sustituta del Intendente.



3. La inconstitucionalidad

Esta acumulación de funciones resulta incompatible con el principio de división de poderes por las siguientes razones:

a) Eliminación del control legislativo sobre el Ejecutivo. El Concejo Deliberante es el órgano de control del Departamento Ejecutivo Municipal. Cuando quien preside ese cuerpo es la misma persona que ejerce el poder que debería controlar, desaparece la independencia necesaria para que el control sea efectivo y legítimo.

b) Afectación de la voluntad del cuerpo legislativo. La Presidenta del Concejo vota en su rol de concejal y conduce las deliberaciones en su rol de presidente. Su participación activa en las sesiones mientras ejerce el Ejecutivo puede influir determinadamente en decisiones legislativas que luego ella misma debe ejecutar, creando una concentración de poder inadmisibles en el sistema republicano.

c) Incompatibilidad personal de funciones. La separación de poderes requiere no solo separación orgánica sino también personal. La misma persona no puede ser, al mismo tiempo, parte del órgano que ejerce el poder ejecutivo y del órgano que lo controla, legisla y fiscaliza.

4. La jerarquía normativa

El reglamento interno del Concejo Deliberante en el marco de la pirámide normativa municipal, no puede ampliar ni habilitar situaciones que contraríen principios consagrados en normas de jerarquía superior. La pirámide aplicable, haciendo una simplificación necesaria a los fines del presente escrito, es la siguiente:

Constitución Nacional → Constitución del Neuquén → Carta Orgánica Municipal → Ordenanzas → Reglamento Interno del C.D.



El artículo 19° del Reglamento Interno habilita una situación que el artículo 43° de la Carta Orgánica no autorizó —y que, interpretado en clave republicana, no podría autorizar— y que contradice el principio de división de poderes consagrado en los artículos 1° y 5° de la Constitución Nacional y en el artículo 2° de la propia Carta Orgánica.

En materia de ejercicio del poder público rige además el principio de que lo que no está expresamente atribuido, no está permitido. El silencio de la Carta Orgánica sobre la posibilidad de acumular funciones ejecutivas y legislativas debe interpretarse como prohibición, no como habilitación implícita. En síntesis, todo ello en el marco de la vinculación positiva al principio de legalidad en el análisis de la capacidad de la administración pública.

5. La solución que el propio Reglamento Interno prevé

El mismo artículo 19° del Reglamento Interno contempla la solución adecuada: establece que si por cualquier causa el Presidente no presidiera las sesiones del Concejo durante el período de sustitución del Intendente, su ausencia se tomará como ausencia justificada, siendo aplicable el artículo 17°, que regula la presidencia del cuerpo por sus vicepresidentes. Esta solución es constitucionalmente correcta y debería ser la única aplicable.

CONCLUSIÓN

De lo expuesto surge con claridad que el ejercicio simultáneo de la presidencia del Concejo Deliberante y de la función ejecutiva municipal vulnera el principio de división de poderes consagrado en el artículo 2° de la Carta Orgánica Municipal y en los artículos 1° y 5° de la Constitución Nacional. Asimismo, el último párrafo del artículo 19° del Reglamento Interno, en cuanto habilita tal acumulación, excede las facultades reglamentarias del Concejo Deliberante y contradice normas de jerarquía superior.

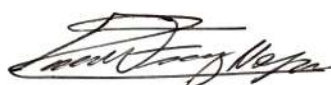
RECOMENDACIÓN

En virtud de lo expuesto, esta Defensoría del Pueblo y del Ambiente de San Martín de los Andes formula la siguiente Recomendación:

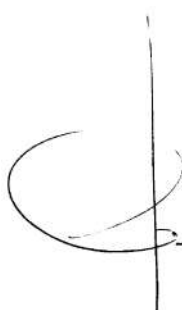
1. Que el Concejo Deliberante de San Martín de los Andes derogue o modifique el último párrafo del artículo 19° de su Reglamento Interno, en cuanto habilita al Presidente o a los Vicepresidentes a presidir las sesiones del cuerpo mientras ejercen la función ejecutiva municipal en carácter de sustitutos del Intendente.
2. Que, en lo inmediato y hasta tanto se proceda a la modificación reglamentaria, el Concejo Deliberante adopte las medidas institucionales necesarias para que, durante los períodos en que su Presidente o Vicepresidentes ejerzan la sustitución del Intendente, la presidencia de las sesiones sea asumida por el Vicepresidente que corresponda según el orden establecido, conforme el mecanismo ya previsto en el artículo 17°, 27° siguientes y concordantes del mismo Reglamento.
3. Que tanto el Concejo Deliberante como el Departamento Ejecutivo Municipal tomen nota de la incompatibilidad constitucional señalada, a efectos de preservar la plena vigencia del principio de división de poderes en el municipio de San Martín de los Andes.

La presente Recomendación se formula en ejercicio de las facultades propias de esta Defensoría del Pueblo y del Ambiente, conforme la Carta Orgánica Municipal de San Martín de los Andes, y tiene por objeto contribuir a la preservación del orden institucional republicano en el ámbito local.

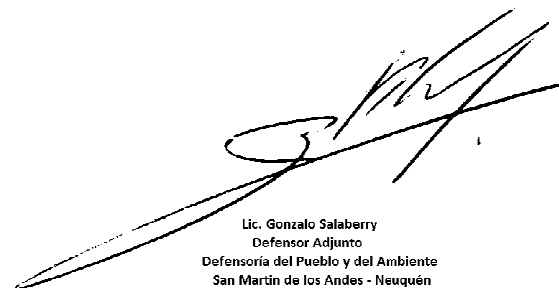
Es todo cuanto esta Defensoría tiene para recomendar.



MILAGROS A. FERNÁNDEZ NOYA
ABOGADA
Defensora Adjunta
Defensoría del Pueblo y del Ambiente
Municipalidad S. M. Andes



C. FERNANDO BRAVO
Defensor del Pueblo
y del Ambiente
Municipalidad S. M. Andes



Lic. Gonzalo Salaberry
Defensor Adjunto
Defensoría del Pueblo y del Ambiente
San Martín de los Andes - Neuquén



Municipalidad de San Martín de los Andes
2026

Nota
Hoja Adicional de Firmas

Número: NO-2026-00014081-MUNIANDES-DPA

SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUEN
Jueves 4 de Junio de 2026

Referencia: División de poderes. Ejercicio simultáneo de la presidencia del Concejo Deliberante y de la función ejecutiva municipal por sustitución del Intendente. Inconstitucionalidad.

A: Natalia Monica Vita (CD), Noelia Elizabeth Macchiarulo (DMESA#SA), Carlos Javier Darío Saloniti (INT),

Con Copia A: Delia Angeli (DGDCC#SG), Jorge Alberto Fernández (CM), Mariana Marturano (CM),

De mi mayor consideración:

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2026.06.04 13:31:21 -03:00

Milagros Aldana Fernández Noya
Defensora Adjunta
Defensoría del Pueblo y del Ambiente

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2026.06.04 13:31:23 -03:00



Municipalidad de San Martín de los Andes

2026

Nota

Número: NO-2026-00020840-MUNIANDES-DPA

SAN MARTIN DE LOS ANDES, NEUQUEN

Jueves 20 de Agosto de 2026

Referencia: NO-2026-00014081-MUNIANDES-DPA. SOLICITA FUNDAMENTOS.
División de poderes. Ejercicio simultáneo de funciones ejecutivas y legislativas.

A: Natalia Monica Vita (CD), Noelia Elizabeth Macchiarulo (DMESA#SA), Carlos Javier Darío Saloni (INT),

Con Copia A: César Orlando Meza (PRO), Maria Sol Petagna (PRO), Paula Vives (PRO), Jorge Alberto Fernández (CM), Santiago Miguel Fernández (UP), Marcela Valenzuela (FT), María Laura Da Pieve (COMU), Jovita Rosa Brondo (JC), Mariana Marturano (CM), Carlos Menendez (FT), Roberto Andres Sicilia (HNQN), Pablo Padilla (MPN),

De mi mayor consideración:



Esta Defensoría del Pueblo y del Ambiente de San Martín de los Andes, en ejercicio de las facultades conferidas por la Ordenanza N.º 10.136, y particularmente en el marco de lo dispuesto por sus artículo 36º y 40º, se dirige al Concejo Deliberante y al Departamento Ejecutivo Municipal a fin de requerir información, explicaciones y fundamentos concretos respecto de la práctica de la Presidencia del Concejo Deliberante en cuanto ejerce transitoriamente la función ejecutiva municipal, en carácter de reemplazante del Intendente, y continua presidiendo y participando con voto en las sesiones del cuerpo deliberativo. Todo ello habiendo ya transcurrido un plazo razonable desde la presentación realizada el 04 de junio de 2026.

El presente requerimiento se formula a partir de un nuevo hecho ocurrido el día 6 de agosto de 2026, oportunidad en la cual la Presidenta del Concejo Deliberante, Dra. Natalia Vita, presidió la sesión de dicho cuerpo y participó con su voto durante el tratamiento del orden del día, encontrándose durante ese mismo período a cargo del Departamento Ejecutivo Municipal en sustitución del Intendente, conforme decretos 2044 y 2045 del 2026.

Esta circunstancia motiva la intervención de esta Defensoría, no ya con el objeto de reiterar la Recomendación de Oficio oportunamente formulada, sino de conocer y solicitarles nos brinden debidamente explicitados los fundamentos jurídicos, institucionales y normativos que sustentan la interpretación conforme a la cual resulta jurídicamente posible el ejercicio simultáneo de ambas funciones.

Con fecha 4 de junio de 2026, esta Defensoría del Pueblo y del Ambiente formuló una Recomendación de Oficio dirigida a la Presidencia del Concejo Deliberante, al Intendente Municipal y a la Contraloría Municipal, cuyo objeto fue precisamente analizar la situación derivada del ejercicio simultáneo de la Presidencia del Concejo Deliberante y de la función ejecutiva municipal por sustitución del Intendente.

Si bien remitimos para una lectura completa a la referida nota identificada como NO-2026-00014081-MUNIANDES-DPA, vale recordar para una mejor comprensión lo dicho en el último párrafo del Art. 19 Reglamento Interno del Concejo Deliberante —incorporado por Resolución C.D. N° 184/16— el cual establece que cuando el Presidente, o cualquiera de los Vice-Presidentes deba reemplazar al Intendente, igualmente podrá presidir las sesiones del Concejo Deliberante. Esta Defensoría

cuestiona la constitucionalidad de dicho artículo pero en cualquier caso el mismo no habilita al voto ejerciendo simultáneamente ambas funciones.

No obstante el antecedente señalado y los fundamentos allí explicitados, el día 6 de agosto de 2026 se produjo nuevamente la situación objeto de análisis.

Durante dicha sesión, la Presidenta del Concejo Deliberante, Dra. Natalia Vita, presidió el cuerpo deliberativo y participó mediante su voto durante el tratamiento del orden del día, encontrándose simultáneamente a cargo del Departamento Ejecutivo Municipal, con motivo de la ausencia temporaria del Intendente Municipal.

De este modo, vuelve a verificarse en los hechos la situación institucional que fuera previamente analizada por esta Defensoría: una misma persona ejerciendo, durante un mismo período temporal, funciones correspondientes a dos poderes distintos del gobierno municipal.

La reiteración del supuesto torna necesario que esta Defensoría conozca, de manera concreta y expresa, cuál es la interpretación jurídica que el Concejo Deliberante y/o el Departamento Ejecutivo Municipal efectúan del marco normativo aplicable y cuáles son los fundamentos que permiten sostener dicha interpretación.

Finalmente manifestamos nuestra mas amplia disposición para participar de espacios de diálogo y debate en torno a las recomendaciones planteadas, convencidos de que el intercambio de ideas fortalece la democracia y la función pública.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2026.08.20 09:31:52 -03:00

Milagros Aldana Fernández Noya
Defensora Adjunta
Defensoría del Pueblo y del Ambiente

Digitally signed by GDE SMA
Date: 2026.08.20 09:31:53 -03:00